GELEBTE NACHHALTIGKEIT

In der Wohnsiedlung Volaare werden die Grundwerte der Gemeinschaft und der Umwelt ins Zentrum gesetzt. Nebst gemeinschaftlich nutzbaren Zonen in der Überbauung wird der Fokus auf fossilfreie Energie gelegt. Strom vom Dach und Wärme von der KEBAG Zuchwil schonen das Portemonnaie der Mieterschaft.

SIEDLUNG MIT PARKFEELING

Eine ruhige autofreie Aussenanlage lädt mit beschatteten Sitzplätzen, viel Grünfläche und einem Spielplatz zum Verweilen ein.

IN GUTER GESELLSCHAFT

Der grosszügige Gemeinschaftsraum mit Küche und Essbereich bietet Raum für das gemeinsame Erleben der Freizeit.

SPORTZENTRUM

Sportliche Aktivitäten starten gleich vor der Haustüre. Das Sportzentrum Zuchwil hat ein grosses Angebot an Indoor und Outdoor Aktivitäten. Mit dem persönlichen Batch ist der Eintritt einfach.

MOBILITY-STANDORT

Mobility-Parkplätze passen genau zu den Grundwerten der Volaare Wohnsiedlung und sorgen bald für ein optimales Angebot für Sie. Mit der E-Ladestation wird zusätzlich für einen ökologischen Fussabdruck gesorgt.

BUSHALTESTELLE

Die Bushaltestelle mit direkter Verbindung an den Bahnhof Solothurn grenzt ans Grundstück

PV-SOLARANLAGE

Es gibt eine Eigenverbrauchsgemeinschaft mit Solarstrom und eigener Trafostation. Espace Real Estate ist Stromversorgerin. Dadurch profitieren die Mieter von günstigeren Tarifen als im öffentlichen Netz. Elektrofahrzeuge können mit dem produzierten Strom der eigenen Photovoltaikanlage aufgeladen werden.

FERNWÄRME

Beheizt werden die Wohnungen mit Fernwärme der Kehrichtverbrennungsanlage in Zuchwil (keine fossilen Brennstoffe).

BRIEFKASTENANLAGE

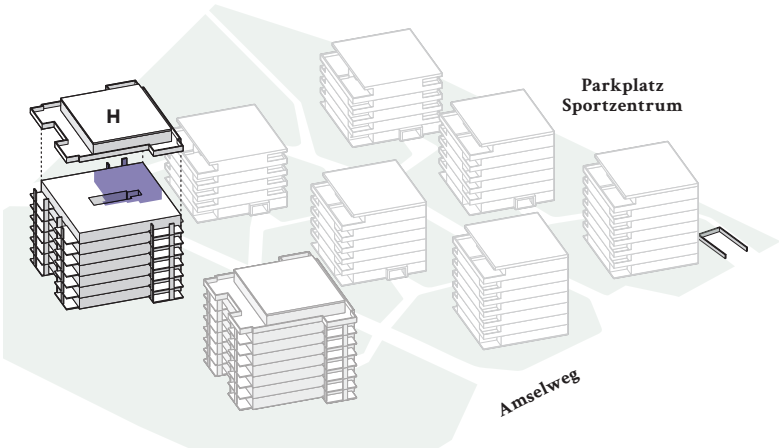
Um den Alltag zu vereinfachen, wird es eine moderne Briefkastenanlage mit Paketboxen geben.

ESPACE
REAL ESTATE

Auskunft und Vermietung
032 623 35 35 | bewirtschaftung@espacereal.ch | volaare.ch

HAUS H (LERCHENWEG 26) | EG — 6. OBERGESCHOSS

4.5-ZIMMERWOHNUNG



WOHNUNGSANGABEN

Wohnfläche:	81.0 m²
Balkon:	14.4 m²
Wohnungsnummer:	H02 / H12 / H22 / H32 H42 / H52 / H62

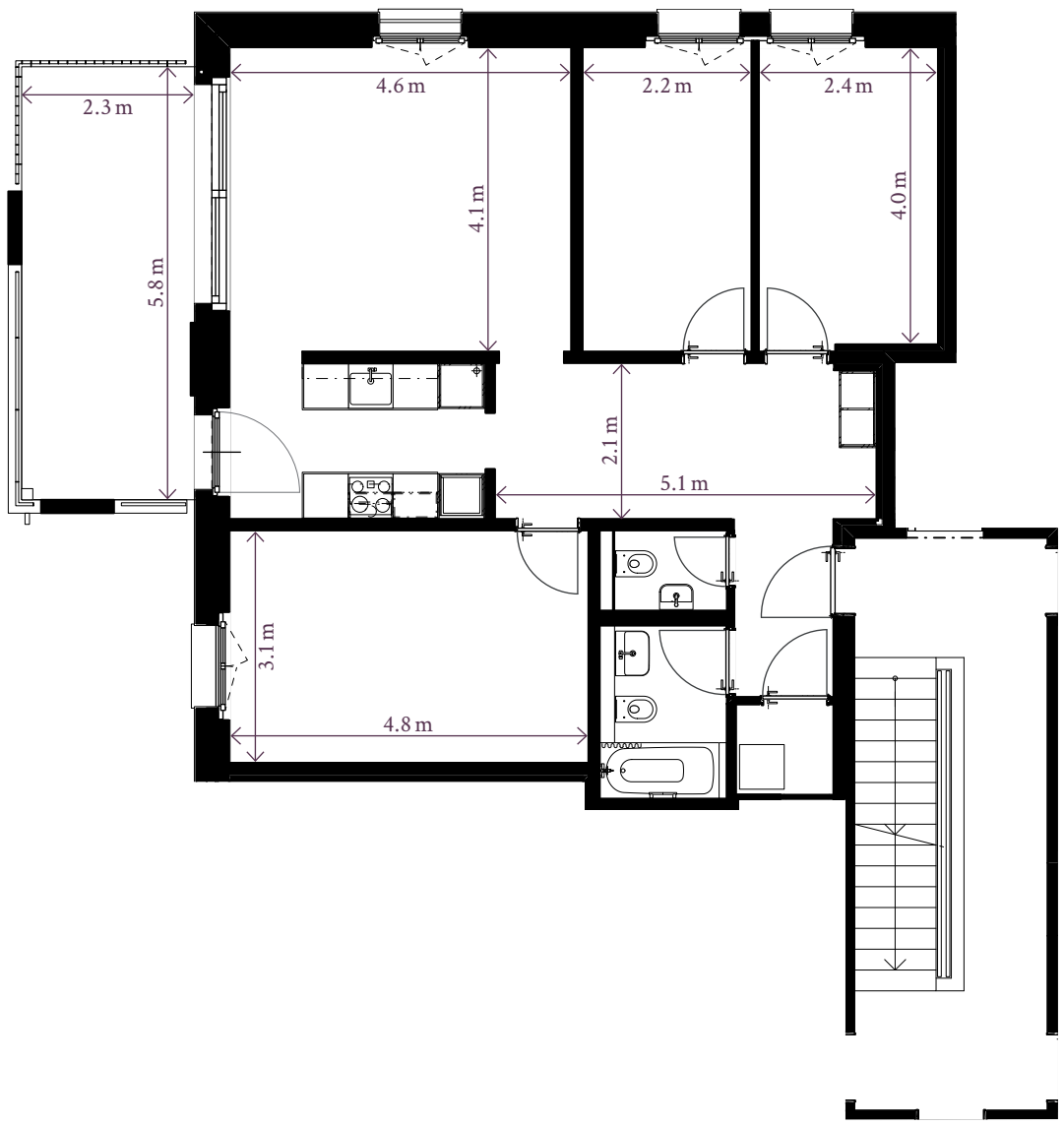
BESONDERHEITEN

- Eichenparkett und Feinsteinzeugplatten
- Küche mit Granitabdeckung und Induktionskochfeld
- Reduit mit Waschmaschine und Tumbler
- separates Gäste-WC
- gedeckter Balkon

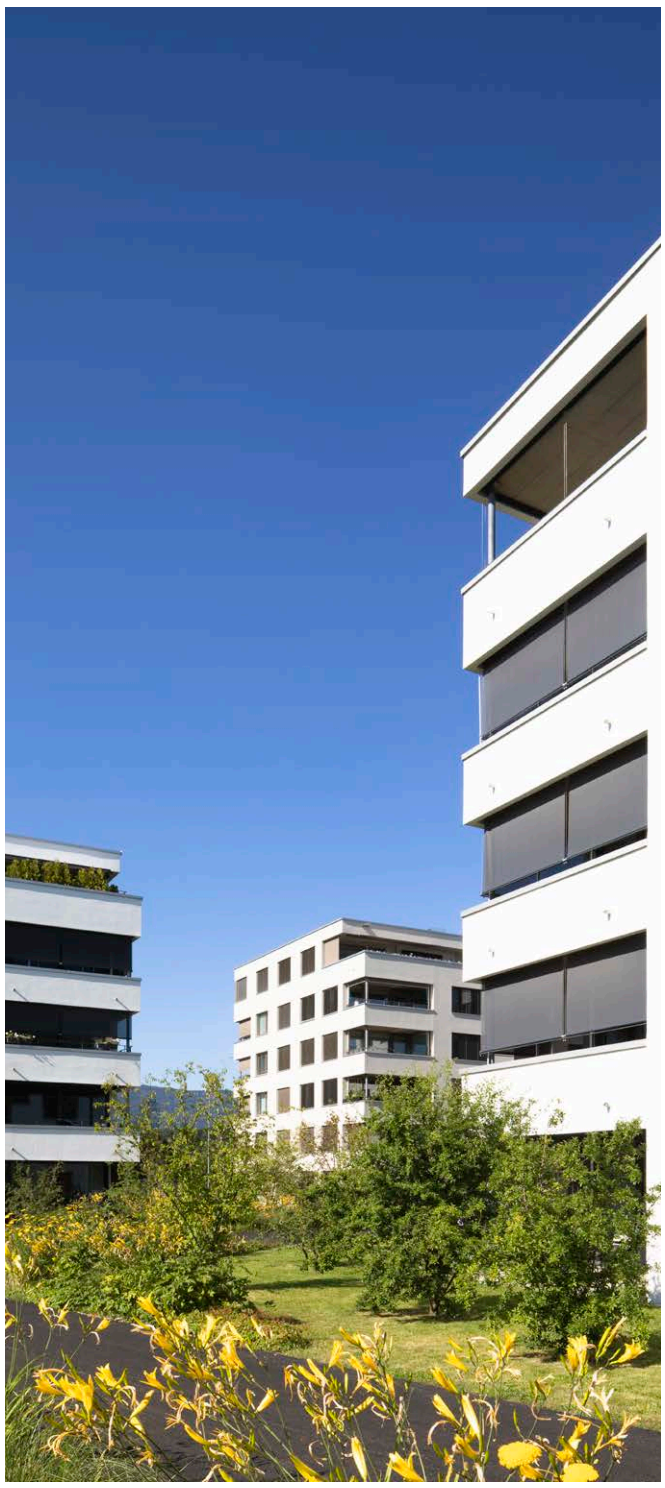
N

Mst. 1:100 0 1 2 3 4 5m

Die Angaben entsprechen dem Planungsstand im Juni 2024 und erfolgen freibleibend und ohne Gewähr.



N

Mst. 1:100 0 1 2 3 4 5m

Die Angaben entsprechen dem Planungsstand im Juni 2024 und erfolgen freibleibend und ohne Gewähr.