

Votre futur "loyer" mensuel :

dès **CHF 1'269**

Prix d'achat

**CHF 1'248'000**

Fonds propres

**CHF 249'600<sup>1</sup> + 36'192<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 124'800 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 998'400**

Amortissement annuel\*

**CHF 11'093**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.

Maison

Choëx

6 pièces

1871-26-19

| Projections des futures annuités     | Saron  | 7 ans  | 10 ans |
|--------------------------------------|--------|--------|--------|
| Taux                                 | 0.65%  | 1.25%  | 1.42%  |
| Intérêts hypothécaires               | 6'490  | 12'480 | 14'177 |
| Frais d'entretien estimés par Strike | 8'736  | 8'736  | 8'736  |
| Total                                | 15'226 | 21'216 | 22'913 |
| Votre futur "loyer"/mois             | 1'269  | 1'768  | 1'909  |

Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

- + 80

partenaires financiers
- + 1000

dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



Claudia Loureiro  
Conseillère en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

