



Tranquillité, vue lac et revenus passifs à Villars-Burquin

Dezage vous présente cette maison individuelle
située en bout de chemin et entourée de verdure

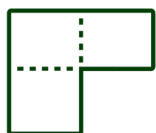
Parfaitement agencée, elle offre 4,5 pièces, un séjour
avec poêle suédois, une cuisine récente et un joli
balcon avec vue sur le lac.

Fort potentiel de rénovation et revenu de CHF 8'000.-/
an : à découvrir !

CHF 795'000.-

Maison de 4,5 pièces
à Villars-Burquin

EN QUELQUES CHIFFRES



4.5



90 m²



2



2



1

PRINCIPAUX ATOUTS



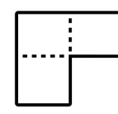
Emplacement au calme

En bout de chemin sans issue, dans un
cadre de verdure et de tranquillité, au sein
du village de Villars-Burquin (Tévenon),
avec vue.



Idéalement situé

Entre le lac de Neuchâtel et le Balcon
du Jura, à une quinzaine de minutes
d'Yverdon-les-Bains, à 30 minutes de
Neuchâtel, accès autoroute A5 à proximité.



Confortable et chaleureuse

4,5 pièces sur deux niveaux, env. 90 m² de
surface utile (66 m² de surface habitable
nette). Séjour lumineux avec poêle suédois
et cuisine équipée rénovée en 2015.

CONTACT

M : 076 322 38 35
E : viktor.schreve@dezage.ch

Chemin du Pré-de-la-Tour 7
1009 Pully