BITZI

Erstfeld



Preisliste Haus A

Whg	Zi	Etage	NWF[1]	Sitzplatz / Garten[2]	Balkon	Terrasse	Keller	Verkaufspreis
A -1.1	3 ½	1. UG	78.2	108.5			8.0	CHF 685'000.00
A -1.2	3 ½	1. UG	78.2	155.5			8.0	CHF 730'000.00
A 0.1	4 ½	EG	87.7	71.5	18.6		10.0	CHF 770'000.00
A 0.2	2 ½	EG	38.9		14.7		8.0	CHF 335'000.00
A 0.3	2 ½	EG	38.9		14.7		8.0	CHF 335'000.00
A 0.4	4 ½	EG	87.7	70.0	18.6		10.0	CHF 770'000.00
A 1.1	4 ½	1. OG	87.7		18.6		10.0	CHF 725'000.00
A 1.2	2 ½	1. OG	38.9		14.7		8.0	CHF 335'000.00
A 1.3	2 ½	1. OG	38.9		14.7		8.0	CHF 335'000.00
A 1.4	4 ½	1. OG	87.7		18.6		10.0	CHF 725'000.00
A 2.1	4 ½	2. OG	87.8		18.6		10.0	CHF 755'000.00
A 2.2	2 ½	2. OG	38.9		14.7		8.0	CHF 350'000.00
A 2.3	2 ½	2. OG	38.9		14.7		8.0	CHF 350'000.00
A 2.4	4 ½	2. OG	87.8		18.6		10.0	CHF 755'000.00
A 3.1	3 ½	Attika	86.8			88.9	10.0	CHF 895'000.00
A 3.2	3 ½	Attika	86.8			88.8	10.0	CHF 895'000.00
Dispo A 1		1. UG					11.0	CHF 22'500.00
Dispo A 2		2. UG					14.3	CHF 22'500.00
Einstellhallenplatz								CHF 40'000.00

[1] NWF: Nettowohnfläche.
[2] Flächen können je nach genauem Standort der Notausgänge aus der Autoeinstellhalle und der Lüftungs-Öffnungen sowie der ökologischen Ausgleichflächen noch Änderungen erfahren.

Flächenangaben in m²
Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben sowie dem Baubeschrieb bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.

Kauf- und Zahlungsabwicklung

Bei Abschluss des Reservationsvertrages ist eine Anzahlung von CHF 40'000.00 zu leisten. Diese Reservationszahlung ist weder zu verzinsen, noch sicherzustellen.

Zahlungsmodalitäten

30% des Kaufpreises bei Beurkundung
40% bei Vollendung Rohbau
30% abzüglich der Reservationszahlung bei Bezug

BITZI

Erstfeld



Preisliste Haus B

Whg	Zi	Etage	NWF[1]	Sitzplatz / Garten[2]	Balkon	Terrasse	Keller	Verkaufspreis
B -1.1	3 ½	1. UG	78.2	155.5			8.0	CHF 730'000.00
B -1.2	3 ½	1. UG	78.2	108.5			8.0	CHF 685'000.00
B 0.1	4 ½	EG	87.7	70.0	18.6		10.0	CHF 770'000.00
B 0.2	2 ½	EG	38.9		14.7		8.0	CHF 335'000.00
B 0.3	2 ½	EG	38.9		14.7		8.0	CHF 335'000.00
B 0.4	4 ½	EG	87.7	60.0	18.6		10.0	CHF 770'000.00
B 1.1	4 ½	1. OG	87.7		18.6		10.0	CHF 725'000.00
B 1.2	2 ½	1. OG	38.9		14.7		8.0	CHF 335'000.00
B 1.3	2 ½	1. OG	38.9		14.7		8.0	CHF 335'000.00
B 1.4	4 ½	1. OG	87.7		18.6		10.0	CHF 725'000.00
B 2.1	4 ½	2. OG	87.8		18.6		10.0	CHF 755'000.00
B 2.2	2 ½	2. OG	38.9		14.7		8.0	CHF 350'000.00
B 2.3	2 ½	2. OG	38.9		14.7		8.0	CHF 350'000.00
B 2.4	4 ½	2. OG	87.8		18.6		10.0	CHF 755'000.00
B 3.1	3 ½	Attika	86.8			88.6	10.0	CHF 895'000.00
B 3.2	3 ½	Attika	86.8			88.6	10.0	CHF 895'000.00
Dispo B 1		1. UG					11.0	CHF 22'500.00
Dispo B 2		2. UG					14.3	CHF 22'500.00
Einstellhallenplatz								CHF 40'000.00

[1] NWF: Nettowohnfläche.
[2] Flächen können je nach genauem Standort der Notausgänge aus der Autoeinstellhalle und der Lüftungs-Öffnungen sowie der ökologischen Ausgleichflächen noch Änderungen erfahren.

Flächenangaben in m²
Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben sowie dem Baubeschrieb bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.

Kauf- und Zahlungsabwicklung

Bei Abschluss des Reservationsvertrages ist eine Anzahlung von CHF 40'000.00 zu leisten. Diese Reservationszahlung ist weder zu verzinsen, noch sicherzustellen.

Zahlungsmodalitäten

30% des Kaufpreises bei Beurkundung
40% bei Vollendung Rohbau
30% abzüglich der Reservationszahlung bei Bezug

BITZI

Erstfeld

Budgetpositionen

Küchen

2.5 Zi.-Whg.	CHF 15'000.00
3.5 Zi.-Whg.	CHF 20'000.00
4.5 Zi.-Whg.	CHF 17'000.00
Attika-Whg.	CHF 18'000.00

Sanitär

2.5 Zi.-Whg.	CHF 8500.00
3.5 Zi.-Whg.	CHF 17'500.00
4.5 Zi.-Whg.	CHF 16'500.00
Attika-Whg	CHF 18'500.00

Wand- Bodenplatten Nasszellen

Standard	CHF 125.00 / m²

Parkett

Standard	inkl. Holzsockel weiss lackiert	CHF 125.00 / m²

Aussenbereich

Standard	CHF 125.00 / m²

Cheminée (Attika)

Ofen und Kamin	Kosten gemäss Auswahl

Alle Preisangaben verstehen sich Brutto inkl. MwSt, fertig montiert / verlegt
inkl. sämtlichen notwendigen Vor- / Nebenarbeiten.

Veränderungen des Innenausbaus

Allfällige Ausbauvarianten, sofern nach Baufortschritt noch möglich, werden zusammen mit der Käuferschaft und dem Architekten ausgearbeitet und vom Kostenplaner offeriert.