S 297809 KUV080.B 258

GVTG Prävention Intervention Versicherung

P.P. CH-8510 Frauenfeld
Post CH AG
A-PRIORITY

Ulrich Zellweger
Ottenbergstrasse 7
8572 Berg TG

Ihr Ansprechpartner
Versicherungsdienst
052 724 90 20
versicherungsdienst@gvtg.ch

Frauenfeld, 3. Oktober 2024

Police 2024

Im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen gewähren wir Ihnen Deckung gegen Feuer- und Elementarschäden.

Vers.-Nr.	09/2/29	**Baujahr**	1899
Gemeinde	Berg	**Ortsteil**	Berg
Parzellen-Nr.	00225		
Lage	Ottenbergstrasse 7		
Bezeichnung	29 / Wohnhaus / Schopf Garage		
Eigentümer	Ulrich Zellweger, Ottenbergstrasse 7, 8572 Berg TG		
Vers. Wert	CHF 1'016'000 (Basis: Ausmassblatt)	**Baukostenindex**	1017 Punkte
Vers. Art	Neuwert	**Total Kubatur**	1'398 m³
Ansätze pro CHF 1'000 Versicherungswert:			
Grundprämie für	Wohngebäude		**CHF 0.27**
Brandschutzabgabe	(nicht stempelsteuerpflichtig)		**CHF 0.11**
Schätzung vom	23.11.2023 (Ausmassblatt)	**Schätzungsteam**	Roland Wiesli Karl Heinz Steinmann

Besondere Versicherungsbedingungen/Details	
Mitversichert	- Ausbau DG - Schwedenofen
Nicht versichert	- Volieren - Schwimmbad

Der beiliegende Anhang mit den Ausmassen ist Bestandteil dieser Police.

Freundliche Grüsse
Gebäudeversicherung Thurgau

Milos Daniel
Direktor

S.297809.KUV060.B.259

Beilagen
- Ausmassblatt
- Wichtige Bestimmungen

Rechtsmittel
Gegen diesen Entscheid kann innert 20 Tagen bei der **Rekurskommission für die Gebäudeversicherung, Thundorferstrasse 13, Postfach, 8501 Frauenfeld,** Rekurs erhoben werden. Die Rekursschrift ist unterzeichnet, im Doppel und unter Beilage dieses Entscheides einzureichen. Sie muss einen Antrag und eine Begründung enthalten sowie die Beweismittel aufführen.

S.297908.KLV080.B.260

Ausmassblatt

Anhang zu Police 2024 für Vers. Nr. 09/2/29

Nr.	Gebäudeteil	Länge m	Breite m	Höhe m	Inhalt m³	Total m³	Preis m³	Vers. Wert CHF	Zustand %	VA 1)
1	Wohnhaus	15.1	7.0	7.4	782	782	900	703'800	65	
2	Schopf West	3.0	7.0	3.7	78					
3	Garage Süd	6.5	6.0	3.5	137	215	380	81'700	65	
4	Anbau West	12.7	3.1	3.4	134					
5	Anbau Nord	10.1	3.1	3.4	106	240	420	100'800	75	
6	Wintergarten Nord	9.8	4.0	4.1	161	161	800	128'800	75	

Total (basierend auf der Schätzung vom 23.11.2023)	m³	1'398	CHF	1'015'100
Versicherungswert			**CHF**	**1'016'000**

Baukostenindex 1017 Punkte

1) VA (Versicherungsart): leer, wenn Gebäudeteil im Neuwert versichert ist, ansonsten FW = Festwert / ZW = Zeitwert