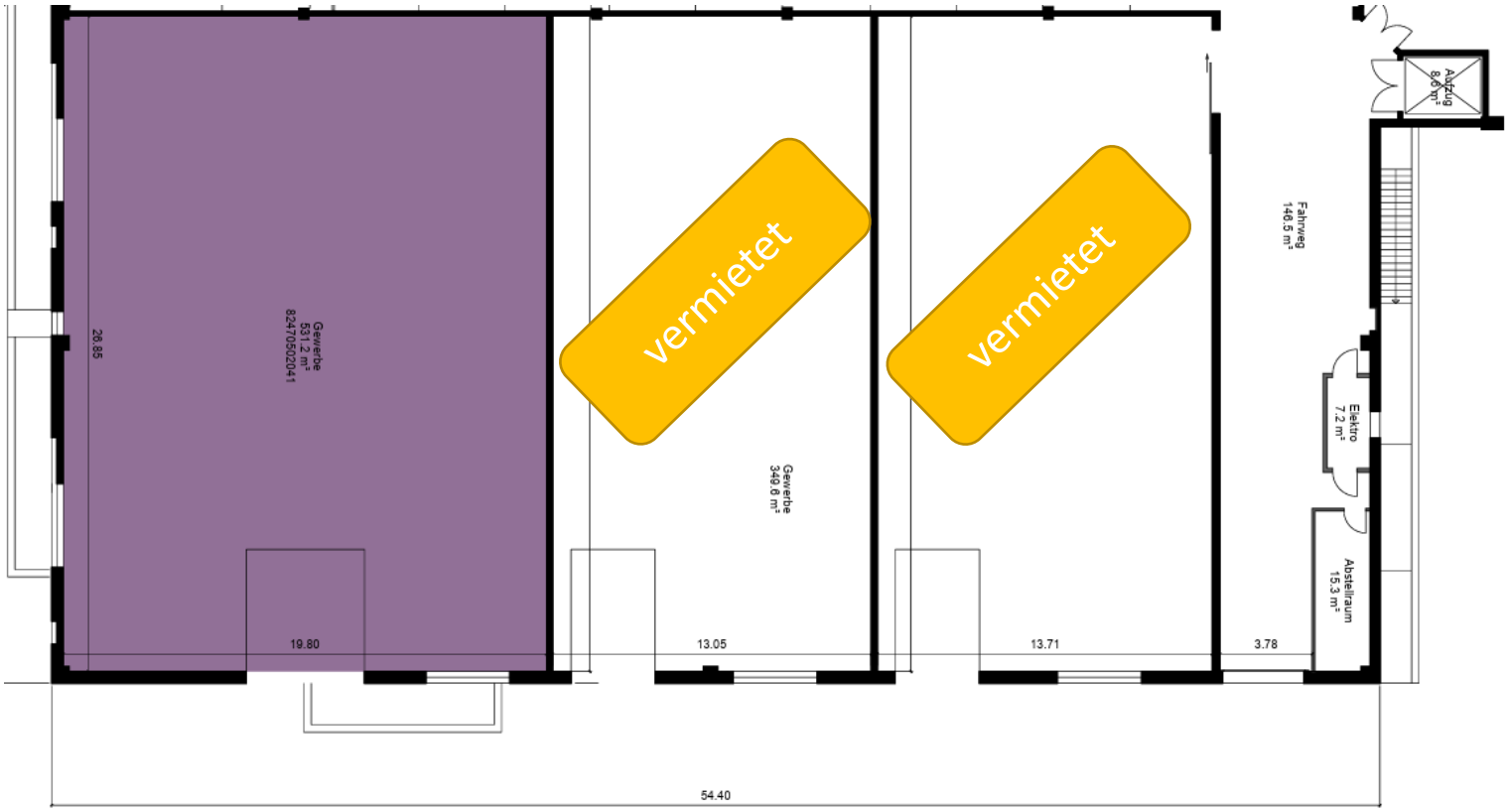
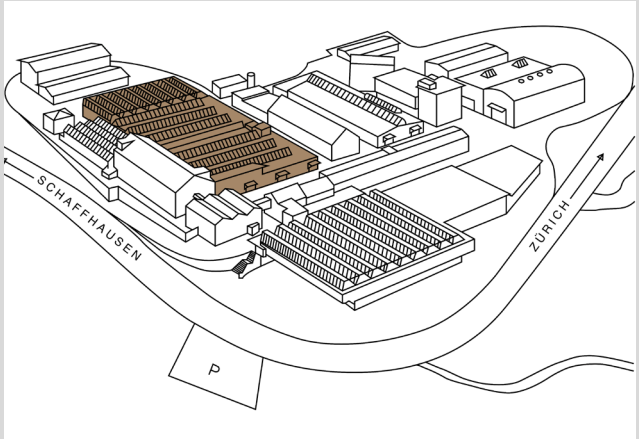
AROVA HALLEN BINDI HALLE





Gewerbefläche

Etage:	EG
Objekt-Nr.:	82470502041
Mietfläche:	531 m²
Ausbau:	Grundausbau
Nettomietzins/m² p.a.:	CHF 110.-
HK-NK/m² p.a.:	CHF 20.-

Adresse

Bindihalle
Winterthurerstrasse 707
8247 Flurlingen
www.arova-hallen.ch

Der abgebildete Grundriss ist unverbindlich und nicht massstabgetreu. Die in diesem Dokument enthaltenen Angaben dienen ausschliesslich Informationszwecken und stellen keine Offerte dar.

19.06.2026

Kontakt

Intershop Management AG
Giessereistrasse 18
8005 Zürich

Eva Thurnherr
Tel. +41 44 544 10 74
eva.thurnherr@intershop.ch

AROVA HALLEN BINDI HALLE

Ausbaubeschrieb

Raumhöhe	5 m bis Unterkante Sheddach
Nutzlast	max. 1’500 kg / m²
Bodenbelag	Neuer Holzzementbodenbelag
Heizung	unbeheizt (max. 18°C), Heizungsanschlüsse (Vor-/Rücklauf) für Mieterausbau vorhanden
Elektro	Elektroanschluss (80A) in Mietfläche, Elektrotrassen für weiteren Ausbau
Wasser/Abwasser	Wasser- und Abwasseranschluss in Mietfläche
Einrichtung	Direkte Zugänge
	Neue automatische Sektionaltore mit Glaseinsatz und Tür
	Metallfenster
	Elektrische Lüftungsflügel in Shedverglasung
	Neue Grundbeleuchtung
	Toilettenanlage zur Mitbenutzung
	Lagerfläche im Untergeschoss zumietbar

AROVA HALLEN BINDI HALLE

Impressionen



Mietfläche EG



Mietfläche EG

AROVA HALLEN BINDI HALLE

Impressionen



Aussenaufnahme Bindihalle



Anlieferung EG