Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch | info@casalugano.ch

INTERESSANTI APPARTAMENTI 2,5, 3,5 E 4,5 LOCALI IN LOCAZIONE IN POSIZIONE STRATEGICA A BALERNA.

Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch | info@casalugano.ch

Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch | info@casalugano.ch

Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch | info@casalugano.ch

Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch | info@casalugano.ch

Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch | info@casalugano.ch

Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch | info@casalugano.ch

Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch | info@casalugano.ch

Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch | info@casalugano.ch

DESCRIZIONE

A Balerna, dinamico comune del Mendrisiotto apprezzato per la sua posizione strategica tra quiete residenziale e collegamenti particolarmente comodi, in un contesto che conserva un carattere autentico e piacevole da vivere ogni giorno, proponiamo alla locazione una interessante selezione di appartamenti 2,5, 3,5 e 4,5 locali.

Le unità attualmente disponibili si trovano al 1°, 3°, 4° e 5° piano, offrendo così la possibilità di orientarsi verso la soluzione più adatta alle proprie esigenze abitative.

Dal punto di vista economico l'offerta risulta particolarmente interessante grazie alla presenza di più tipologie con canoni mensili differenziati: appartamenti di 3,5 locali a CHF 1'020.-- con spese di CHF 250.--, un appartamento di 2,5 locali a CHF 850.-- con spese di CHF 200.-- e un appartamento di 4,5 locali a CHF 1'120.-- con spese di CHF 250.--. Una proposta varia e flessibile, in grado di rispondere a necessità abitative diverse.

Gli appartamenti sono disponibili da subito, un aspetto di grande comodità per chi desidera trasferirsi in tempi brevi. Le visite sono possibili sempre.

Sono attualmente disponibili appartamenti di 2,5, 3,5 e 4,5 locali, distribuiti su diversi piani dello stabile.

Ogni appartamento dispone di una cantina privata. Sono inoltre ammessi animali di piccola e media taglia, dettaglio prezioso per chi desidera condividere la propria casa con i propri compagni a quattro zampe. Posti auto esterni a CHF 60.-- completano l'offerta, da aggiungersi al canone di locazione.

UNA PROPOSTA FLESSIBILE E IMMEDIATAMENTE DISPONIBILE A BALERNA!!

Prezzo CHF 850.--

Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch | info@casalugano.ch

TABELLA DATI

CATEGORIA	DISTRETTO	LOCALITÀ
Affitti	Mendrisio	Balerna
DISPONIBILITÀ	APPARTAMENTI	CANTINE
Disponibile	6	1
SPESE CONDOMINIALI CHF		
CHF 200		