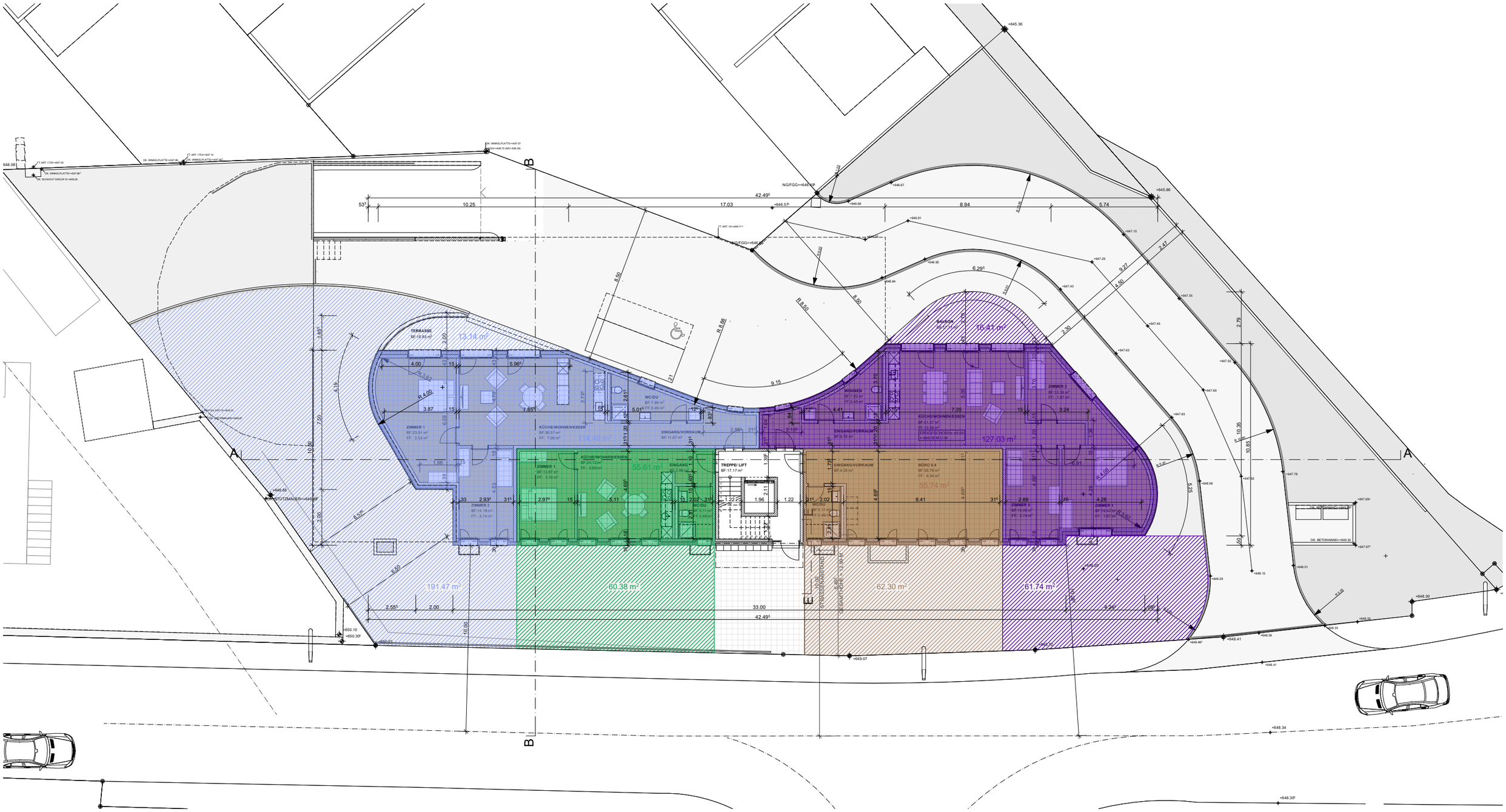
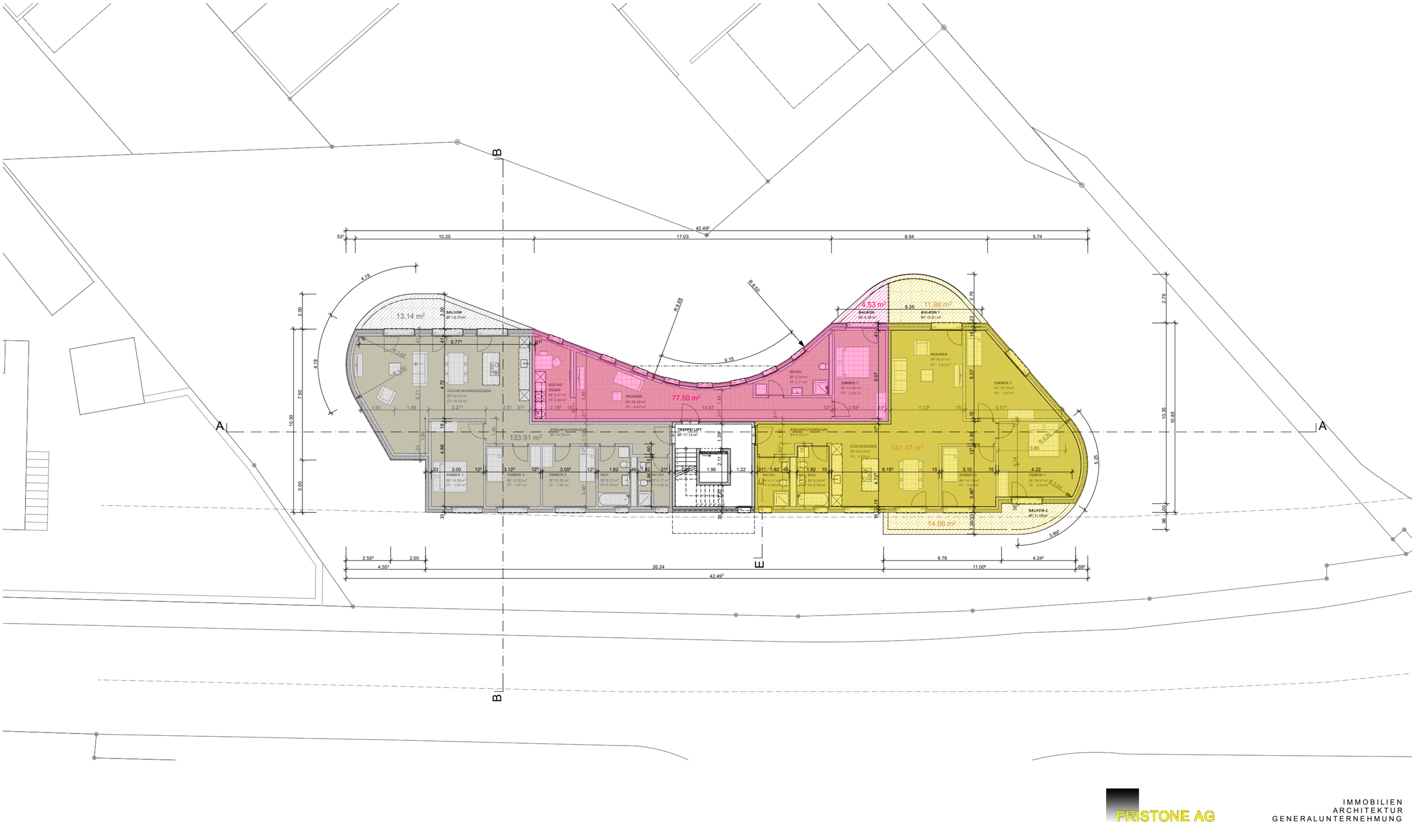
NEUBAU WOHNEN + GEWERBE "the wave" IN 3185 SCHMITTEN
ERDGESCHOSS , STWE PLAN 08.07.2024 1:200


TERRASSE
BF:10.93 m²
13.14 m²
ZIMMER 1
BF:23.91 m²
FF: 3.53 m²
KÜCHE/WOHNEN/ESSEN
BF:36.57 m²
FF: 7.06 m²
114.49 m²
WC/DU
BF:7.89 m²
FF:0.49 m²
EINGANG/VORRAUM
BF:11.67 m²
ZIMMER 1
BF:13.97 m²
FF: 3.74 m²
KÜCHE/WOHNEN/ESSEN
BF:24.12 m²
FF: 5.80 m²
55.61 m²
EINGANG
BF:3.99 m²
ZIMMER 2
BF:14.18 m²
FF: 3.74 m²
TREPPE/ LIFT
BF:17.17 m²
WC/DU
BF:5.11 m²
FF:0.49 m²
EINGANG/VORRAUM
BF:4.05 m²
BÜRO 0.4
BF:38.78 m²
FF: 9.34 m²
55.74 m²
WOHNEN
BF:7.92 m²
FF:0.45 m²
BALKON
BF:17.41 m²
16.41 m²
KÜCHE/WOHNEN/ESSEN
BF:41.37 m²
FF:10.58 m²
ERDGESCHOSS= 40.00
= 649.50 MJ3.14
127.03 m²
EINGANG/VORRAUM
BF:9.76 m²
ZIMMER 2
BF:12.39 m²
FF:1.87 m²
ZIMMER 3
BF:14.26 m²
FF: 3.74 m²
ZIMMER 3
BF:19.42 m²
FF: 1.87 m²
191.47 m²
60.38 m²
62.30 m²
61.74 m²
SITZBANKHÖHE = 1.30 M.ü.
SITZBANKLÄNGE = 33.00
STRASSENABRAUM
A
B
NG/FGG=+646.49
NG/FGG=+646.71
OK. WINKELPLATTE=+647.07
OK. WINKELPLATTE=+647.86
OK. WINKELPLATTE=+647.67
OK. WINKELPLATTE=+647.86
OK. SCHACHT GROUP E=+648.28
OK. BETONWAND=+649.32
OK. BETONWAND=+649.32
OK. BETONWAND=+649.32

NEUBAU WOHNEN + GEWERBE "the wave" IN 3185 SCHMITTEN
1.OBERGESCHOSS , STWE PLAN 08.07.2024 1:200



FRISTONE AG

IMMOBILIEN
ARCHITEKTUR
GENERALUNTERNEHMUNG

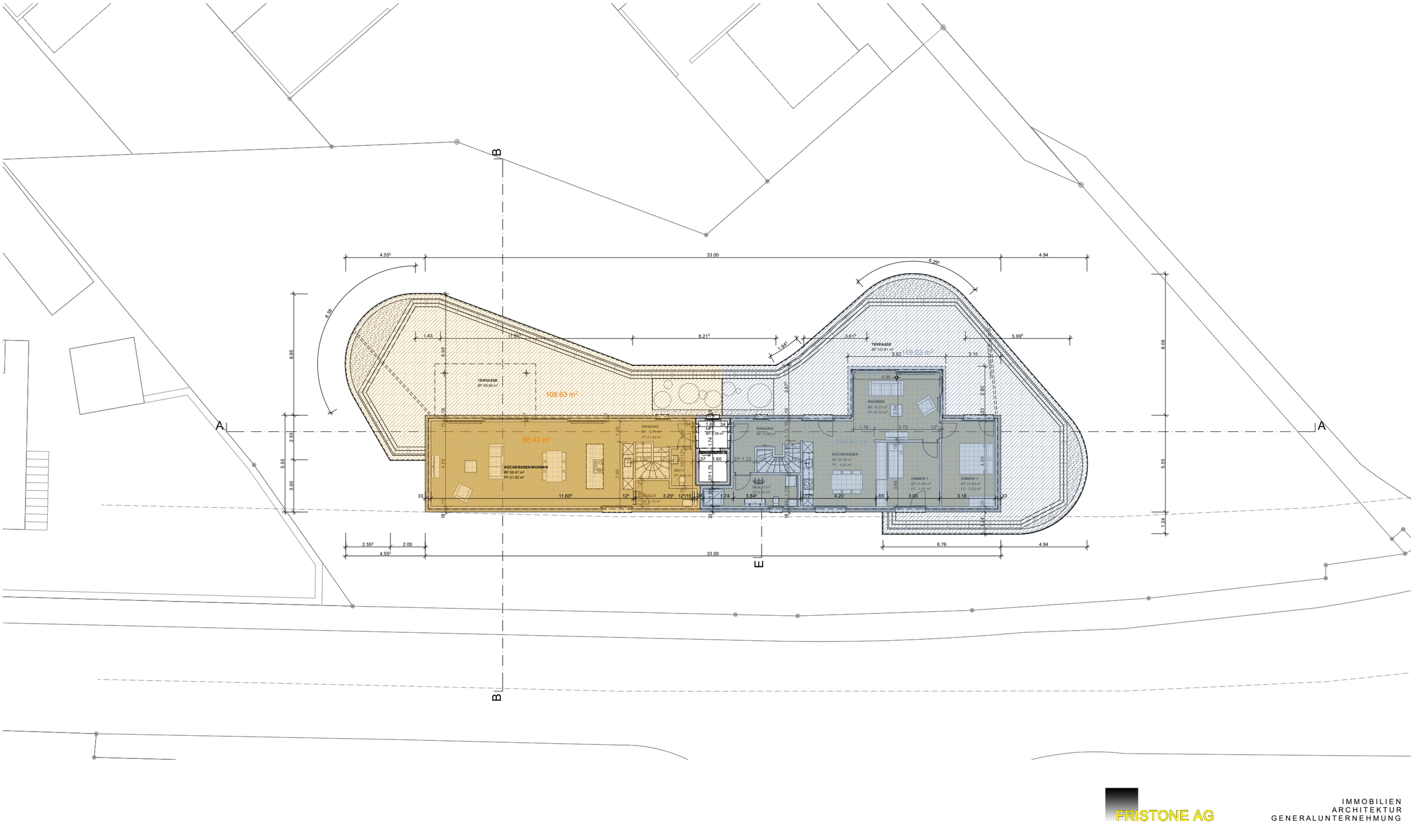
NEUBAU WOHNEN + GEWERBE "the wave" IN 3185 SCHMITTEN
2.OBERGESCHOSS , STWE PLAN 08.07.2024 1:200



FRISTONE AG

IMMOBILIEN
ARCHITEKTUR
GENERALUNTERNEHMUNG

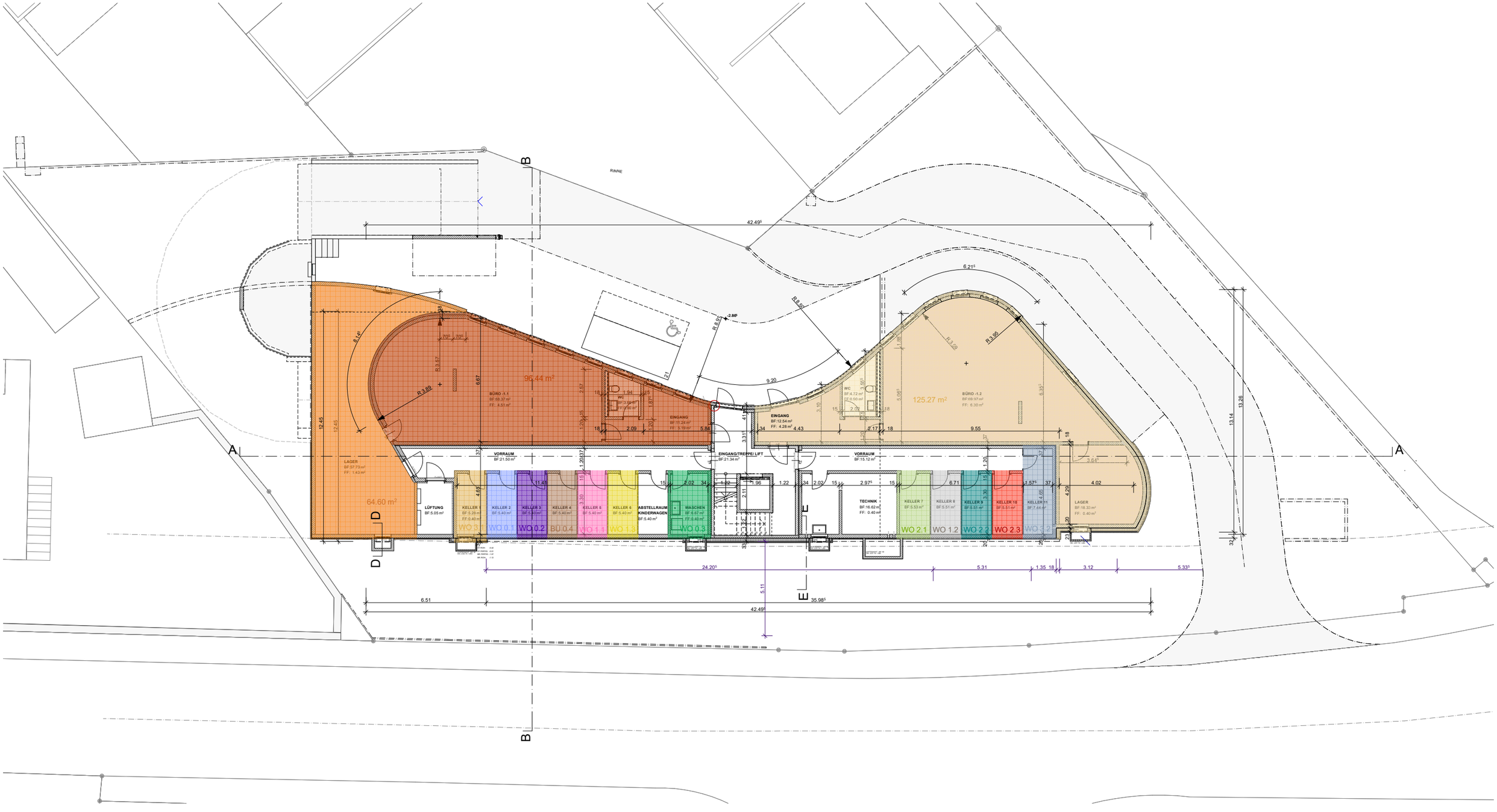
NEUBAU WOHNEN + GEWERBE "the wave" IN 3185 SCHMITTEN
ATTIKAGESCHOSS , STWE PLAN 08.07.2024 1:200



FRISTONE AG

IMMOBILIEN
ARCHITEKTUR
GENERALUNTERNEHMUNG

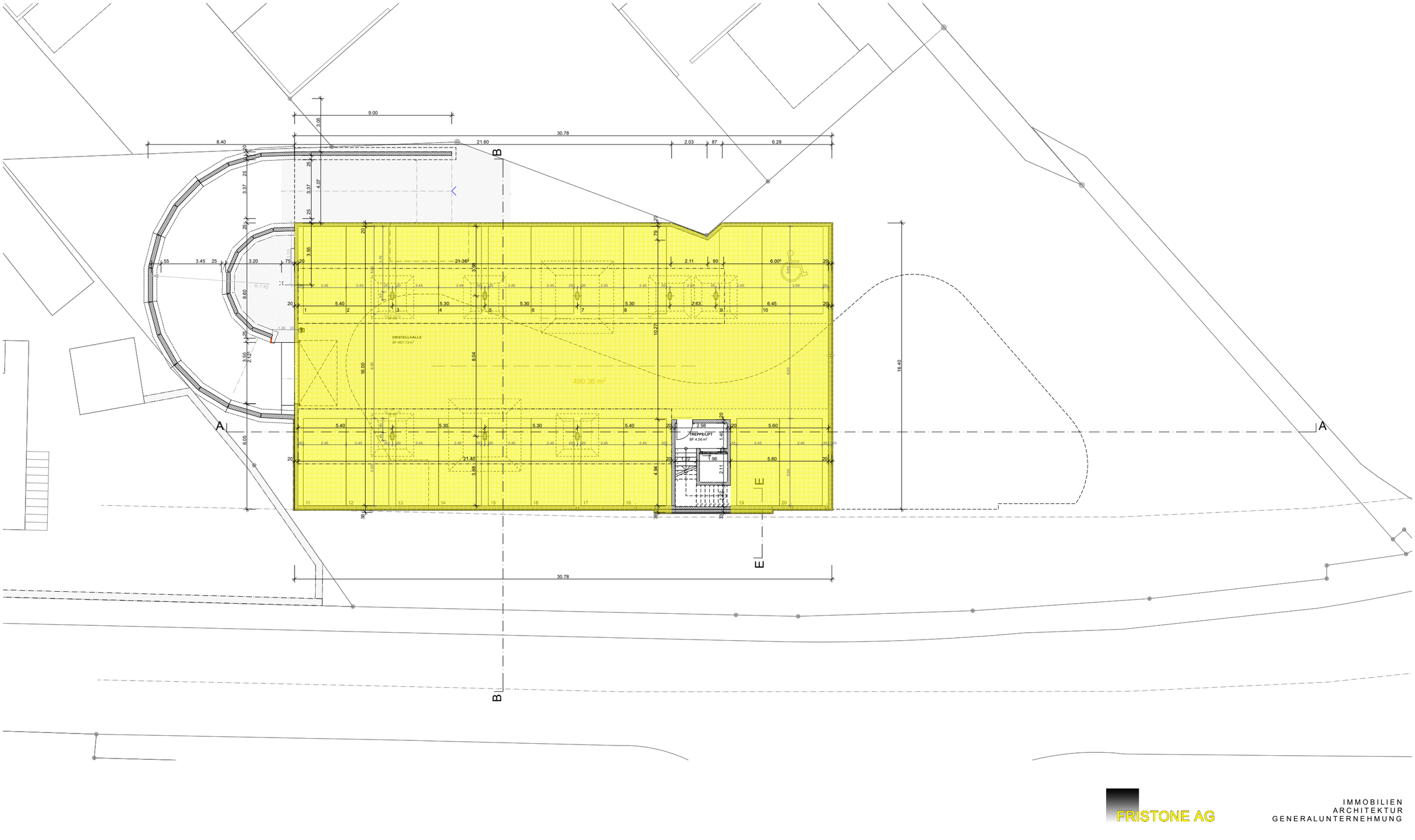
NEUBAU WOHNEN + GEWERBE "the wave" IN 3185 SCHMITTEN
1.UNTERGESCHOSS , STWE PLAN 08.07.2024 1:200



FRISTONE AG

IMMOBILIEN
ARCHITEKTUR
GENERALUNTERNEHMUNG

NEUBAU WOHNEN + GEWERBE "the wave" IN 3185 SCHMITTEN
2.UNTERGESCHOSS , STWE PLAN 08.07.2024 1:200



FRISTONE AG

IMMOBILIEN
ARCHITEKTUR
GENERALUNTERNEHMUNG