



SWISS
PROPERTY
ICONS

KLEINWANGEN

HAUPTSTRASSE 53B
6277 KLEINWANGEN



WERTVOLL. PERSÖNLICH.

02

WEITERE INFORMATIONEN & VOLLSTÄNDIGES EXPOSÉ

Manche Immobilien sind mehr als die Summe ihrer Eckdaten. Dieses Einfamilienhaus in Kleinwangen verbindet auf rund 200 m² Wohnfläche und drei Etagen grosszügige Räume, viel Tageslicht und einen bemerkenswert flexiblen Grundriss mit einem 597 m² grossen Grundstück und schöner Aussicht.

Die 2023 erneuerte Designküche, das Cheminée, die offene Galerie und das vielseitige Untergeschoss sind nur einige der Besonderheiten.

Unser vollständiges Exposé zeigt Ihnen die Liegenschaft im Detail und vermittelt, welche Möglichkeiten dieses Zuhause heute und in Zukunft bietet.

Im vollständigen Exposé erwarten Sie unter anderem:

- Detaillierte Grundrisse & Flächenangaben aller drei Etagen
- Ausführliche Beschreibungen sämtlicher Wohn und Nebenräume
- Hochwertige Fotografien & Visualisierungen mit zusätzlichen Nutzungsideen
- Details zu Ausstattung & Modernisierungen, inklusive Designküche von 2023
- Alle relevanten Informationen zu Grundstück, Garten, Parkierung und Lage

Das vollständige Exposé stellen wir bewusst ausschliesslich im persönlichen Kontakt zur Verfügung. So können wir Ihre Fragen direkt beantworten, Ihnen sämtliche relevanten Informationen transparent erläutern und Ihnen zeigen, was diese Liegenschaft in Kleinwangen besonders macht.

Vollständiges Exposé anfordern

Markus Wymann

Head of Sales | Swiss Property Icons

markus@propertyicons.ch

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme und darauf, Ihnen dieses besondere Zuhause in Kleinwangen persönlich vorstellen zu dürfen.



**Herzlich,
Markus Wymann**



