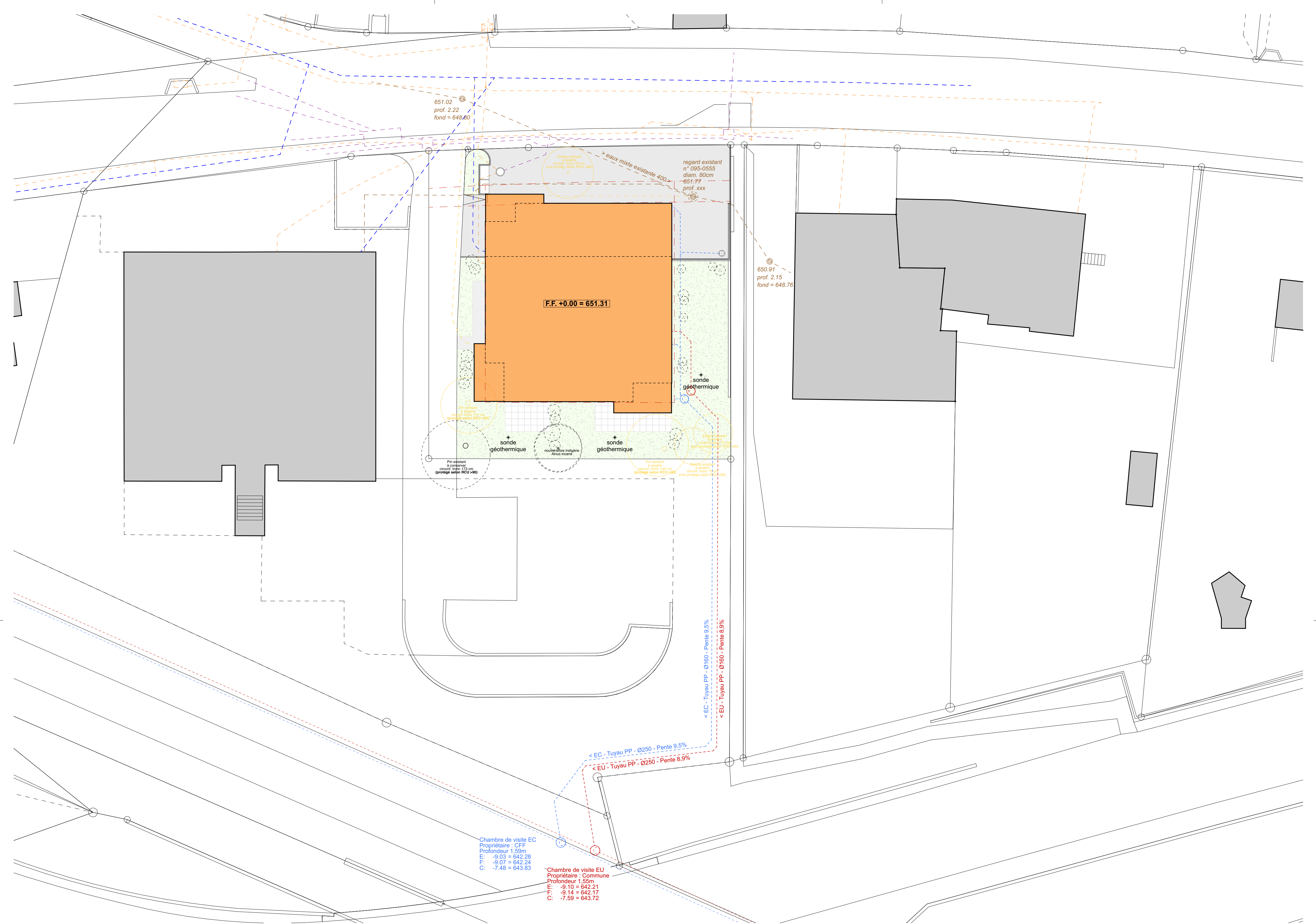




	Brique terre cuite		Bois massif		Béton maigre		Réservation dalle	C.C.F. = contre-cœur fini C.C.B. = contre-cœur brut L.F. = linteau fini L.B. = linteau brut
	Béton armé		Bois aggloméré		Mortier		Réservation mur	
	Isolation		Chape ciment					

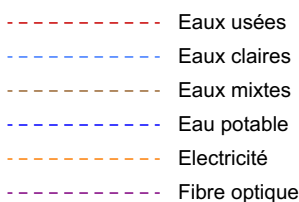
S. SAUTEUR architectes SA		Route de l'Aérodrome 33 1730 Ecuwillens 026 411 54 33 www.sauteur-architectes.ch		352
Construction d'un imeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne		Exécution		
Route du Platy 7, Art. 3682 RF 1752 Villars-sur-Glâne		KNCG SA Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg		PLAN 1.01
Conditions générales :		Situation		
Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes :		Échelle : 1:200		Date : 29.09.26
1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude.		Format : 63/59.4		Dessin : SC
2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur.				
3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux		Niveau ±0.00 : 651.31 m		
Révision	Modifications	Date		Dessin

Brique terre cuite	Bois massif	Béton maigre	Réservation dalle	C.C.F. = contre-cœur fini C.C.B. = contre-cœur brut L.F. = linteau fini L.B. = linteau brut
Béton armé	Bois aggloméré	Mortier	Réservation mur	
Isolation	Chape ciment			

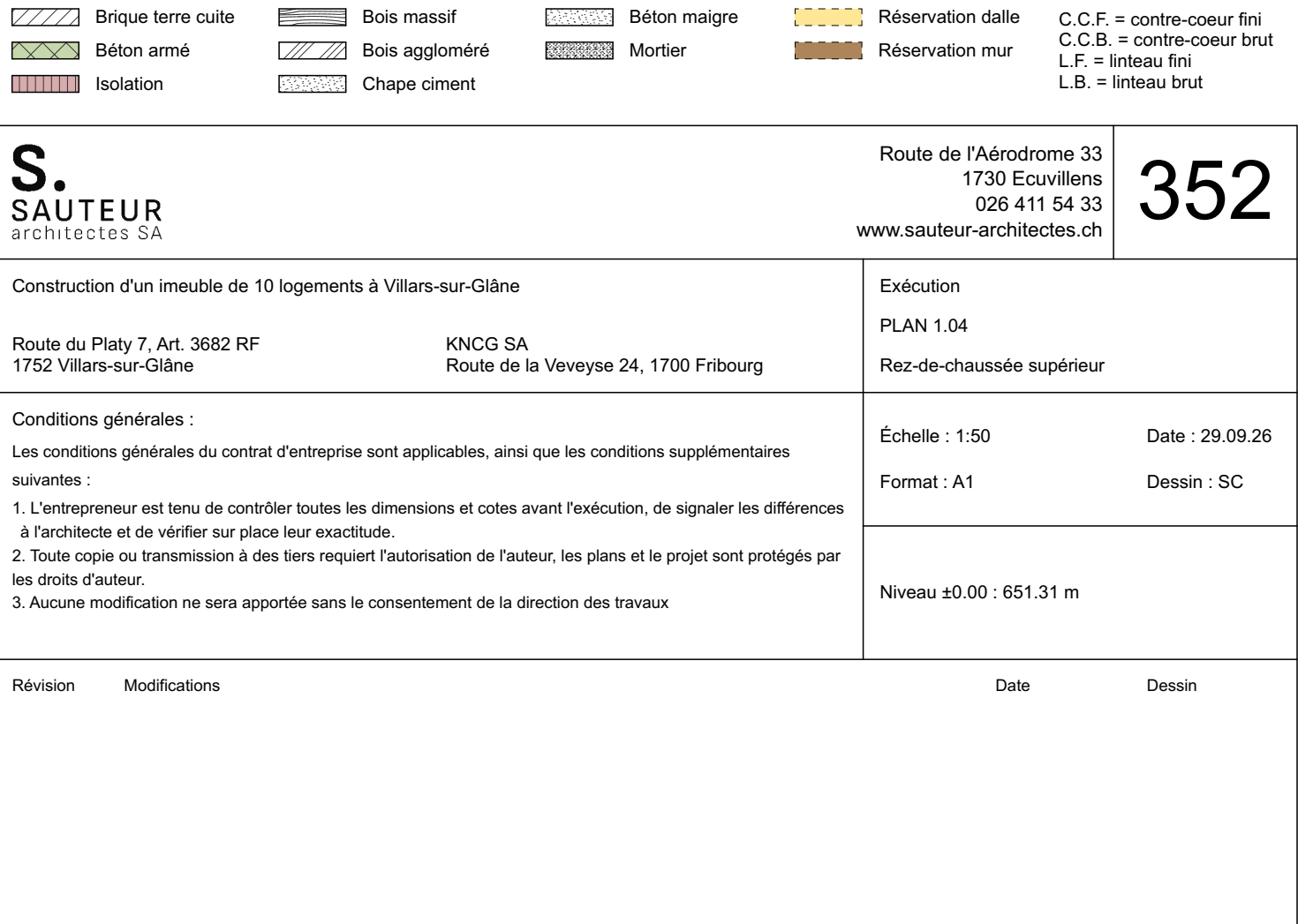
- Eaux usées
- Eaux claires
- Eaux mixtes
- Eau potable
- Electricité
- Fibre optique

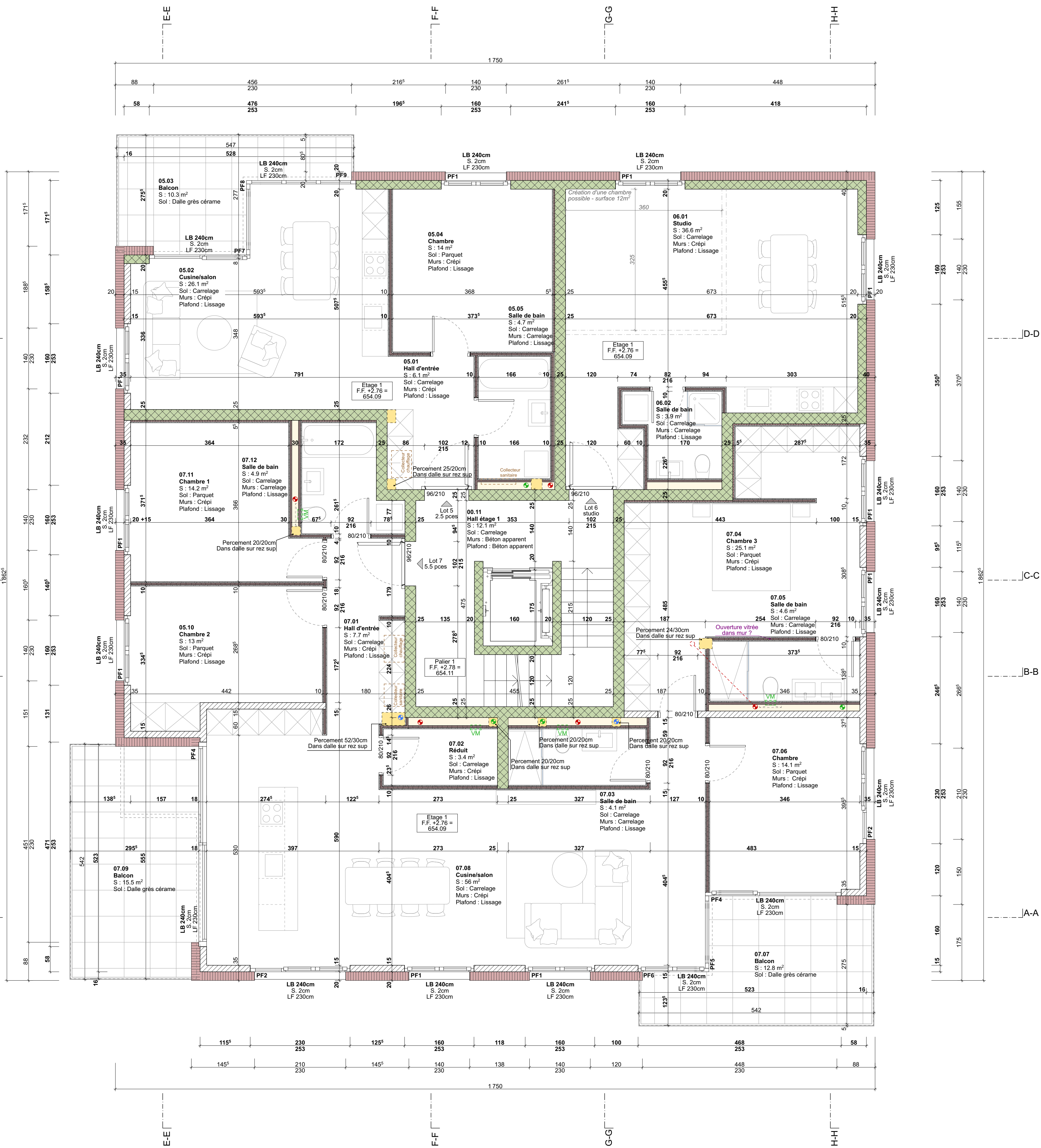
S. SAUTEURarchitectes SA Route de l'Aérodrome 331730 Ecuwillens026 411 54 33www.sauteur-architectes.ch		352	
Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne		Exécution	
Route du Platy 7, Art. 3692 RF1752 Villars-sur-Glâne		PLAN 1.02	
KNCG SA Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg		Rez-de-chaussée inférieur	
Conditions générales : Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes : 1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude. 2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur. 3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux		Échelle : 1:50 Format : A1	
		Date : 29.09.26 Dessin : SC	
Niveau ±0.00 : 651.31 m			
Révision	Modifications	Date	Dessin





S. SAUTEUR architectes SA	Route de l'Aérodrome 33 1730 Ecouvillens 026 411 54 33 www.sauteur-architectes.ch	352
Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne	Exécution	
Route du Platy 7, Art, 3682 RF 1752 Villars-sur-Glâne	KNCG SA Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg	PLAN 1.03
Canalisations		
Conditions générales : Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes : 1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude. 2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur. 3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux	Échelle : 1:50 Format : A1 Niveau ±0.00 : 651.31 m	Date : 29.09.26 Dessin : SC
Révision	Modifications	Date Dessin





 Brique terre cuite  Béton armé  Isolation	 Bois massif  Bois aggloméré  Chape ciment	 Béton maigre  Mortier	 Réservation dalle  Réservation mur	C.C.F. = contre-cœur fini C.G.B. = contre-cœur brut L.F. = linteau fini L.B. = linteau brut
--	---	---	--	--

S. SAUTEUR architectes SA		Route de l'Aérodrome 33 1730 Ecuivillers 026 411 54 33 www.sauteur-architectes.ch	352
Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne		Exécution PLAN 1.05 Etage 1	
Route du Platy 7, Art. 3682 RF 1752 Villars-sur-Glâne		KNCG SA Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg	
Conditions générales : Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes : 1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude. 2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur. 3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux		Echelle : 1:50 Format : A1	Date : 29.09.26 Dessin : SC
		Niveau ± 0.00 : 651.31 m	
Révision	Modifications	Date	Dessin

 Brique terre cuite  Bois massif  Béton maigre  Réservation dalle		 C.C.F. = contre-cœur fini  C.C.B. = contre-cœur brut  L.F. = linteau fini  L.B. = linteau brut	
 Béton armé  Bois aggloméré  Mortier  Réservation mur			
 Isolation  Chape ciment			

S.

SAUTEUR

architectes SA

Route de l'Aérodrome 33

1730 Ecouvillens

026 411 54 33

www.sauteur-architectes.ch

352

Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne		Exécution	
Route du Platy 7, Art. 3682 RF 1752 Villars-sur-Glâne		PLAN 1.06	
KNOC SA Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg		Etage 2	
Conditions générales :		Échelle : 1:50	
Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes :		Date : 29.09.26	
1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude.		Format : A1	
2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur.		Dessin : SC	
3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux		Niveau ±0.00 : 651.31 m	
Révision	Modifications	Date	Dessin

Brique terre cuite

Béton armé

Isolation

Bois massif

Bois aggloméré

Chape ciment

Béton maigre

Mortier

Réservation dalle

Réservation mur

C.C.F. = contre-cœur fini
C.C.B. = contre-cœur brut
L.F. = linteau fini
L.B. = linteau brut

S. SAUTEURarchitectes SA

Route de l'Aérodrome 33
1730 Ecuivillens
026 411 54 33
www.sauteur-architectes.ch

352

Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne

Exécution
PLAN 1.07
Toiture

Route du Platy 7, Art. 3682 RF
1752 Villars-sur-Glâne

KNCG SA
Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg

Conditions générales :
Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes :
1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude.
2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur.
3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux

Echelle : 1:50
Format : A1

Date : 29.09.26
Dessin : SC

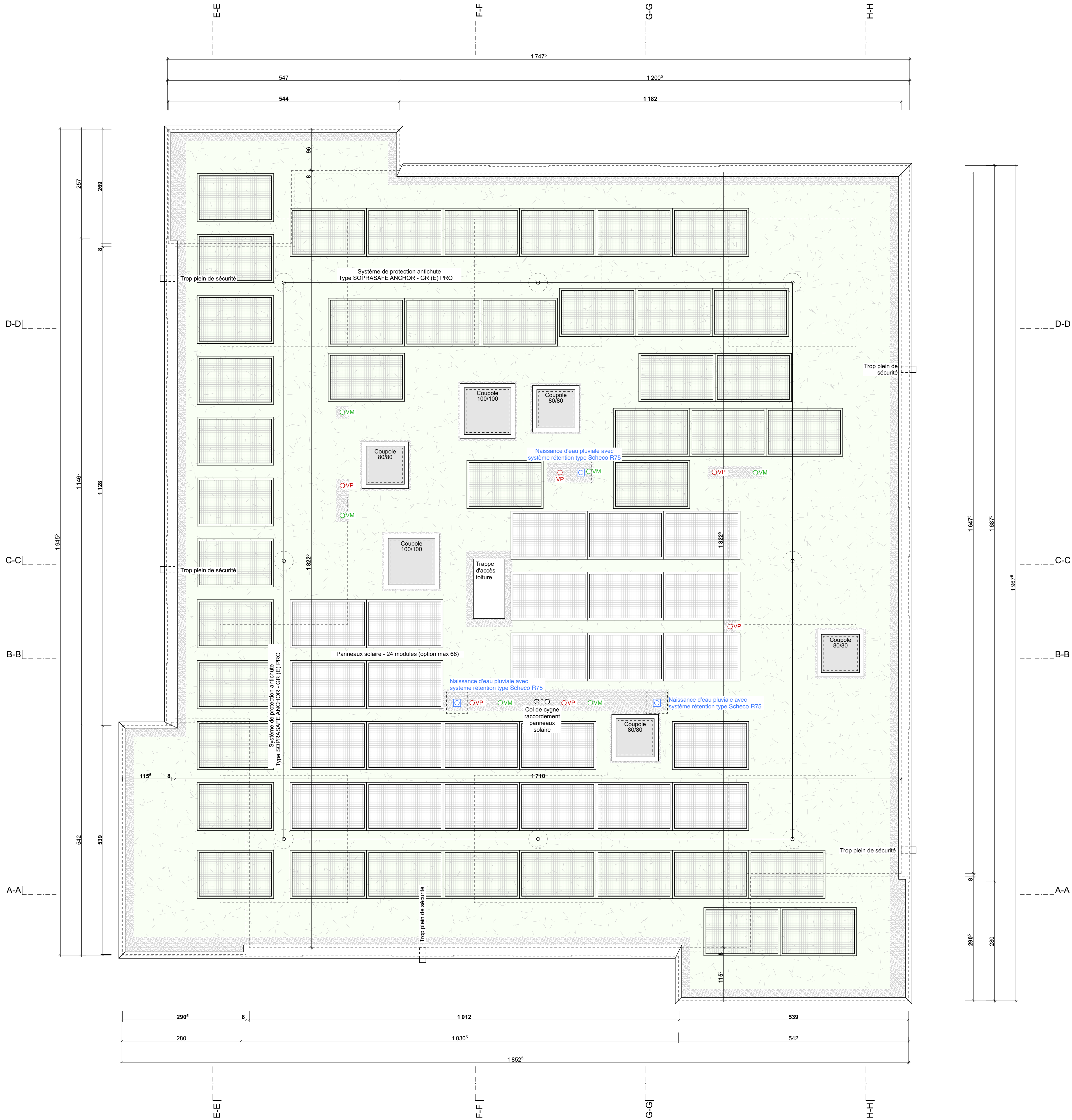
Niveau ±0.00 : 651.31 m

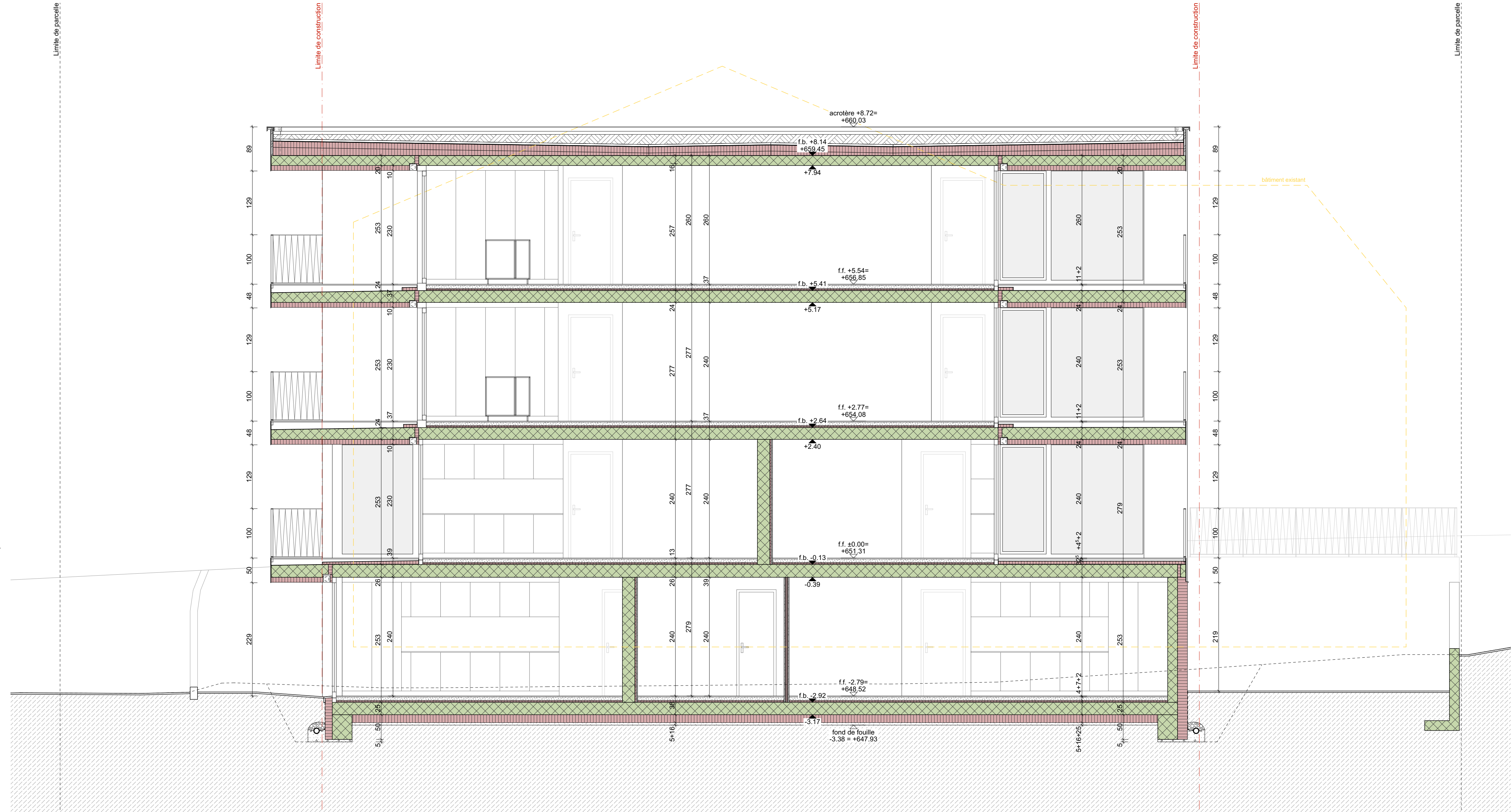
Révision

Modifications

Date

Dessin





Brique terre cuite

Bois massif

Béton maigre

Réservation dalle

C.C.F. = contre-cœur fini

Béton armé

Bois aggloméré

Mortier

Réservation mur

C.C.B. = contre-cœur brut

Isolation

Chape ciment

L.F. = linteau fini

L.B. = linteau brut

S.
SAUTEUR

architectes SA

Route de l'Aérodrome 33
1730 Ecuvillens
026 411 54 33
www.sauteur-architectes.ch

352

Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne

Route du Platy 7, Art. 3682 RF
1752 Villars-sur-Glâne

KNCG SA
Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg

Conditions générales :

Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes :

1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude.

2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur.

3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux

Exécution

PLAN 1.08

Coupe A-A

Échelle : 1:50

Date : 29.09.26

Format : 63/59.4

Dessin : SC

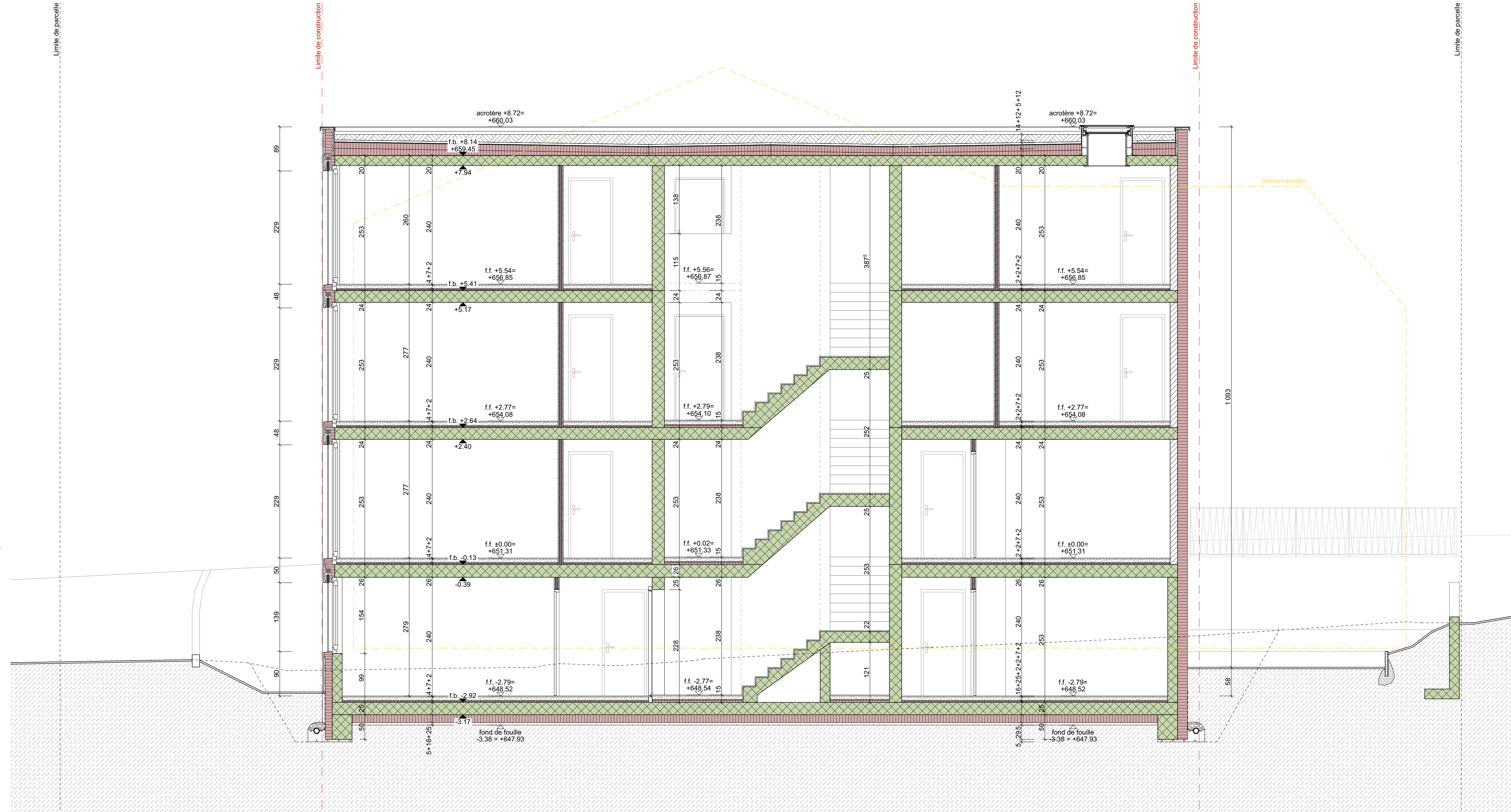
Niveau ±0.00 : 651.31 m

Révision

Modifications

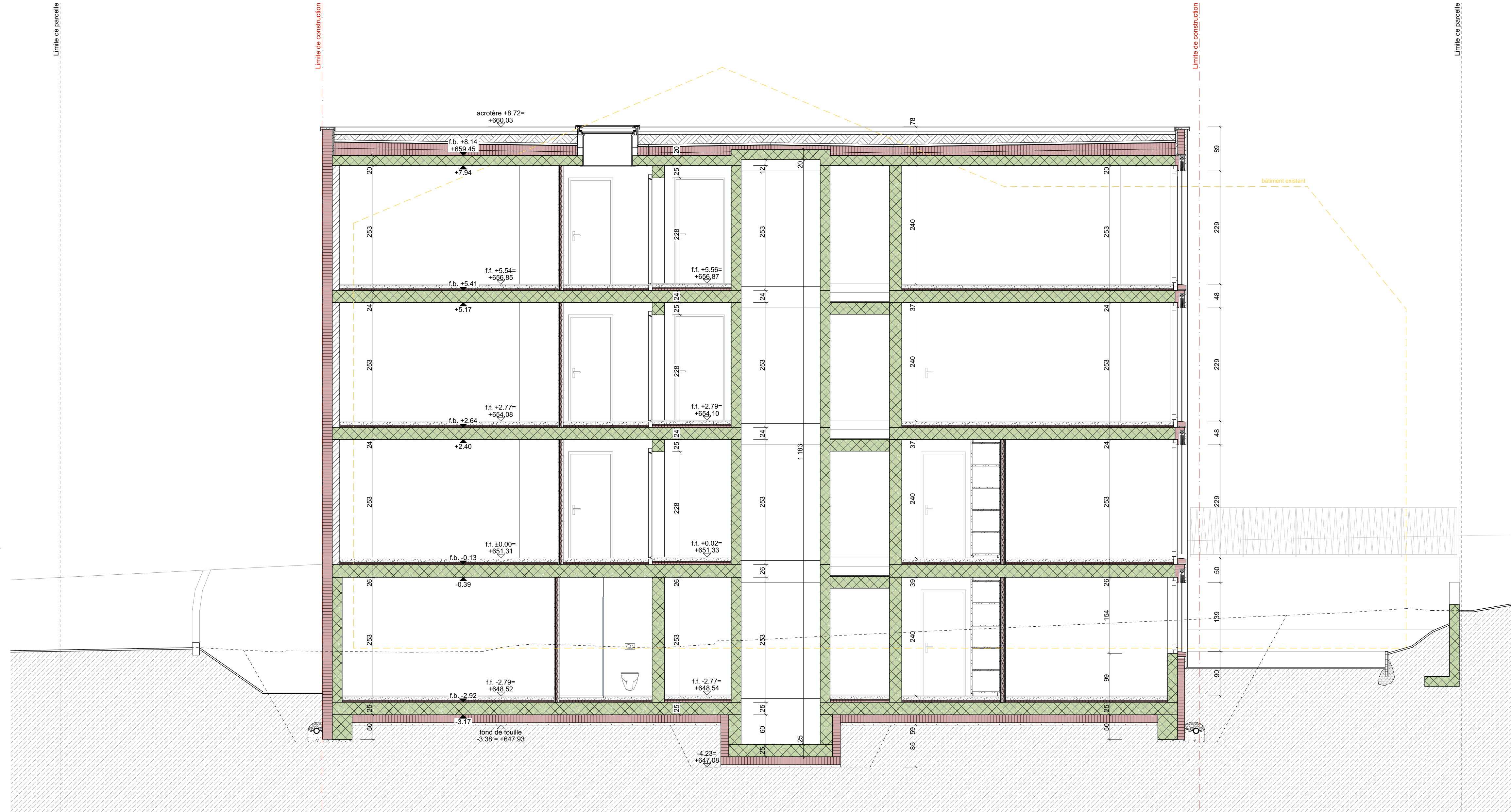
Date

Dessin

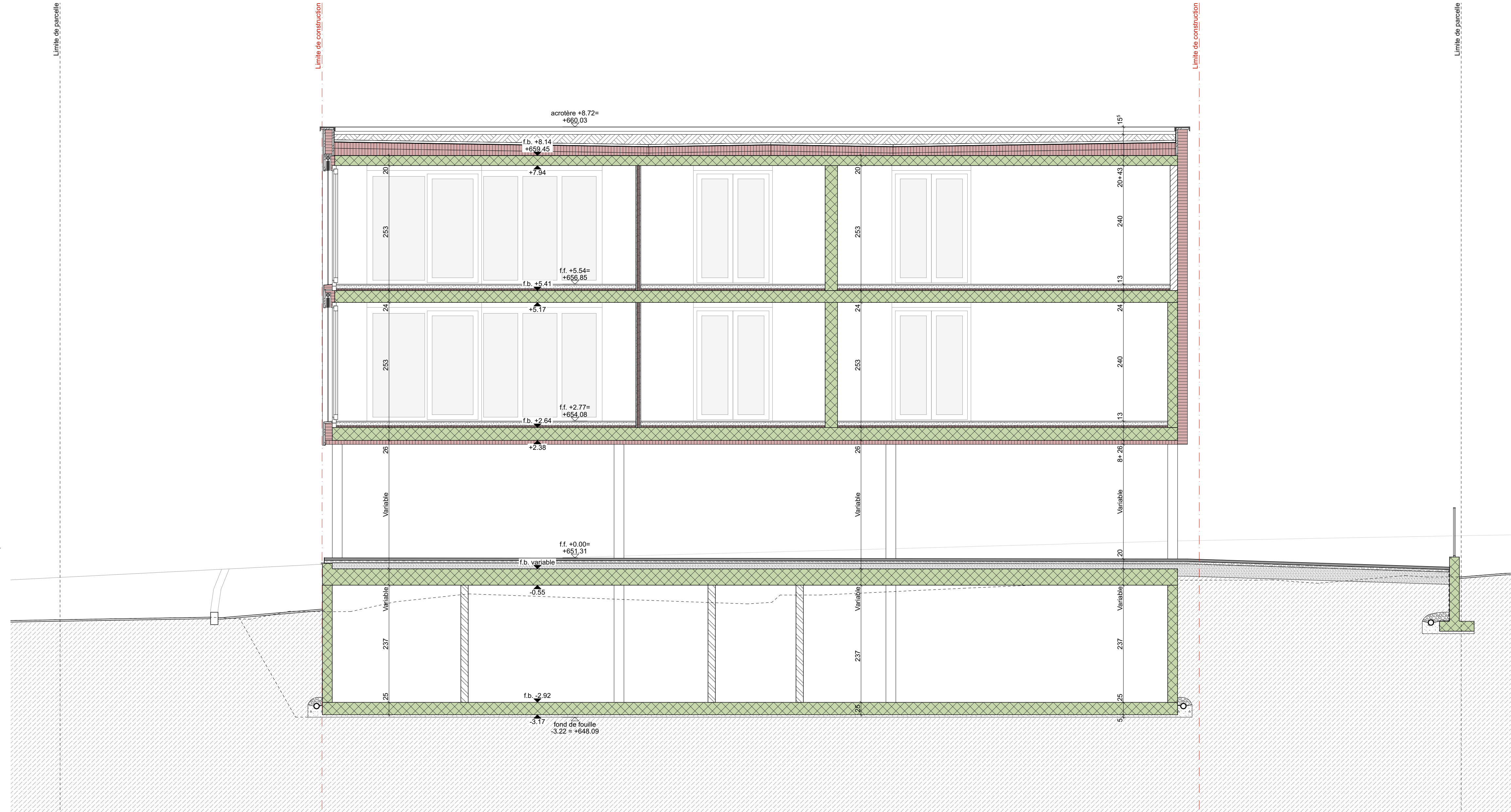


 Brique terre cuite	 Bois massif	 Béton maigre	 Réservation dalle	C.C.F. = contre-cœur fini C.C.B. = contre-cœur brut L.F. = linteau fini L.B. = linteau brut
 Béton armé	 Bois aggloméré	 Mortier	 Réservation mur	
 Isolation	 Chape ciment			

S. SAUTEUR architectes SA		Route de l'Aérodrome 33 1730 Ecuvillens 026 411 54 33 www.sauteur-architectes.ch		352
Construction d'un imeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne			Exécution	
Route du Platy 7, Art. 3682 RF 1752 Villars-sur-Glâne			PLAN 1.09	
KNCG SA Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg			Coupe B-B	
Conditions générales :			Échelle : 1:50	
Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes :			Date : 29.09.26	
1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude.			Format : 63/59.4	
2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur.			Dessin : SC	
3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux			Niveau ±0.00 : 651.31 m	
Révision	Modifications		Date	Dessin



Brique terre cuite Béton armé Isolation Bois massif Bois aggloméré Chape ciment Béton maigre Mortier Réservation dalle Réservation mur C.C.F. = contre-cœur fini C.C.B. = contre-cœur brut L.F. = linteau fini L.B. = linteau brut		Route de l'Aérodrome 33 1730 Ecuwillens 026 411 54 33 www.sauteur-architectes.ch		352
Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne		Exécution PLAN 1.10 Coupe C-C		
Route du Platy 7, Art. 3682 RF 1752 Villars-sur-Glâne		KNCG SA Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg		
Conditions générales : Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes : 1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude. 2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur. 3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux		Échelle : 1:50 Format : 63/59.4 Date : 29.09.26 Dessin : SC		
		Niveau ±0.00 : 651.31 m		
Révision	Modifications	Date	Dessin	



Brique terre cuite

Bois massif

Béton maigre

Réservation dalle

C.C.F. = contre-cœur fini

C.C.B. = contre-cœur brut

L.F. = linteau fini

L.B. = linteau brut

Béton armé

Bois aggloméré

Mortier

Réservation mur

Isolation

Chape ciment

S.
SAUTEUR
architectes SA

Route de l'Aérodrome 33
1730 Ecuvillens
026 411 54 33
www.sauteur-architectes.ch

352

Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne

Route du Platy 7, Art. 3682 RF
1752 Villars-sur-Glâne

KNCG SA
Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg

Exécution
PLAN 1.11
Coupe D-D

Échelle : 1:50
Format : 63/59.4

Date : 29.09.26
Dessin : SC

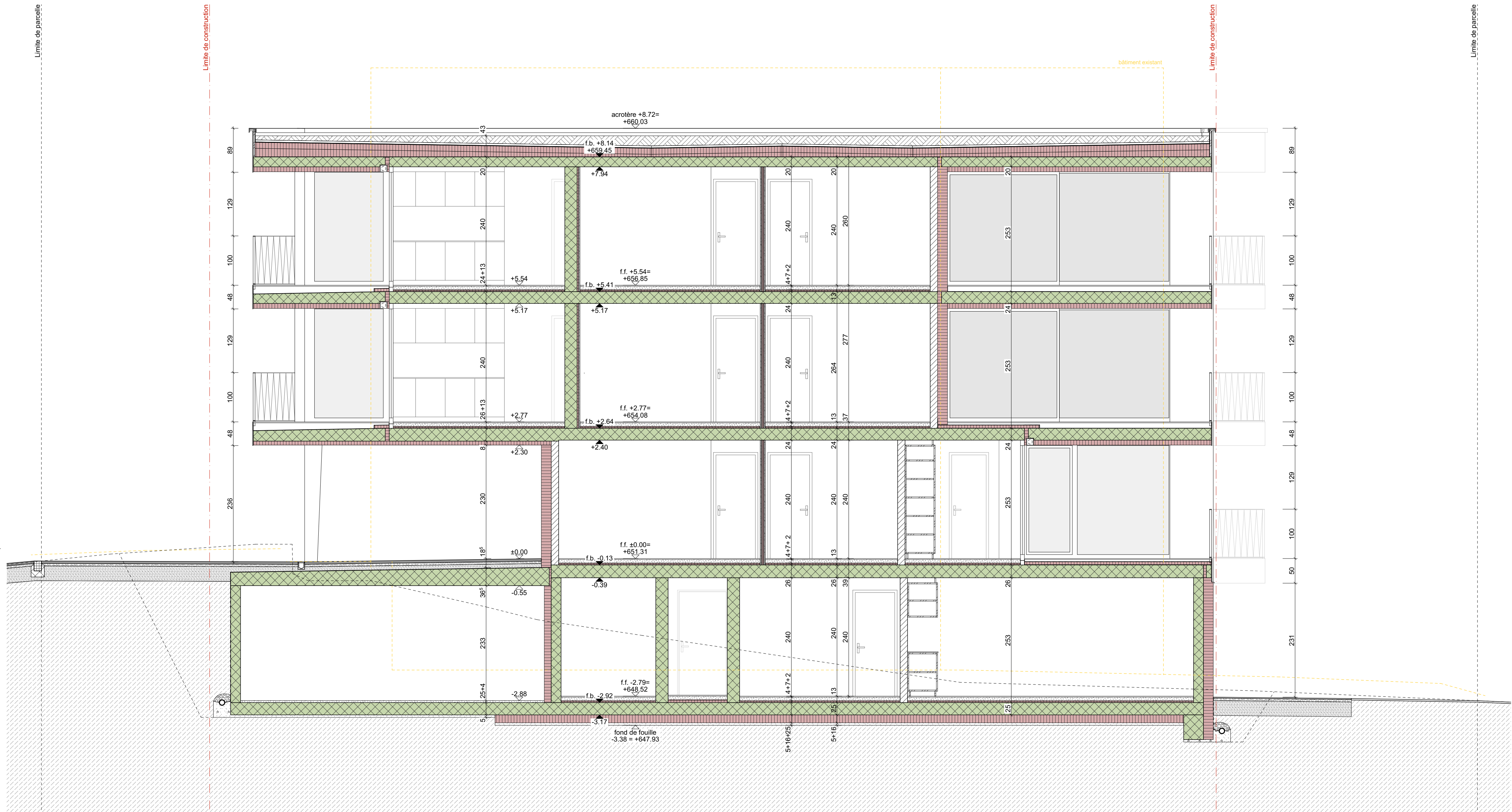
Niveau ±0.00 : 651.31 m

Révision

Modifications

Date

Dessin



Brique terre cuite

Bois massif

Béton maigre

Réservation dalle

C.C.F. = contre-cœur fini

Béton armé

Bois aggloméré

Mortier

Réservation mur

C.C.B. = contre-cœur brut

Isolation

Chape ciment

L.F. = linteau fini

L.B. = linteau brut

S.

SAUTEUR

architectes SA

Route de l'Aérodrome 33

1730 Ecuwillens

026 411 54 33

www.sauteur-architectes.ch

352

Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne

Exécution

Route du Platy 7, Art. 3682 RF

1752 Villars-sur-Glâne

KNCG SA

Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg

Conditions générales :

Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes :

1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude.

2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur.

3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux

Échelle : 1:50

Date : 29.09.26

Format : 63/59.4

Dessin : SC

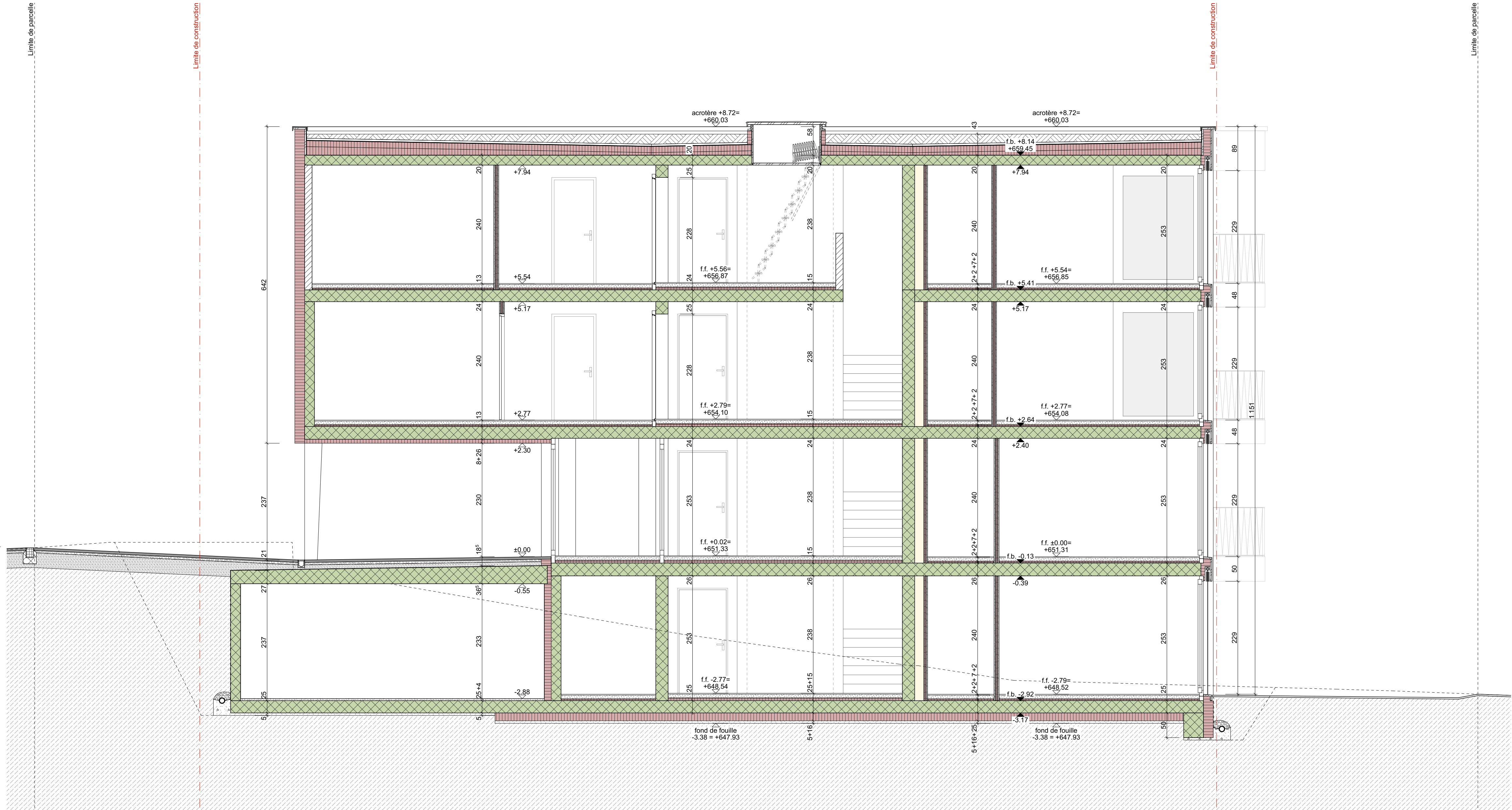
Niveau ±0.00 : 651.31 m

Révision

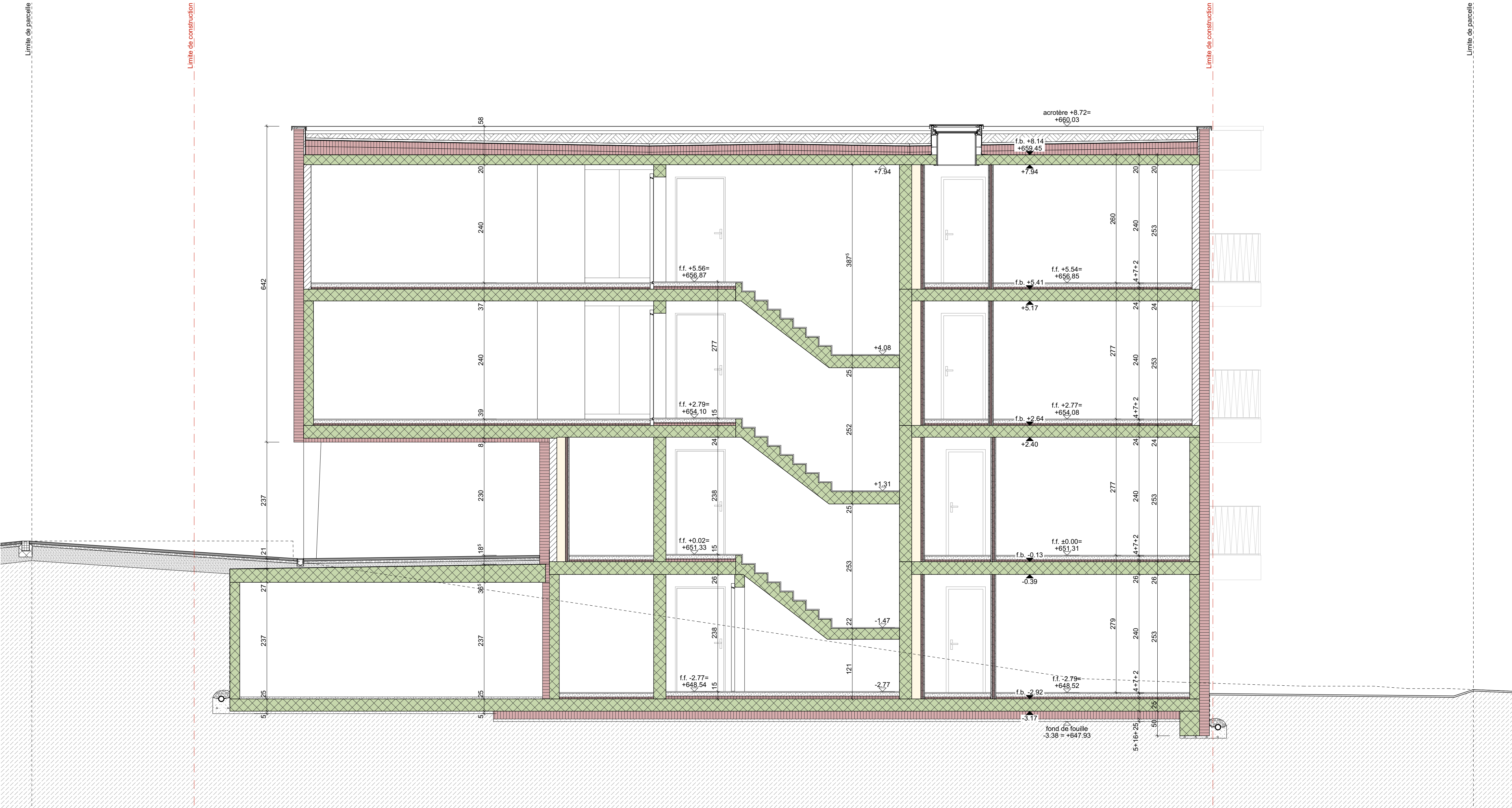
Modifications

Date

Dessin



Brique terre cuite Béton armé Isolation Bois massif Bois aggloméré Chape ciment Béton maigre Mortier Réservation dalle Réservation mur C.C.F. = contre-cœur fini C.C.B. = contre-cœur brut L.F. = linteau fini L.B. = linteau brut		Route de l'Aérodrome 33 1730 Ecuvillens 026 411 54 33 www.sauteur-architectes.ch		352
Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne		Exécution		
Route du Platy 7, Art. 3682 RF 1752 Villars-sur-Glâne		PLAN 1.13 Coupe F-F		
Conditions générales : Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes :		Échelle : 1:50 Format : 63/59.4		
1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude. 2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur. 3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux		Date : 29.09.26 Dessin : SC		
		Niveau ±0.00 : 651.31 m		
Révision	Modifications	Date	Dessin	



Brique terre cuite

Bois massif

Béton maigre

Réservation dalle

C.C.F. = contre-cœur fini

C.C.B. = contre-cœur brut

L.F. = linteau fini

L.B. = linteau brut

Béton armé

Bois aggloméré

Mortier

Réservation mur

Isolation

Chape ciment

S.

SAUTEUR

architectes SA

Route de l'Aérodrome 33

1730 Ecuvillens

026 411 54 33

www.sauteur-architectes.ch

352

Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne

Route du Platy 7, Art. 3682 RF
1752 Villars-sur-Glâne

KNCG SA
Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg

Exécution

PLAN 1.14

Coupe G-G

Conditions générales :
Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes :
1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude.
2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur.
3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux

Échelle : 1:50

Date : 29.09.26

Format : 63/59.4

Dessin : SC

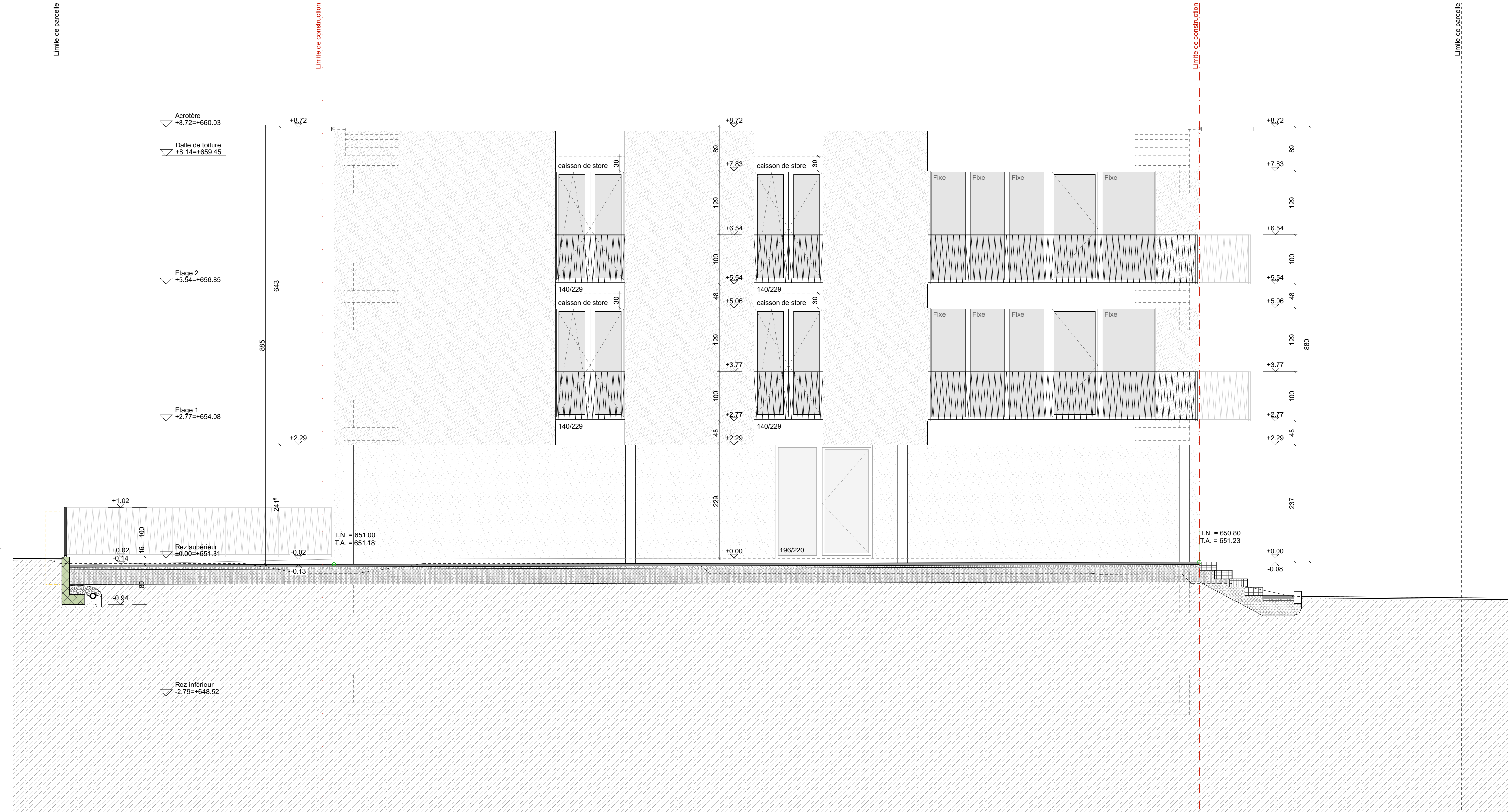
Niveau ±0.00 : 651.31 m

Révision

Modifications

Date

Dessin



Brique terre cuite

Béton armé

Isolation

Bois massif

Bois aggloméré

Chape ciment

Béton maigre

Mortier

Réservation dalle

Réservation mur

C.C.F. = contre-cœur fini

C.C.B. = contre-cœur brut

L.F. = linteau fini

L.B. = linteau brut

S.
SAUTEUR
architectes SA

Route de l'Aérodrome 33
1730 Ecuvillens
026 411 54 33
www.sauteur-architectes.ch

352

Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne

Route du Platy 7, Art. 3682 RF
1752 Villars-sur-Glâne

KNCG SA
Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg

Conditions générales :

Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes :

1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude.

2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur.

3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux

Exécution

PLAN 1.16

Façade Nord

Échelle : 1:50

Date : 29.09.26

Format : 63/59.4

Dessin : SC

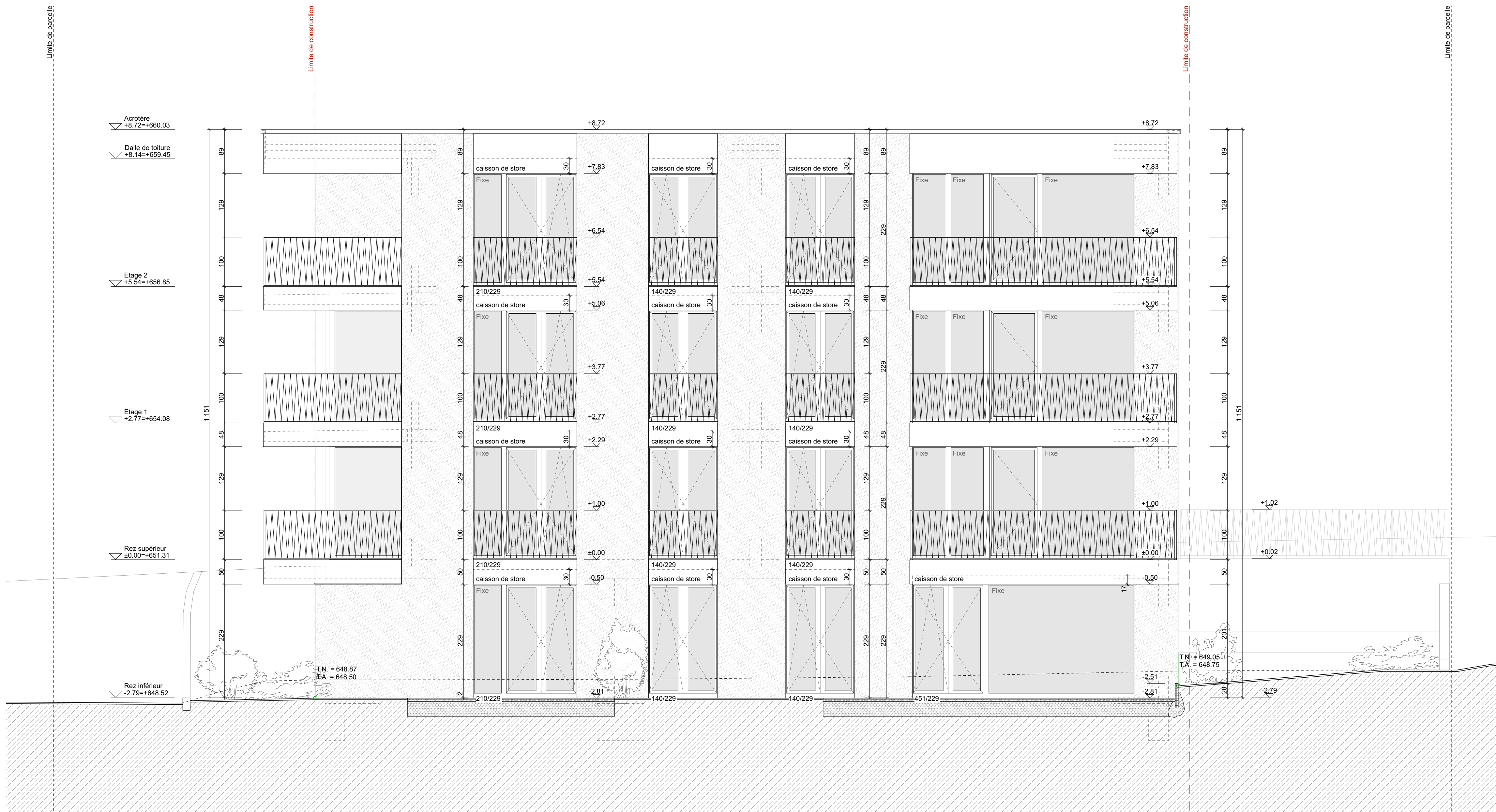
Niveau ±0.00 : 651.31 m

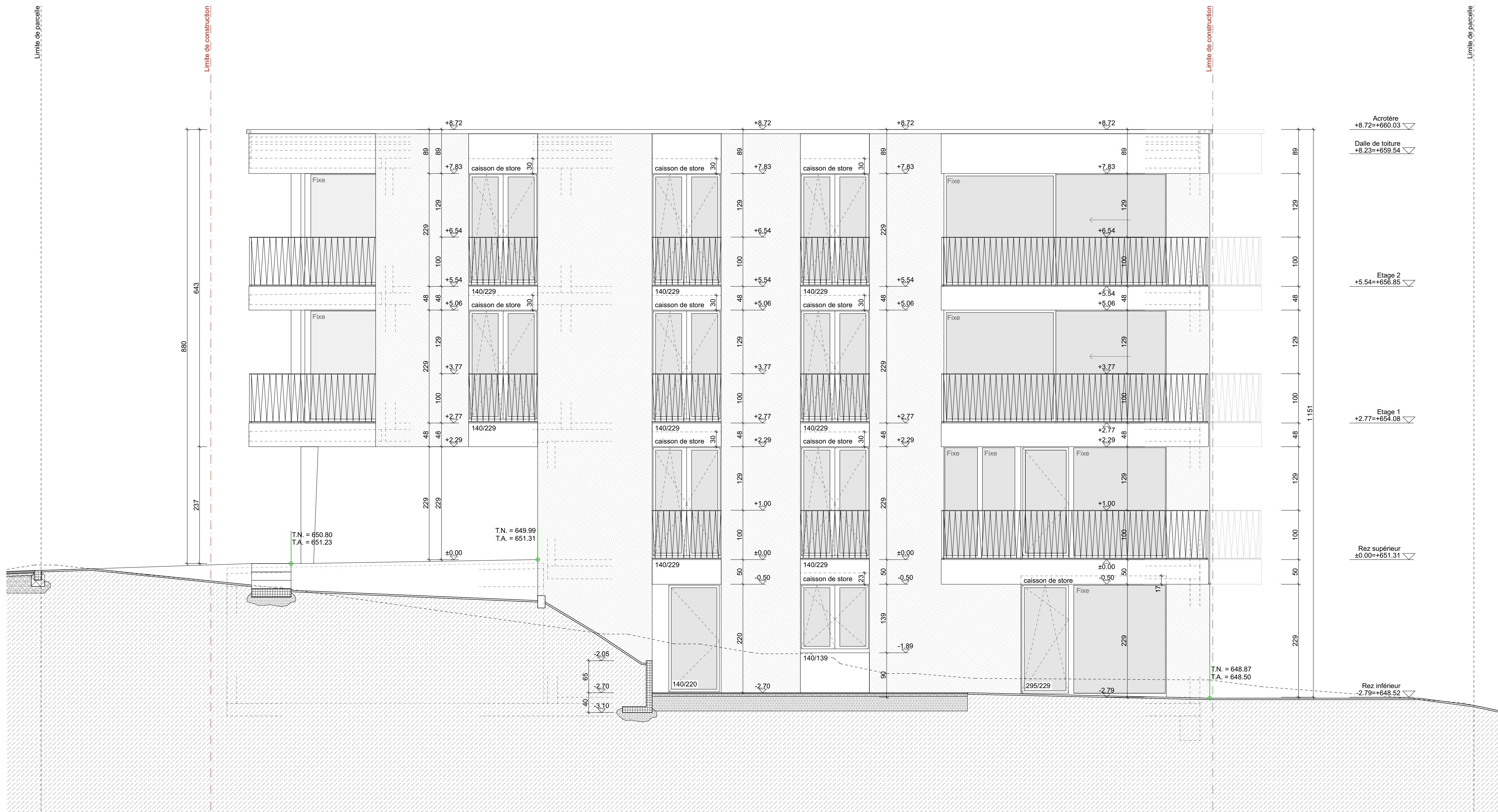
Révision

Modifications

Date

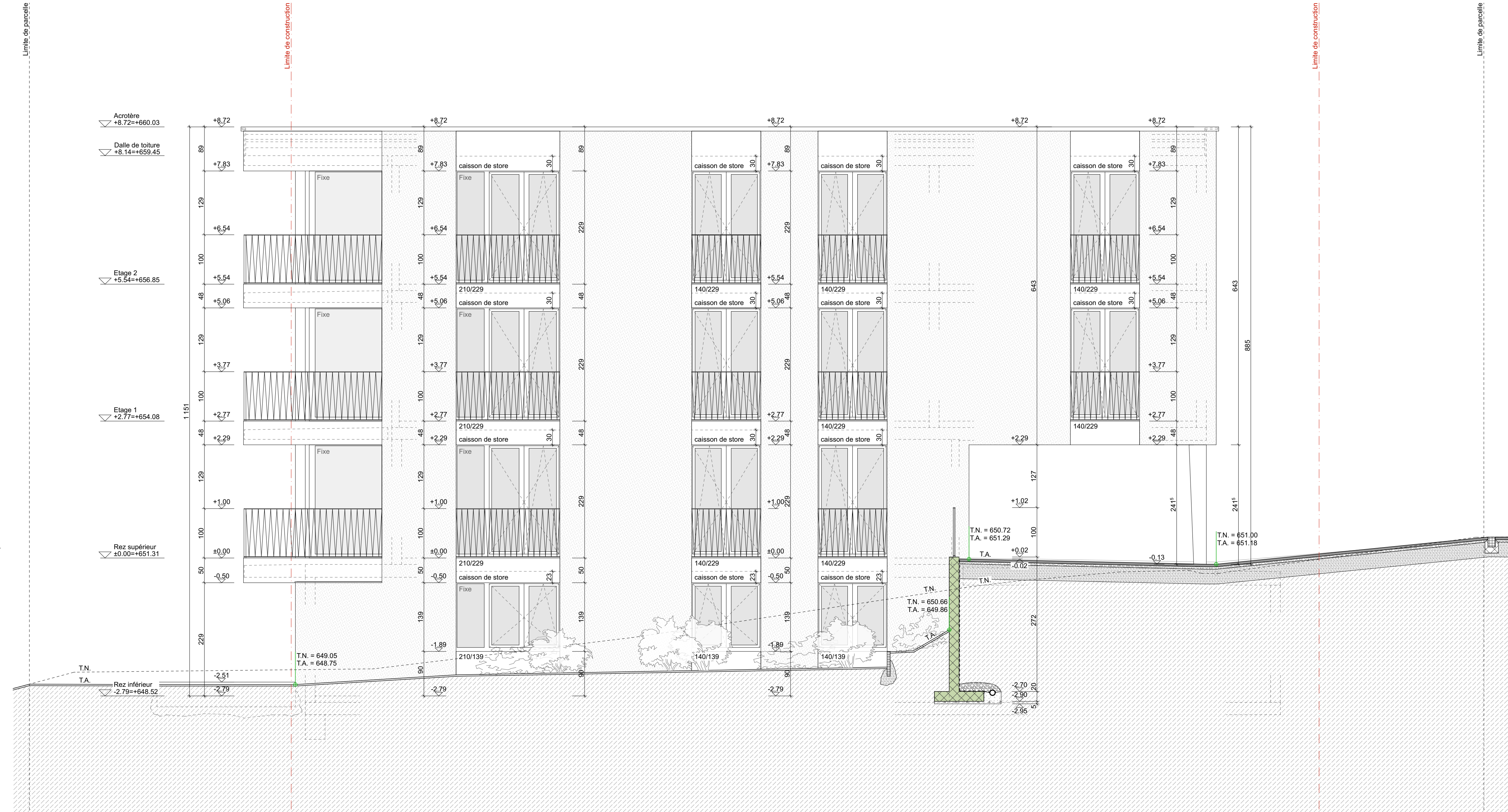
Dessin



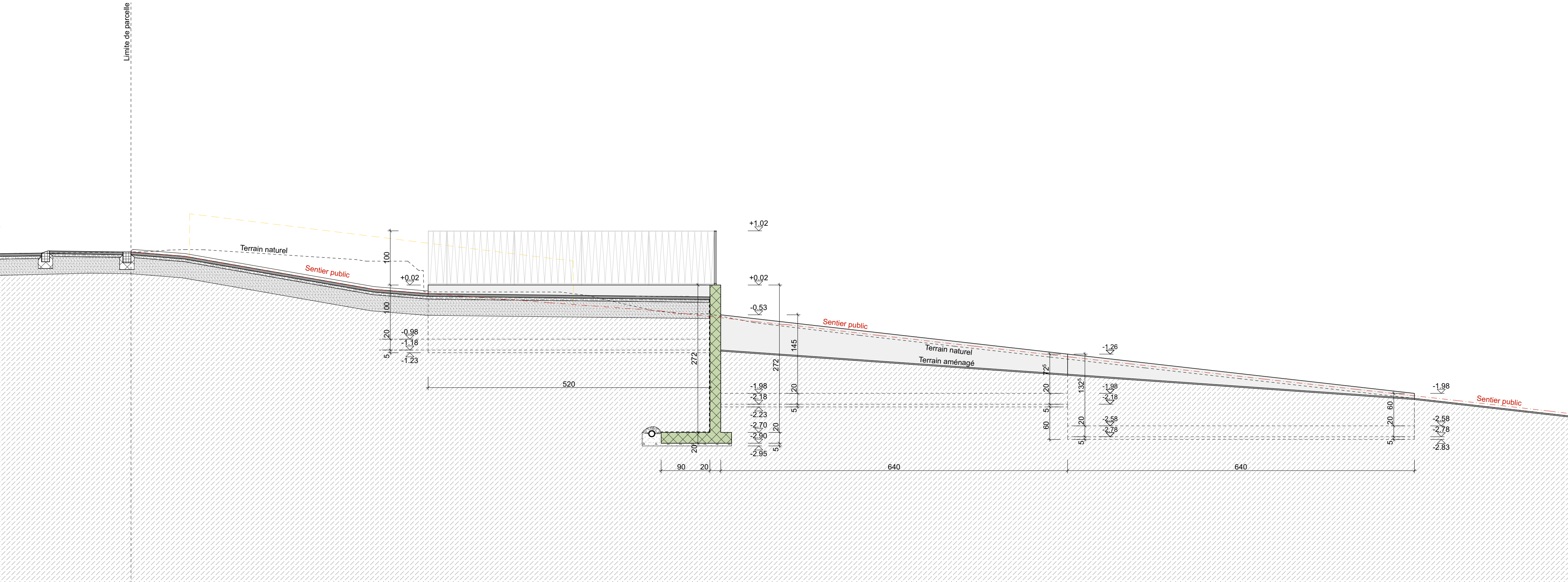


 Brique terre cuite	 Bois massif	 Béton maigre	 Réservation dalle	C.C.F. = contre-cœur fini C.C.B. = contre-cœur brut L.F. = linteau fini L.B. = linteau brut
 Béton armé	 Bois aggloméré	 Mortier	 Réservation mur	
 Isolation	 Chape ciment			

S. SAUTEUR architectes SA		Route de l'Aérodrome 33 1730 Ecuivillens 026 411 54 33 www.sauteur-architectes.ch	352
Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne		Exécution PLAN 1.18 Façade Ouest	
Route du Platy 7, Art. 3682 RF 1752 Villars-sur-Glâne	KNCG SA Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg		
Conditions générales : Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes : 1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude. 2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur. 3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux.		Échelle : 1:50 Format : 63/59.4	Date : 29.09.26 Dessin : SC
		Niveau ±0.00 : 651.31 m	
Révision	Modifications	Date	Dessin



S. SAUTEURarchitectes SA Route de l'Aérodrome 331730 Ecuvillens026 411 54 33www.sauteur-architectes.ch		352	
Construction d'un immeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne		Exécution	
Route du Platy 7, Art. 3682 RF1752 Villars-sur-Glâne		PLAN 1.19	
KNCG SA Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg		Façade Est	
Conditions générales : Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes : 1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude. 2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur. 3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux		Échelle : 1:50 Format : 63/59.4	
		Date : 29.09.26 Dessin : SC	
		Niveau ±0.00 : 651.31 m	
Révision	Modifications	Date	Dessin



- Brique terre cuite

Béton armé

Isolation

Bois massif

Bois aggloméré

Chape ciment

Béton maigre

Mortier

Réservation dalle

Réservation mur

C.C.F. = contre-cœur fini

C.C.B. = contre-cœur brut

L.F. = linteau fini

L.B. = linteau brut

S. SAUTEUR architectes SA		Route de l'Aérodrome 33 1730 Ecuwillens 026 411 54 33 www.sauteur-architectes.ch		352
Construction d'un imeuble de 10 logements à Villars-sur-Glâne			Exécution	
Route du Platy 7, Art. 3682 RF 1752 Villars-sur-Glâne			PLAN 1.20	
KNCG SA Route de la Veveyse 24, 1700 Fribourg			Elévation sur mur de soutènement	
Conditions générales :			Échelle : 1:50	
Les conditions générales du contrat d'entreprise sont applicables, ainsi que les conditions supplémentaires suivantes :			Date : 29.09.26	
1. L'entrepreneur est tenu de contrôler toutes les dimensions et cotes avant l'exécution, de signaler les différences à l'architecte et de vérifier sur place leur exactitude.			Format : A2	
2. Toute copie ou transmission à des tiers requiert l'autorisation de l'auteur, les plans et le projet sont protégés par les droits d'auteur.			Dessin : SC	
3. Aucune modification ne sera apportée sans le consentement de la direction des travaux			Niveau ±0.00 : 651.31 m	
Révision	Modifications		Date	Dessin