

GUT ZU WISSEN



WEBSEITE: www.feliva-winterthur.ch

ANGEBOT: 25 Wohnungen (1.5 – 4.5-Zimmerwohnungen)

VERFÜGBARKEIT: Etappiert Frauenfelderstrasse 30: ab 1.8.2026
Frauenfelderstrasse 24-28: ab 1.10.2026

ADRESSE: Frauenfelderstrasse 24-30, 8404 Winterthur

ERSTVERMIETUNG: **PRIVERA AG**, Vermarktung Ost, Husacherstrasse 3, 8304 Wallisellen
feliva@privera.ch, Telefon: 058 715 79 79

EIGENTÜMERSCHAFT: **Star Immobilien AG**, Genferstrasse 34, 8002 Zürich

PARKING: Garagenboxen 5 Stk. / Aussen Parkplätze 4 Stk.

RAUMHÖHE: ca. 2.40 m

AUSBAU: Alle Details zum Ausbau der einzelnen Wohnungen können dem Farb- und Materialbeschrieb entnommen werden.

KÜNDIGUNGSFRISTEN: 1 Jahr Mindestmietdauer. Nach Ablauf des ersten Jahres gilt eine Kündigungsfrist von 3 Monaten, kündbar auf jedes Monatsende, ausser Dezember.

MIETZINSDEPOT: 3 Bruttomonatsmietzinse

BESICHTIGUNGEN: Vermietung ab Plan. Digitale Bewerbung unter: www.feliva-winterthur.ch

WASCHEN: Waschmaschine und Tumbler pro Wohnung

KELLER: Zu jeder Wohnung gehört ein Kellerabteil im UG

ANMELDUNG: Bewerbungen erfolgen online über die Projektwebseite: www.feliva-winterthur.ch
Klicken Sie dazu auf den Button «Bewerbung» der gewünschten Wohnung. So werden Sie direkt zum digitalen Bewerbungsformular weitergeleitet. Bitte beachten Sie, dass der gesamte Anmeldeprozess vollständig digital erfolgen wird.