

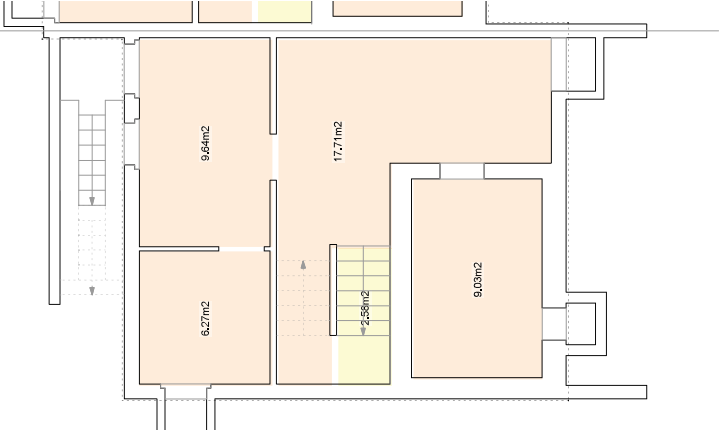
Flächenangaben sind gerundet und theoretisch bei allen Häusern gleich
Die aGF (anrechenbare Grundfläche nach BAV) resultierend aus den Geometerdaten sind genau
(s. Parzellierung und Tabelle)



Untergeschoss

GF 57.0m2
NGF 45.0m2

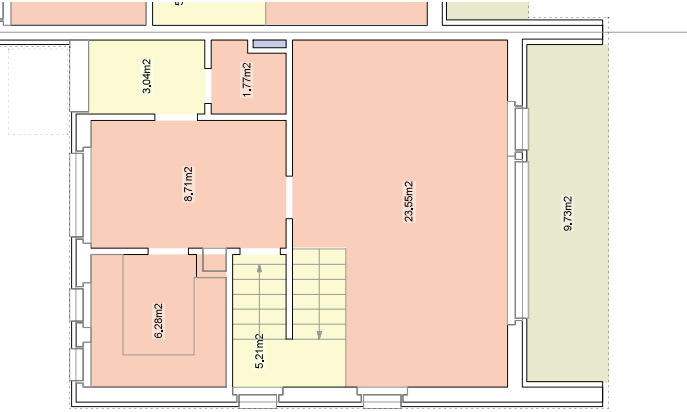
	Hauptnutzfläche HNF	-
	Nebennutzfläche NNF	42.5m2
	Verkehrsfläche VF	2.5m2



Erdgeschoss

aGF 133.5m2
GF 59.5m2
NGF 47.5m2

	Hauptnutzfläche HNF	40.5m2
	Nebennutzfläche NNF	-
	Verkehrsfläche VF	8.5m2
	Funktionsfläche FF	-
	Ausseennutzfläche ANF	9.5m2



Obergeschoss

GF 71.5m2
NGF 54.0m2

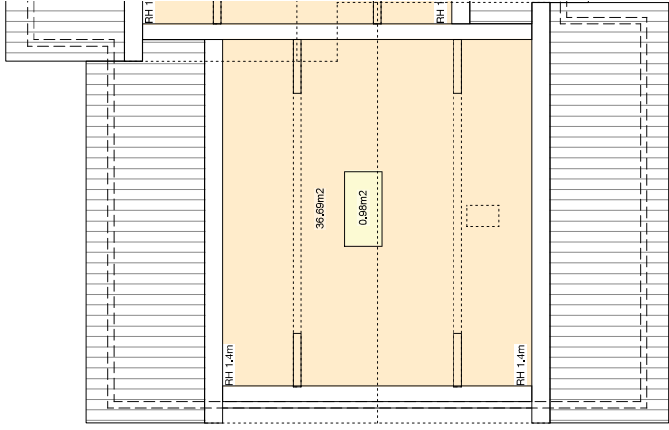
	Hauptnutzfläche HNF	48.5m2
	Nebennutzfläche NNF	-
	Verkehrsfläche VF	7.0m2
	Funktionsfläche FF	-



Estrich

GF44.5m2
NGF 36.5m2

	Hauptnutzfläche HNF	-
	Nebennutzfläche NNF	36.5m2
	Verkehrsfläche VF	1.0m2



Situation 1:2000



Nord - Ost - Fassade

Süd - West - Fassade

Nord - West - Fassade

Situation 1:2000



31



31

