# SIMULATION DE FINANCEMENT

strike

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'971**

Prix d'achat

**CHF 1'590'000**

Fonds propres

**CHF 397'500[1] + 71'550[2]**

[1] dont au minimum CHF 159'000 hors LPP
[2] frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (75% du prix d'achat)

**CHF 1'192'500**

Amortissement annuel*

**CHF 8'833**

* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.

| Projections des futures annuités | Saron | 7 ans | 10 ans |
|---|---|---|---|
| Taux | 0.65% | 1.25% | 1.42% |
| Intérêts hypothécaires | 7'751 | 14'906 | 16'934 |
| Frais d'entretien estimés par Strike | 15'900 | 15'900 | 15'900 |
| **Total** | **23'651** | **30'806** | **32'834** |
| **Votre futur "loyer"/mois** | **1'971** | **2'567** | **2'736** |

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*


E

**Elisa Longo**
*Conseillère en financement*

+41 21 561 35 55
conseil@strike-advisory.ch
strike-advisory.ch


*Ce document ne constitue pas une offre de financement. Les taux affichés sont indicatifs et dépendent de votre situation personnelle..*