MERSE IMMO

DEMANDE DE LOCATION POUR LOCAUX D'HABITATION

Objet

Adresse _____ Lieu _____ Début du bail _____

Nbre de pièces _____ Etage _____ Garantie loyer, CHF _____

Garantie (cochez ce qui convient) : Bancaire ☐ Autre (Swisscaution, etc) ☐

Loyer net, CHF _____ Charges ac., CHF _____ forf. CHF _____ Loyer brut, CHF _____

Place de parc extérieure _____ Place de parc souterraine _____ Garage _____

Coordonnées du candidat

	○ (F) ○ (M)		○ *Epoux/se* ○ *Responsable solidaire* ○ (F) ○ (M)
Nom, nom de jeune fille		Nom, nom de jeune fille	
Prénom		Prénom	
Rue, no		Rue, no	
NPA Lieu		NPA Lieu	
Téléphone (journée)		Téléphone (journée)	
Téléphone mobile		Téléphone mobile	
Adresse e-mail		Adresse e-mail	
Date et lieu de naissance		Date et lieu de naissance	
Etat civil, dès le		Etat civil, dès le	
Nationalité, lieu d'origine		Nationalité, lieu d'origine	
Confession		Confession	
Titre de séjour		Titre de séjour	
Profession		Profession	

Indications individuelles

Utilisez-vous cette habitation comme logement familial ○ oui ○ non

*Personne(s) habitant dans l'objet (nombre) _____ * Enfant (nombre) _____

Véhicule (genre, nombre) _____ Numéro(s) de plaque _____

Assurance RC privée, y compris couverture des dommages locatifs (obligatoire) ○ oui ○ non

Compagnie _____ No police _____

Avec vous des animaux domestiques ○ oui ○ non Genre, race, nombre _____

Jouez-vous d'un instrument ○ oui ○ non Si oui de quel instrument _____

Nombre de bulletin(s) de versement souhaité ○ 12 ○ 1 (ordre permanent mensuel)

Références

Bailleur actuel, gérance		Bailleur actuel, gérance	
Adresse		Adresse	
Personne de contact		Personne de contact	
Téléphone		Téléphone	
En location depuis		En location depuis	
Raison du déménagement		Raison du déménagement	
Votre bail actuel a-t-il été résilié par le bailleur	○ oui ○ non	Votre bail actuel a-t-il été résilié par le bailleur	○ oui ○ non

Merse IMMO SA
Rue de l'hôpital / Spitalstrasse 12 - Case Postale / Postfach 861 - 2501 Biel / Bienne
Route de Boudry 22A – Box 72-73 –2016 Cortaillod
+41 32 387 84 00 - info@merseimmo.ch - merseimmo.ch

MERSE IMMO

Références (suite)

Employeur	_____	Employeur	_____
Adresse	_____	Adresse	_____
Depuis le	_____	Depuis le	_____
Personne de contact	_____	Personne de contact	_____
Téléphone	_____	Téléphone	_____

Faites-vous l'objet d'une mesure de protection de l'adulte _____ Faites-vous l'objet d'une mesure de protection de l'adulte _____

Si oui, quel genre de curatelle _____ Si oui, quel genre de curatelle _____

Documents à annexer à la demande de location, pour chaque candidat preneur de bail

(Votre demande ne pourra pas être traitée sans les documents demandés)

- **Copie de votre pièce d'identité** (carte d'identité, passeport)
- **Copie de votre permis de séjour**
- **Copie de vos trois dernières fiches de salaire ou copie de votre contrat de travail**
- **Copie ou attestation de votre assurance responsabilité civile**
- **Extrait de l'office des poursuite** (valable 3 mois)

Autres remarques

- Le bailleur et/ou son représentant se réservent la possibilité de demander l'attestation originale de l'office des poursuites, une attestation d'établissement ainsi qu'un extrait du casier judiciaire.
- Les documents de candidature seront détruits en cas de réponse négative
- En cas de conclusion d'un bail à loyer, les frais administratifs d'un montant de CHF 160.- (HT) seront facturés pour l'établissement de votre dossier ainsi que les plaquettes.
- En cas de non-signature d'un bail déjà établi, les frais administratifs susmentionnés seront également facturés.

Demandes particulières

_____

_____

Par sa signature, le(s) demandeurs certifie(nt) que les renseignements donnés dans les formulaires sont conformes à la réalité. En vertu de la nouvelle loi de protection des données en vigueur dès septembre 2023, nous sommes tenus de recueillir et d'utiliser vos données personnelles uniquement dans le cadre des objectifs légitimes. En signant ce document, vous consentez expressément à ce que vos données personnelles soient communiquées aux entreprises, artisans, services de secours et professionnels de la santé, dans le but exclusif d'assurer l'entretien de votre logement et votre sécurité.

Lieu, date _____

Signature demandeur _____ Signature codemandeur _____

Pour les personnes soutenues par le service social ou faisant l'objet d'une mesure de protection de l'adulte, timbre et signature du service compétent ou du curateur

_____

Formulaire annexe à compléter si **des enfants ou/ et des personnes habitent le logement**

MERSE IMMO

COORDONNEES DES ENFANTS OU/ET DES PERSONNES HABITANT LE LOGEMENT

	◯ (F) ◯ (M)		◯ (F) ◯ (M)
Nom	_____	Nom	_____
Prénom	_____	Prénom	_____
Lien de parenté	◯ enfant ◯ autre _____	Lien de parenté	◯ enfant ◯ autre _____
Date et lieu de naissance	_____	Date et lieu de naissance	_____
Etat civil, dès le	_____	Etat civil, dès le	_____
Nationalité, lieu d'origine	_____	Nationalité, lieu d'origine	_____
Confession	_____	Confession	_____
Titre de séjour	_____	Titre de séjour	_____
Profession	_____	Profession	_____
	◯ école obligatoire ◯ en formation		◯ école obligatoire ◯ en formation
Employeur	_____	Employeur	_____
Adresse	_____	Adresse	_____
Depuis le	_____	Depuis le	_____

	◯ (F) ◯ (M)		◯ (F) ◯ (M)
Nom	_____	Nom	_____
Prénom	_____	Prénom	_____
	◯ enfant ◯ autre _____		◯ enfant ◯ autre _____
Date et lieu de naissance	_____	Date et lieu de naissance	_____
Etat civil, dès le	_____	Etat civil, dès le	_____
Nationalité, lieu d'origine	_____	Nationalité, lieu d'origine	_____
Confession	_____	Confession	_____
Titre de séjour	_____	Titre de séjour	_____
Profession	_____	Profession	_____
	◯ école obligatoire ◯ en formation		◯ école obligatoire ◯ en formation
Employeur	_____	Employeur	_____
Adresse	_____	Adresse	_____
Depuis le	_____	Depuis le	_____

Lieu, date _____

Signature demandeur _____ Signature codemandeur _____

Pour les personnes soutenues par le service social ou faisant l'objet d'une mesure de protection de l'adulte, timbre et signature du service compétent ou du curateur

_____