DAHOME
— IMMOBILIENTREUHAND —

DaHOME AG
Immobilientreuhand
Rudolf Wackernagel-Strasse 79
CH-4125 Riehen
www.dahome.ch

Kontaktperson:
Thomas Coerper
Tel: +41 61 603 81 60
mailto: thomas.coerper@dahome.ch

Anmeldung Mietinteressenten – Wohnen

Liegenschaft/ Objekt

Adresse: **Bottmingerstrasse 50**	Zimmerzahl: **2**	Stockwerk: **2**
PLZ/ Ort: **4142 Münchenstein**	Vormieter: **Hug**	Ref. Nr.: **0134.01.0031**

Nebenobjekt: ❑ Garage ❑ Einstellplatz ❑ Parkplatz ❑ Lagerraum ❑ andere:

Selbstauskunft

	1. Person (Hauptmieter)	**2. Person** ❑ Ehegatte ❑ Konkubinats Partner ❑ eingetragene Partnerschaft ❑ WG ❑ solidarisch Haftender
	❑ Frau ❑ Mann	❑ Frau ❑ Mann
Name		
Vorname		
Aktuelle Adresse (Strasse, Ort, PLZ)		
wohnhaft seit		
aktueller Mietzins		
Grund für Wechsel		
Telefon (privat)		
Natel (privat)		
E-Mail (privat)		
Telefon (Geschäft)		
E-Mail (Geschäft)		
Geburtsdatum		
Zivilstand		
Bürgerort/ Staat		
Aufenthaltsbewilligung	❑ B ❑ C ❑ L (Kopie beilegen)	❑ B ❑ C ❑ L (Kopie beilegen)
Beruf		
Einkommen pro Jahr in CHF	❑ 0 – 40'000 ❑ 40'000 – 50'000 ❑ 50'000 – 60'000 ❑ 60'000 – 70'000 ❑ 70'000 – 80'000 ❑ 80'000 – 100'000 ❑ über 100'000	❑ 0 – 40'000 ❑ 40'000 – 50'000 ❑ 50'000 – 60'000 ❑ 60'000 – 70'000 ❑ 70'000 – 80'000 ❑ 80'000 – 100'000 ❑ über 100'000
Bonität	Betreibungen: ❑ NEIN ❑ JA Verlustscheine: ❑ NEIN ❑ JA	Betreibungen: ❑ NEIN ❑ JA Verlustscheine: ❑ NEIN ❑ JA
Haftpflicht-versicherung	❑ NEIN ❑ JA Versicherung:	❑ NEIN ❑ JA Versicherung:
Musikinstrumente	❑ NEIN ❑ JA Art:	❑ NEIN ❑ JA Art:
Andere Tätigkeiten mit Belastungen für Dritte:	❑ NEIN ❑ JA Art:	❑ NEIN ❑ JA Art:
Auto	❑ NEIN ❑ JA, Marke, Autonummer:	❑ NEIN ❑ JA, Marke, Autonummer:
Vermieter* (Name, Telefon, E-Mail)		
Arbeitgeber* (Name, Telefon, E-Mail)		
Referenzperson(en) Name, Telefon, E-Mail (fakultativ)		

Mietbedingungen

Mietzins CHF/Monat	Netto: **1'335.--**	Nebenkosten akonto: **160.--**
	Nebenobjekte:	
Sicherheit CHF	3 Monatsmietzinse brutto: **4'485.--**	Art:
Reinigung CHF	X nach Aufwand ❑ pauschal:	❑ vorgängig (einmalig) X nach Auszug
Termine	Mietbeginn:	Mindestmietdauer**: 12 Monate**
		Kündigungsfrist: **4 Monate**
Personen (Anzahl)	Kinder unter 16:	Erwachsene über 16:
Haustiere	❑ NEIN ❑ JA, Art und Anzahl:	
Nutzung des Hauptobjektes als	❑ Familienwohnung ❑ Konkubinats Wohnung ❑ Wohngemeinschaft ❑ Wochenaufenthalter ❑ Geschäftsräume (allfällige Auflagen für Umnutzung sind Sache des Mieters)	

Weitere Angaben/ Wünsche

Gewünschte Namensschilder (eine Zeile)	
Anschluss GGA	❑ NEIN ❑ JA (wenn nein, Anschluss wird plombiert)
Mieterausbauten	Übernahme vom Vormieter ❑ NEIN ❑ JA (wenn ja, schriftliche Vereinbarung beilegen)
Weitere Wünsche ❒ Beilblatt	

Beilagen

zwingend	❑ **Pass oder ID (Kopie)** ❑ **Aufenthaltsbewilligung/en (Kopie)** ❑ **Betreibungsauskünfte (Nur Originale nicht älter als 3 Monate)** ❑ **Police Haftpflichtversicherung (Kopie)**
weitere	

Allgemeine Bestimmungen

Mit der Unterschrift erklären die Mietinteressenten, dass sie die Anmeldung **wahrheitsgetreu** ausgefüllt haben. Unwahre Angaben berechtigen den Vermieter von einem angebotenen oder bereits unterzeichneten Mietvertrag zurückzutreten. Weiter sind die Unterzeichner damit einverstanden, dass die Angaben bei den **Referenzpersonen**, dem **Arbeitgeber** sowie dem **aktuellen Vermieter** überprüft werden dürfen.

* Bitte informieren Sie Ihren Arbeitgeber/ Ihren aktuellen Vermieter/ Ihre Referenzpersonen über der Möglichkeit eines Anrufes von uns, um Ihre Angaben überprüfen zu können. Vielen Dank.

Die Gültigkeit dieser Anmeldung beträgt **6 Monate.**
Durch die Annahme dieser Anmeldung durch den Vermieter entsteht für die Mietinteressenten **keinen Anspruch** auf die Zuteilung eines Mietobjektes.
Der Vermieter und dessen beauftragte Unternehmen verpflichten sich die in dieser Anmeldung gemachten Angaben der Mietinteressenten **absolut vertraulich** zu behandeln.
Falls ein ausgestellter Mietvertrag durch die Mietinteressenten später entgegen allen mündlichen Zusagen nicht unterzeichnet wird, verpflichten sich diese zu einer **Bearbeitungsgebühr für den Rücktritt** von CHF 200.-- zzgl. MwSt.

Unterschriften

1. Person		
	Ort/Datum	**Unterschrift**
2. Person		
	Ort/Datum	**Unterschrift**