

Beheizter Hobbyraum

31.1 m²

Keller

28.7 m²

Flur
10.1 m²

Allzweck- / Technikraum

27 m²



Etage 0

Ungefähre Gesamtfläche⁽¹⁾

96.9 m²

Reduzierte Kopffreiheit

1.2 m²

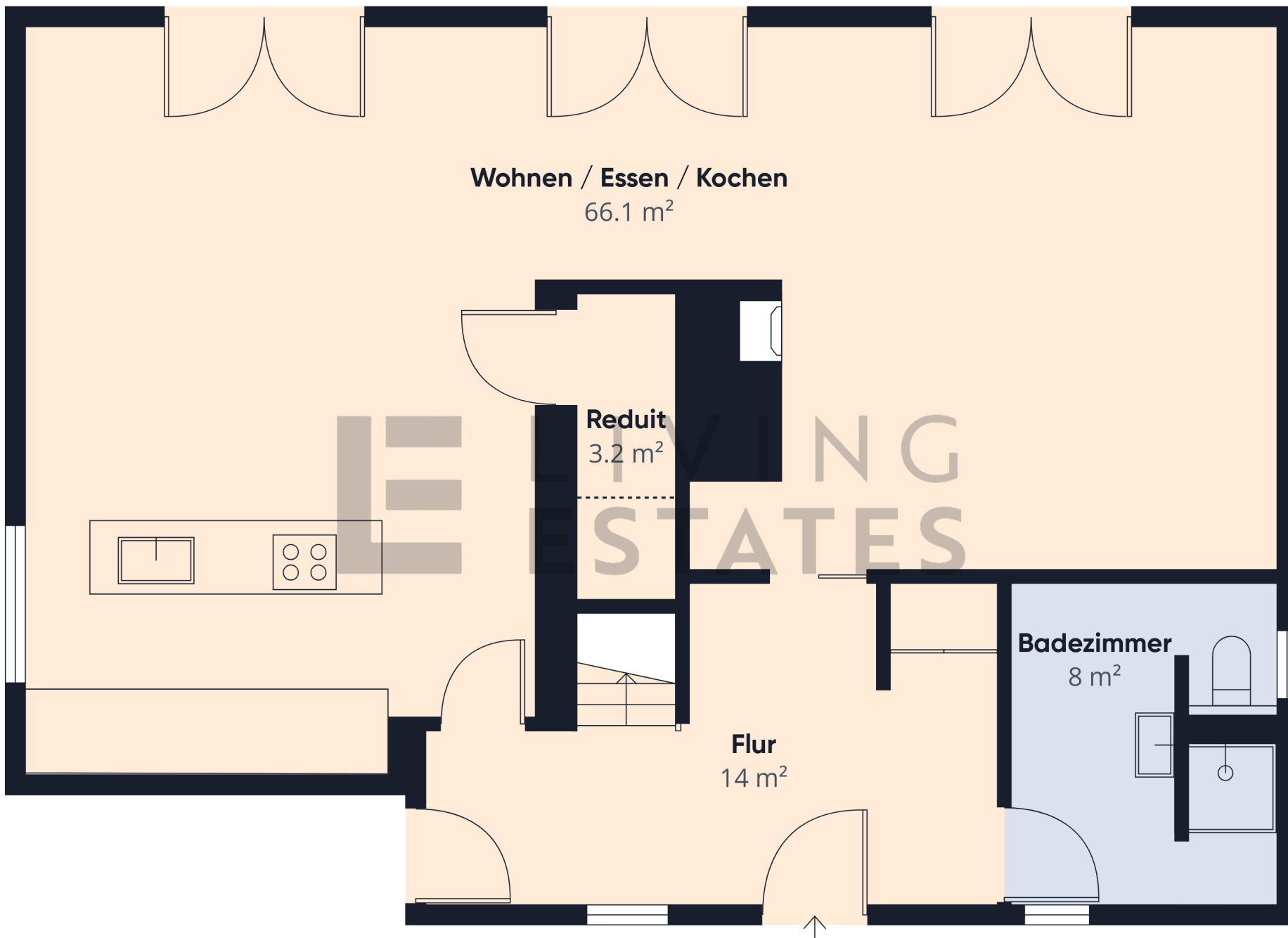
(1) Ohne Balkone und Terrassen

Reduzierte Kopffreiheit

..... Unter 1.5 m

Berechnungen beziehen sich auf den RICS IPMS 3C-Standard. Maße sind ungefähre Angaben und nicht maßstabsgetreu. Dieser Grundriss dient nur zur Veranschaulichung.

GIRAFFE360



Etage 1

Ungefähre Gesamtfläche⁽¹⁾

91.9 m²

Reduzierte Kopffreiheit

1 m²

(1) Ohne Balkone und Terrassen

Reduzierte Kopffreiheit

..... Unter 1.5 m

Berechnungen beziehen sich auf den RICS IPMS 3C-Standard. Maße sind ungefähre Angaben und nicht maßstabsgetreu. Dieser Grundriss dient nur zur Veranschaulichung.

GIRAFFE360

Schlafzimmer
13.1 m²

Flur
19.6 m²

Schlafzimmer
20.5 m²

Badezimmer
19.3 m²

Ankleide
7.1 m²

Schlafzimmer
12.5 m²

Ungefähre Gesamtfläche⁽¹⁾
92.1 m²

(1) Ohne Balkone und Terrassen

Berechnungen beziehen sich auf den RICS IPMS 3C-Standard. Maße sind ungefähre Angaben und nicht maßstabsgetreu. Dieser Grundriss dient nur zur Veranschaulichung.

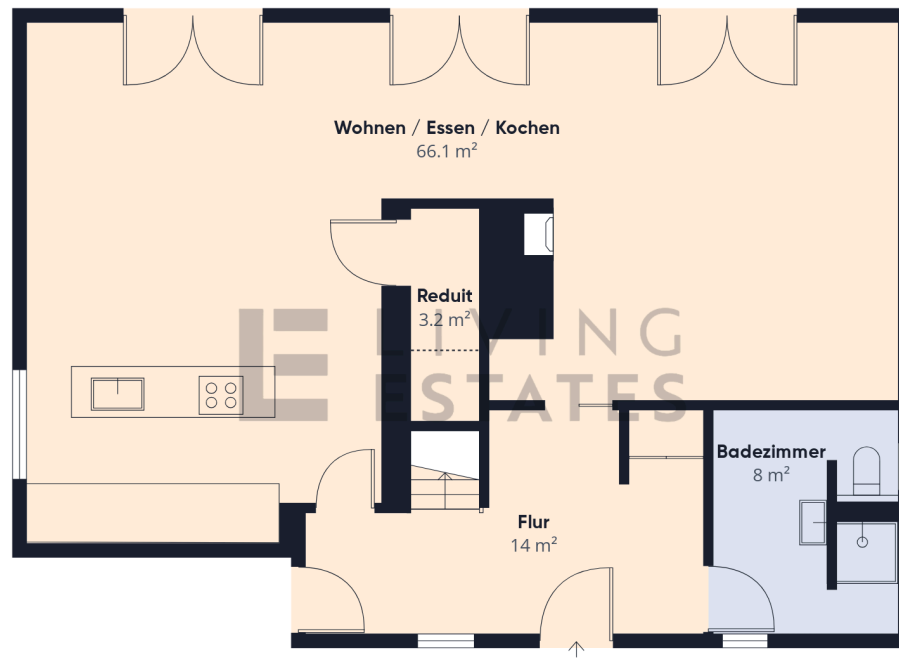
GIRAFFE360



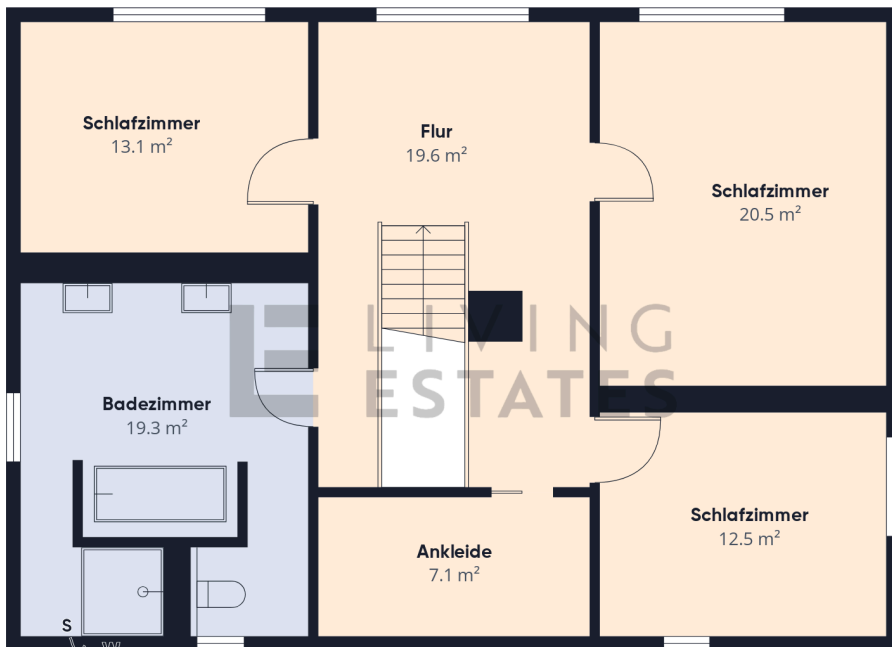
Etage 2



Etage 0



Etage 1



Etage 2

Ungefähre Gesamtfläche⁽¹⁾

280.9 m²

Reduzierte Kopffreiheit

2.2 m²

(1) Ohne Balkone und Terrassen

Reduzierte Kopffreiheit

..... Unter 1.5 m

Berechnungen beziehen sich auf den RICS IPMS 3C-Standard. Maße sind ungefähre Angaben und nicht maßstabsgetreu. Dieser Grundriss dient nur zur Veranschaulichung.