



SWISS
PROPERTY
ICONS

CRUSCH ALBA

S-CHARL, GEMEINDE SCUOL
KANTON GRAUBÜNDEN



WERTVOLL. PERSÖNLICH.

WEITERE INFORMATIONEN & VOLLSTÄNDIGES EXPOSÉ

Vielen Dank für Ihr Interesse an dieser Immobilie.

Die hier bereitgestellten Unterlagen dienen als erster Überblick und sollen Ihnen einen kompakten Eindruck des Objekts, der Lage sowie der wichtigsten Eckdaten vermitteln. Für eine fundierte Entscheidungsgrundlage empfehlen wir Ihnen das vollständige Exposé, welches sämtliche Detailinformationen enthält.

Im **ausführlichen Exposé** finden Sie unter anderem:

- detaillierte Grundrisse und Flächenangaben
- zusätzliche Innen- und Aussenaufnahmen
- weiterführende Objekt- und Lagebeschreibungen
- Visualisierungen möglicher Weiterentwicklungen
- eine beispielhafte Kostenübersicht potenzieller Investitionen
- sowie ergänzende technische und rechtliche Angaben

Das vollständige Exposé wird ausschliesslich auf persönliche Anfrage per E-Mail zugestellt.

So stellen wir sicher, dass Sie alle relevanten Informationen strukturiert, vollständig und in der richtigen Reihenfolge erhalten.

Anfrage Exposé:

markus@propertyicons.ch

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme und stehen Ihnen bei Fragen jederzeit gerne zur Verfügung.

**Herzlich,
Markus Wymann**

Head of Sales, *Swiss Property Icons*



