



Wohnen in der Hallwilerseeregion

Stickiweg Fahrwangen
Haus C

02.03.2026



Blick auf Fahrwangen	02
Objektbeschreibung	03
Aussenvisualisierung	04
Projektlage	05
Situation	06
UG Haus C	07
Innenvisualisierung	08
Projektpläne EG und OG	09
Innenvisualisierung	15
Projektpläne Attika	16
Innenvisualisierung	18
Kontakt	19

Blick auf Fahrwangen



Bild ohne direkten Bezug zum Projekt

Objektlage:

Das Grundstück befindet sich am nordöstlichen Rand der Gemeinde Fahrwangen am Sonnenhang des Lindenberges.

Die attraktive Region um den Hallwilersee gilt als Visitenkarte des Kantons und ist ein Paradies für Familien und Freizeitsportler.

Fahrwangen AG:

Wissenswertes über die Gemeinde Fahrwangen erfahren Sie auf der Homepage: www.fahrwangen.ch

Objekt:

Die drei Mehrfamilienhäuser bieten je sechs moderne und lichtdurchflutete Miet- und Eigentumswohnungen mit 3¹/₂ bis 5¹/₂ Zimmern.

Sämtliche Einheiten verfügen über zwei Balkone oder eine Terrasse mit Südorientierung.

Die grosszügigen Grundrisse bieten viele Möglichkeiten für eine individuelle Einrichtung.

Bauqualität:

Wir legen Wert auf hohe Bauqualität.

Farben und Materialien folgen einem sorgfältig erarbeiteten Konzept.

Eine ökologische Wärmepumpenheizung mit Erdwärmesonden sorgt für emissionsarmes Heizen im Winter und die Kühlung im Sommer.

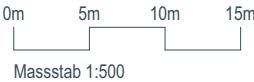
Aussenvisualisierung





Situation

1:500



UG Haus C

1:100



0m 1m 2m 3m
Massstab 1:100



Innenvisualisierung

Erdgeschoss Maisonettewohnung C2





Wohnung C1 EG

Zimmer:	4.5
Wohnfläche:	125 m ²
Terrassenfläche:	70 m ²
Keller:	14 m ²



0m 1m 2m 3m
Massstab 1:100



Wohnung C2 EG

Zimmer:	4.5
Wohnfläche:	132.5 m ²
Terrasse und Balkon:	48 m ²
Keller:	14 m ²



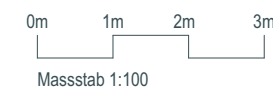
0m 1m 2m 3m
Massstab 1:100





Wohnung C2 OG

Zimmer:	4.5
Wohnfläche:	132.5 m ²
Terrasse und Balkon:	48 m ²
Keller:	14 m ²

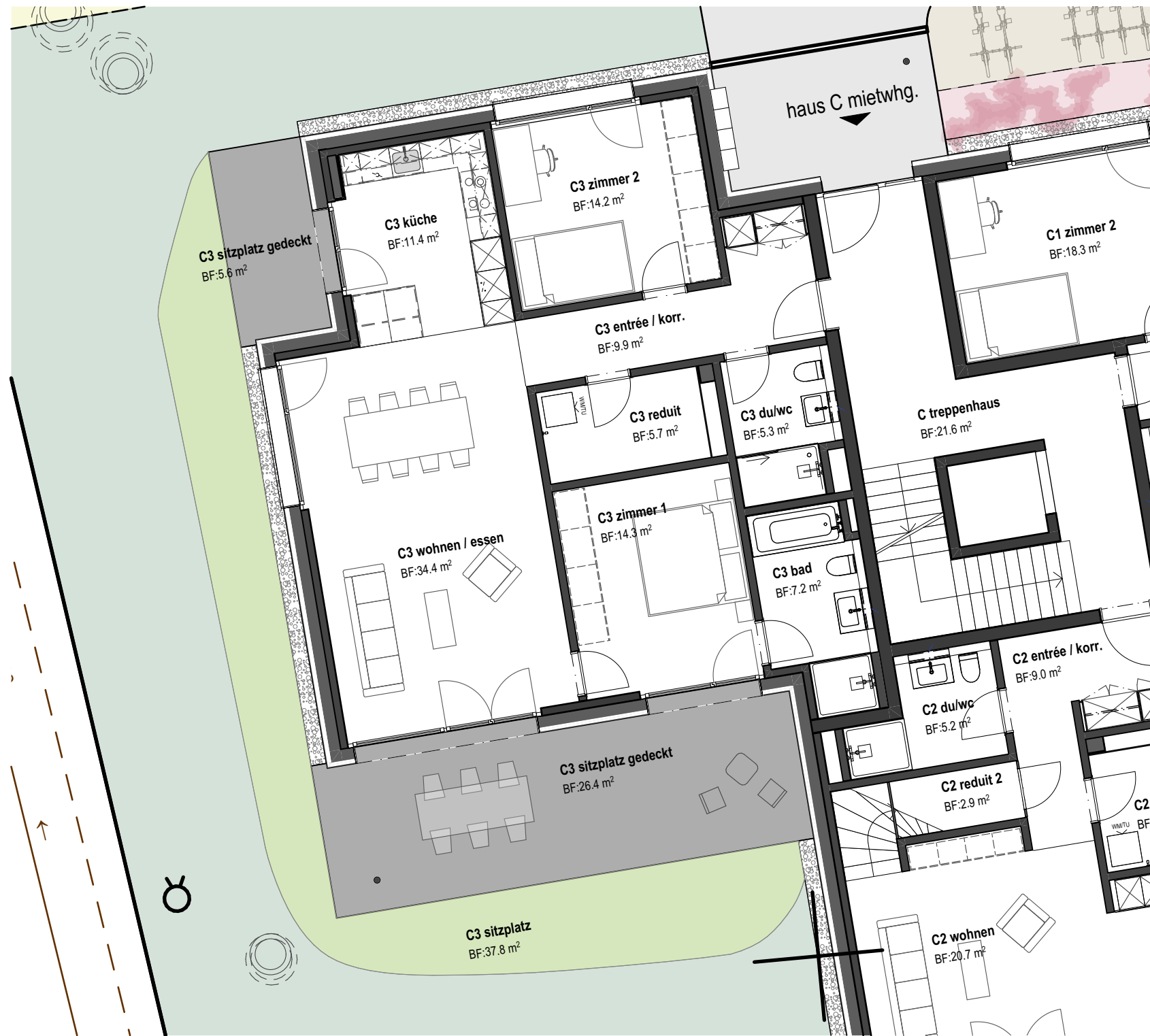


Wohnung C3 EG

Zimmer:	3.5
Wohnfläche:	102.5 m ²
Terrassenfläche:	70 m ²
Keller:	14 m ²



0m 1m 2m 3m
Massstab 1:100



Wohnung C101 OG

Zimmer:	4.5
Wohnfläche:	125 m ²
Balkone:	27 m ²
Keller:	14 m ²



0m 1m 2m 3m
Massstab 1:100



Wohnung C102 OG

Zimmer:	4.5
Wohnfläche:	120 m ²
Balkone:	27.5 m ²
Keller:	14 m ²



0m 1m 2m 3m
Massstab 1:100



Innenvisualisierung

Obergeschoss Wohnung C102



Wohnung C201 ATT

Zimmer:	5.5
Wohnfläche:	139 m ²
Terrassenfläche:	278.5 m ²
Keller:	23.5 m ²



0m 1m 2m 3m
Massstab 1:100



Wohnung C201 ATT v

Zimmer:	5.5
Wohnfläche:	139 m ²
Terrassenfläche:	278.5 m ²
Keller:	23.5 m ²



0m 1m 2m 3m
Massstab 1:100



Innenvisualisierung

Attikawohnung



Kellermüller Immobilien AG

Vermietung

Kellermüller Immobilien AG

Frohdörfli 2A

5034 Suhr

Tel. 062 832 11 55

www.kellermuellerpartner.ch



ARCHITEKTENGRUPPE BIRCHER ROTH VON ARX AG

Architektur

Architektengruppe Bircher Roth von Arx AG

Stritengässli 24

5000 Aarau

www.architektengruppe.ch