Jardin Mett
DUE

HABITAT MODERNE.

SE SENTIR BIEN, NATURELLEMENT –

GRÂCE AU FREE COOLING ! ❄

8 appartements en location · Première location novembre 2026

Rue de la Poste 18 · 2504 Bienne-Mâche

Habiter au cœur de Bienne-Mâche

Au **Jardin Mett DUE**, situé à la Rue de la Poste 18 à Bienne-Mâche, huit appartements locatifs modernes ont été construits, au standard de la propriété - conçus et réalisés durablement pour un habitat serein à chaque étape de la vie.

Au calme et pourtant au cœur de l'animation: commerces et loisirs, **arrêts des transports publics** (train, bus), poste ainsi qu'écoles - de l'école enfantine au degré secondaire - sont à quelques pas. Juste devant la porte, la **promenade Arthur-Villard** invite à la détente avec son parc urbain, son installation d'urban fitness et sa place de jeux - **tout ce qu'il faut pour bien vivre**.

D'autres espaces de détente se trouvent à deux pas de là, comme le très apprécié **parc de loisirs** et de détente de **l'Île de la Suze**, les impressionnantes **gorges du Taubenloch**, le **parc zoologique de Bienne-Boujean**, le Pony Ranch, ainsi que la **montagne de Boujean**. La **Tissot Arena** (stade de football et de hockey sur glace) ainsi que les **terrains de sport de Long-Champ** sont eux aussi accessibles à pied en quelques minutes.

Les **jonctions autoroutières A5 Bienne-Mâche** et **Bienne-Boujean** se trouvent respectivement à environ deux et quatre minutes en voiture - un avantage appréciable pour celles et ceux qui souhaitent rester flexibles dans leurs déplacements professionnels comme privés.

Étage	Type d'app.	Type	SNH m²	Loyer net CHF	Charges acompte	Loyer brut CHF
1er ét.	4.5 pces	O1.1	101.10	**1'680.00**	230.00	**1'910.00**
	3.5 pces	O1.2	86.20	**1'540.00**	190.00	**1'730.00**
2e ét.	4.5 pces	O2.1	101.10	**1'740.00**	230.00	**1'970.00**
	3.5 pces	O2.2	86.20	**1'580.00**	190.00	**1'770.00**
3e ét.	4.5 pces	O3.1	101.10	**1'800.00**	230.00	**2'030.00**
	3.5 pces	O3.2	86.20	**1'620.00**	190.00	**1'810.00**
Attique	3.5 pces	ATT1	74.90	**1'650.00**	180.00	**1'830.00**
	2.5 pces	ATT2	61.70	**1'440.00**	160.00	**1'600.00**

SNH = surface nette habitable · Charges = acompte de charges · Montants en CHF par mois

OFFRE D'APPARTEMENTS

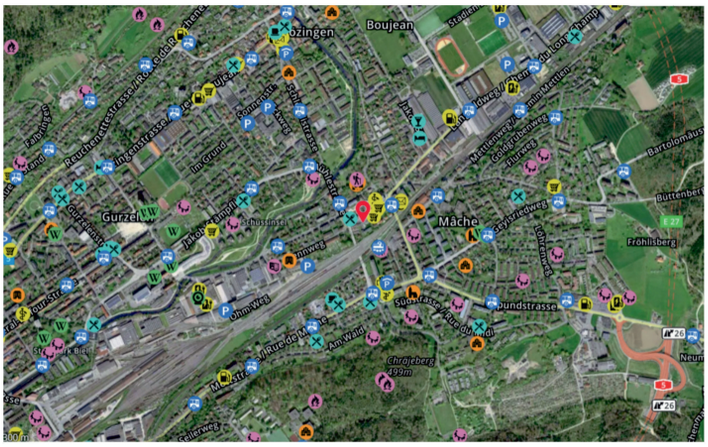
- 1 x 2.5 pièces · Attique · 61.7 m² SNH
- 1 x 3.5 pièces · Attique · 74.9 m² SNH
- 3 x 3.5 pièces · 1er–3e étage · 86.2 m² SNH
- 3 x 4.5 pièces · 1er–3e étage · 101.1 m² SNH

CONFORT D'HABITATION

- Pompe à chaleur à sonde géothermique à haute efficacité énergétique - agréablement fraîche en été et chaleureuse en hiver.
- Orientation sud, calme et ensoleillée - avec vue sur la verdure
- Balcons ou terrasses généreux
- Étages supérieurs avec vue sur les Alpes

ÉQUIPEMENT & DURABILITÉ

- Énergie durable grâce au solaire et à la géothermie
- Refroidissement par le sol: la chaleur estivale est évacuée dans le sol (Free Cooling)
- Ventilation contrôlée avec récupération de chaleur
- Tour de lavage privative dans chaque appartement
- Cuisine avec lave-vaisselle, plaque à induction, plan de travail en granit, réfrigérateur avec congélateur séparé
- Carrelage & parquet en chêne
- Places de parc en garage souterrain dans l'immeuble voisin
- Internet rapide grâce à la fibre optique jusqu'à l'appartement



HABITAT MODERNE.

SE SENTIR BIEN, NATURELLEMENT - GRÂCE AU FREE COOLING !

Plus d'informations

sur la nouvelle promotion Jardin-Mett DUE, consultez le site: www.jardin-mett.ch

Contact & Location

Marfurt SA pour services immobiliers, rue Neuve 5, 2501 Biel/Bienne

032 329 50 30 admin@marfurt.ch www.marfurt.ch

Clause de non-responsabilité: la présente documentation ne fait pas partie intégrante du contrat. Bien que les informations qu'elle contient aient été réunies avec le plus grand soin, aucune responsabilité ne peut être assumée quant à leur exhaustivité et leur exactitude. Elles peuvent être modifiées à tout moment. 1re édition août 2026.