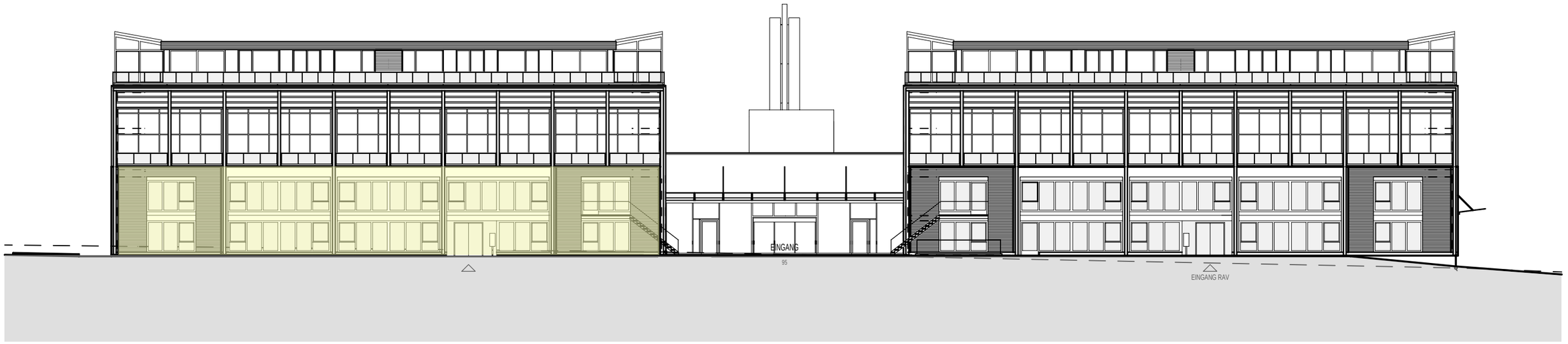
913 Wohn- und Gewerbehaus, Loft's 2, in 8180 Bülach, auf Kat. Nr. 8588





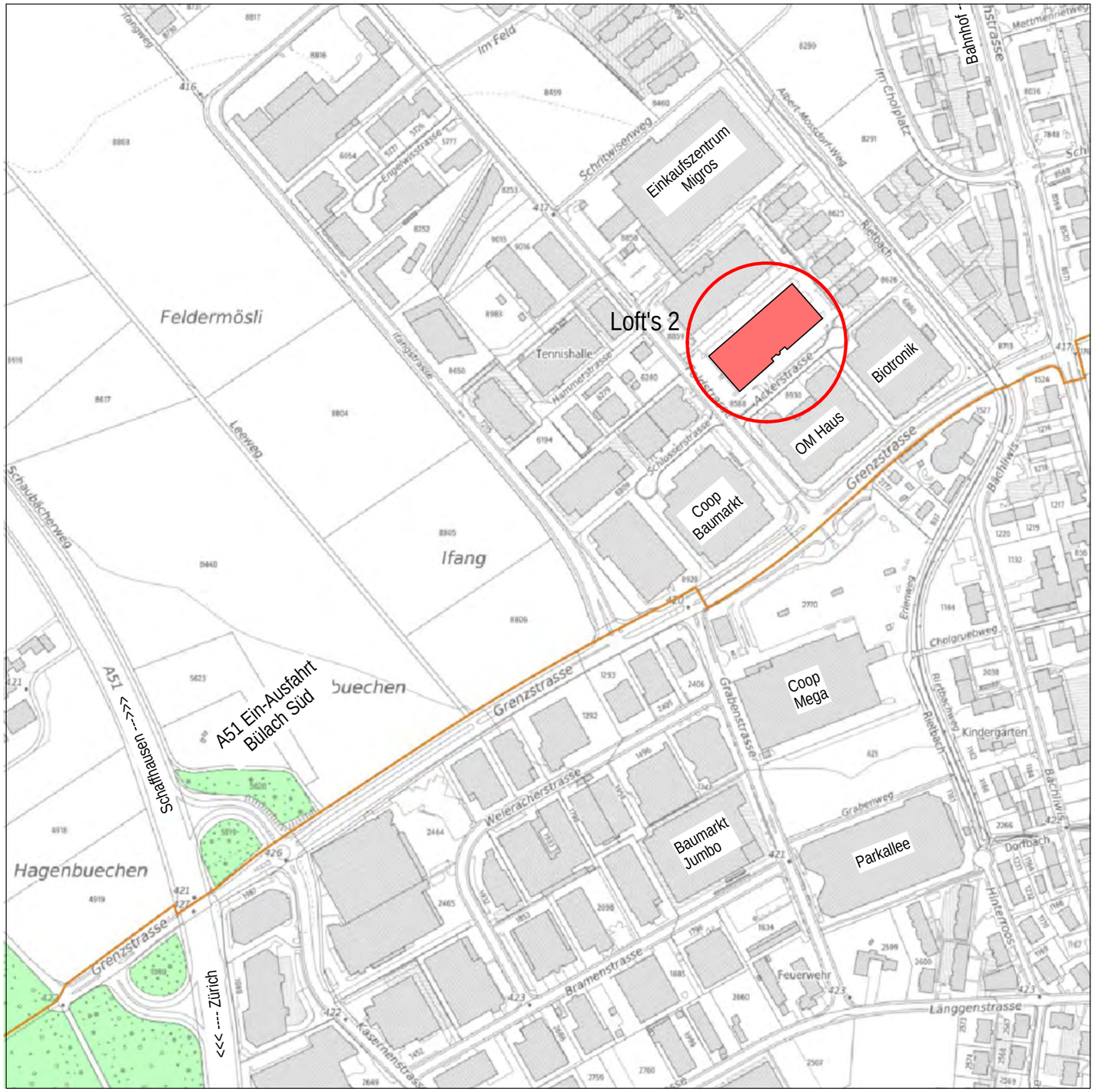
VERMIETUNGSDOKUMENTATION

913-526 / 31.07.2019 / sm Rev. 09.02.2021 / dg

Architekturbüro Oskar Meier AG
Kasernenstrasse 19, CH-8180 Bülach
Telefon 043 377 17 17, Fax 043 377 17 18, www.omag.ch

913 Wohn- und Gewerbehaus, Loft's 2 in 8180 Bülach, auf Kat. Nr. 8588





LAGEPLAN 1:5000

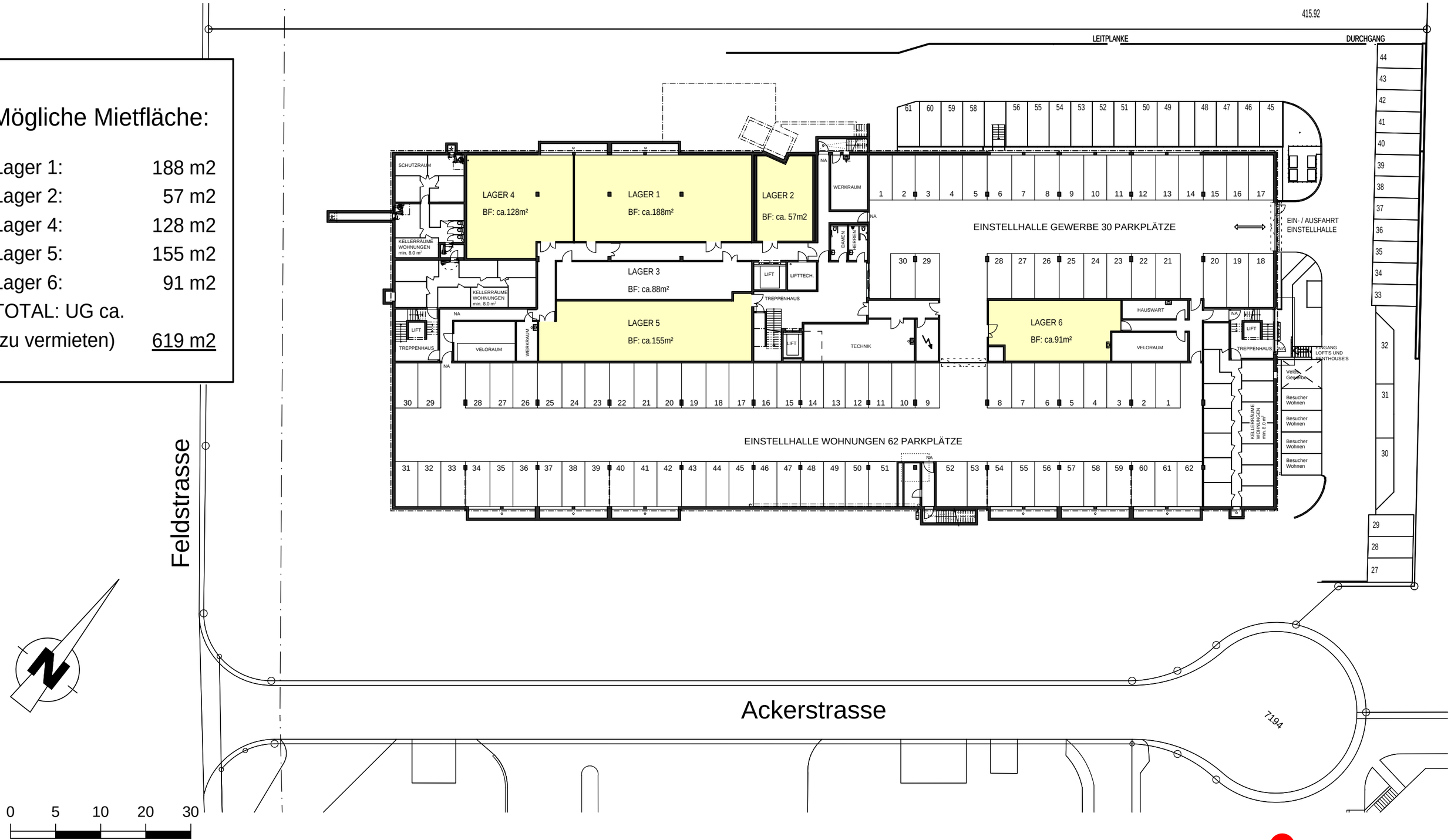
913-527 / 16.11.2020 / ib Rev. 09.02.2021 / dg

Architekturbüro Oskar Meier AG
Kasernenstrasse 19, CH-8180 Bülach
Telefon 043 377 17 17, Fax 043 377 17 18, www.omag.ch

913 Wohn- und Gewerbehaus, Loft's 2 in 8180 Bülach, auf Kat. Nr. 8588

Mögliche Mietfläche:

Lager 1:	188 m2
Lager 2:	57 m2
Lager 4:	128 m2
Lager 5:	155 m2
Lager 6:	91 m2
TOTAL: UG ca.	
(zu vermieten)	619 m2



UNTERGESCHOSS 1:400

913-521 / 25.01.2018 / ds Rev. 09.02.2021 / dg

Gesamtflächen inkl. Innenwände ohne Stützen

Architekturbüro Oskar Meier AG

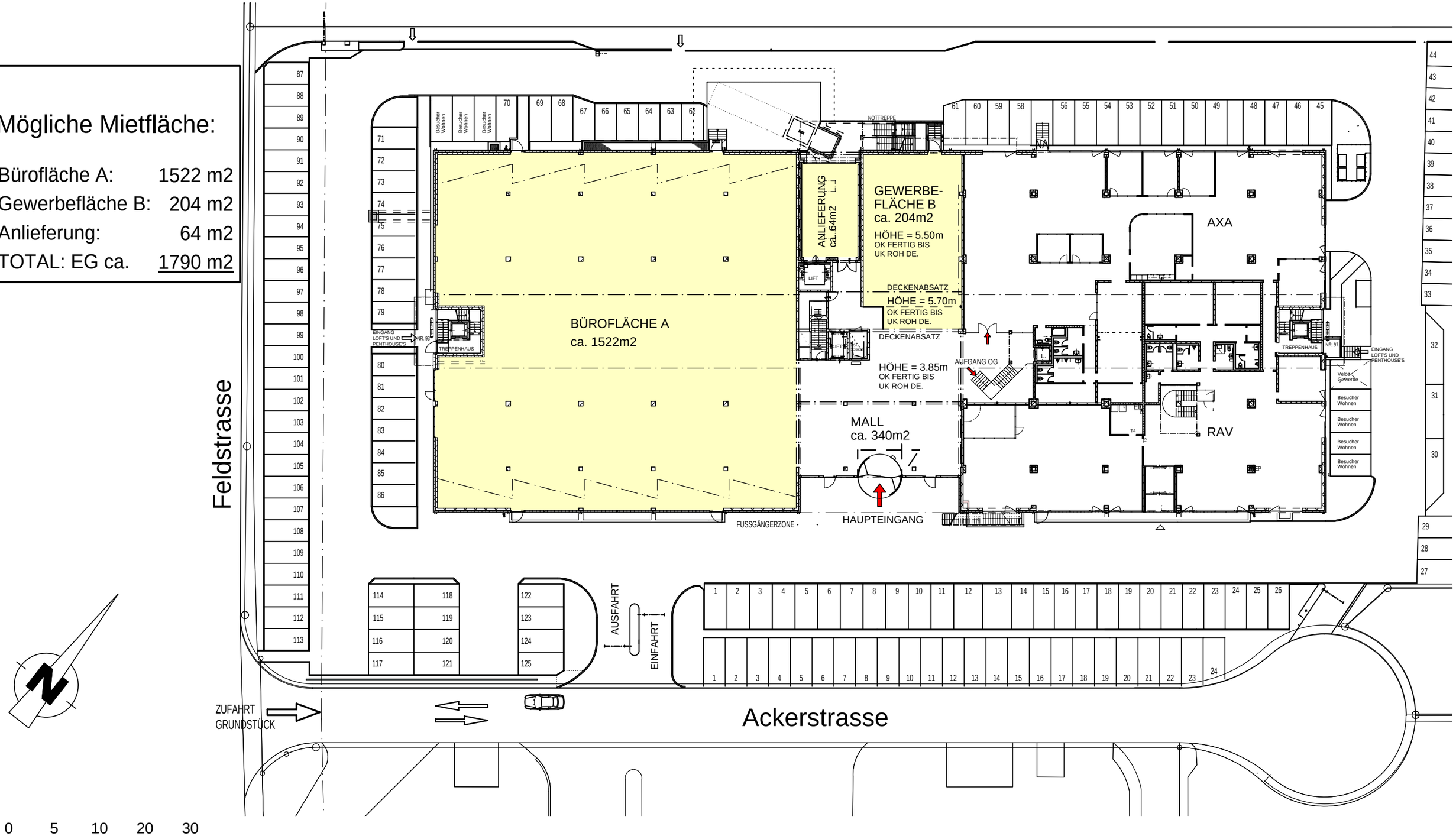
Kasernenstrasse 19, CH-8180 Bülach

Telefon 043 377 17 17, Fax 043 377 17 18, www.omag.ch

913 Wohn- und Gewerbehaus, Loft's 2 in 8180 Bülach, auf Kat. Nr. 8588

Mögliche Mietfläche:

Bürofläche A:	1522 m2
Gewerbefläche B:	204 m2
Anlieferung:	64 m2
TOTAL: EG ca.	1790 m2



0 5 10 20 30

ERDGESCHOSS 1:400

913-522 / 24.11.2020 / sm Rev. 09.02.2021 / dg

Gesamtflächen inkl. Innenwände ohne Stützen

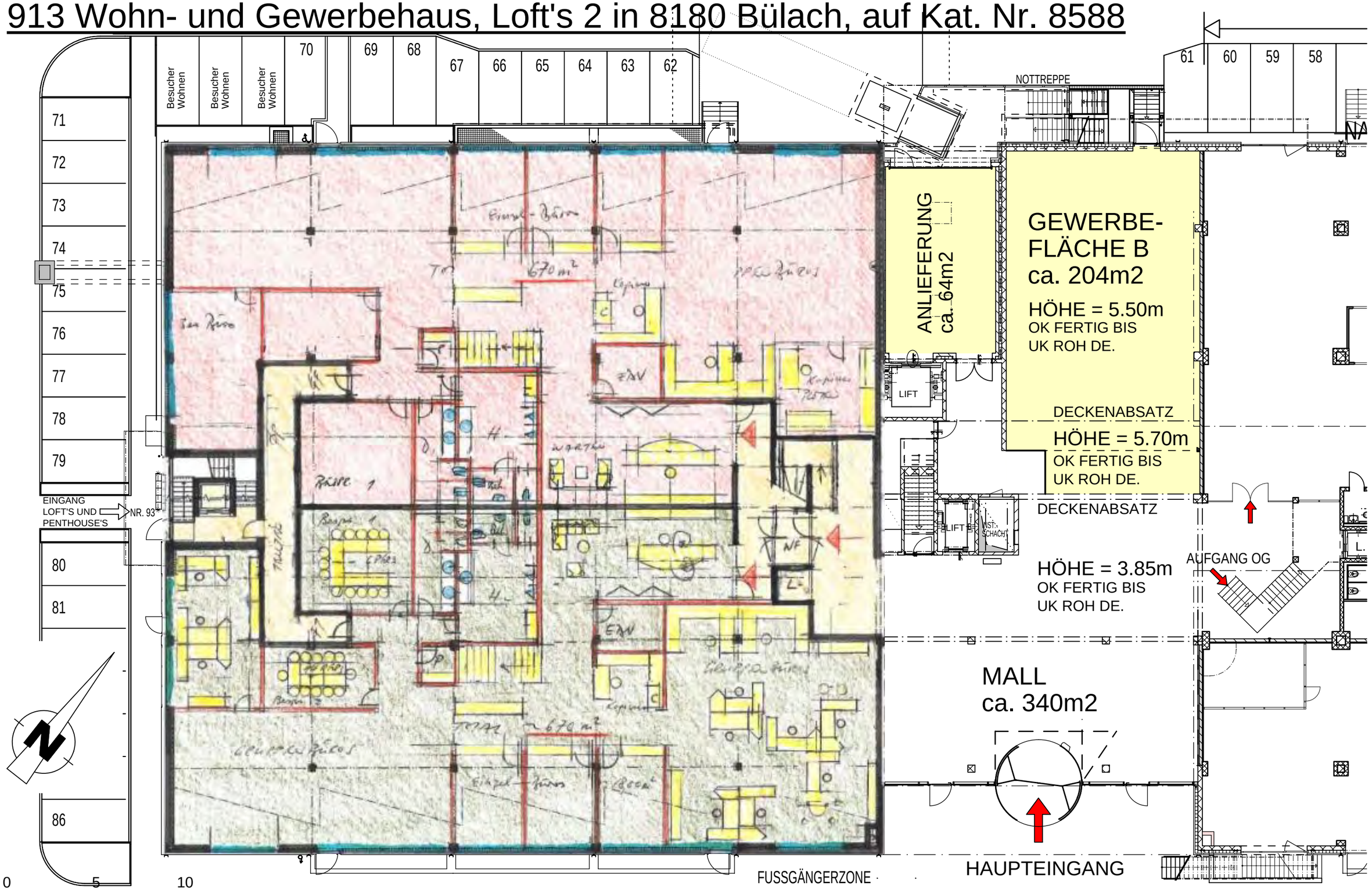
zu vermieten

Architekturbüro Oskar Meier AG

Kasernenstrasse 19, CH-8180 Bülach

Telefon 043 377 17 17, Fax 043 377 17 18, www.omag.ch

913 Wohn- und Gewerbehaus, Loft's 2 in 8180 Bülach, auf Kat. Nr. 8588



BÜROFLÄCHE ca. 1522m2 (mögliche Einteilung)

ERDGESCHOSS 1:200 MÖGLICHE EINTEILUNG

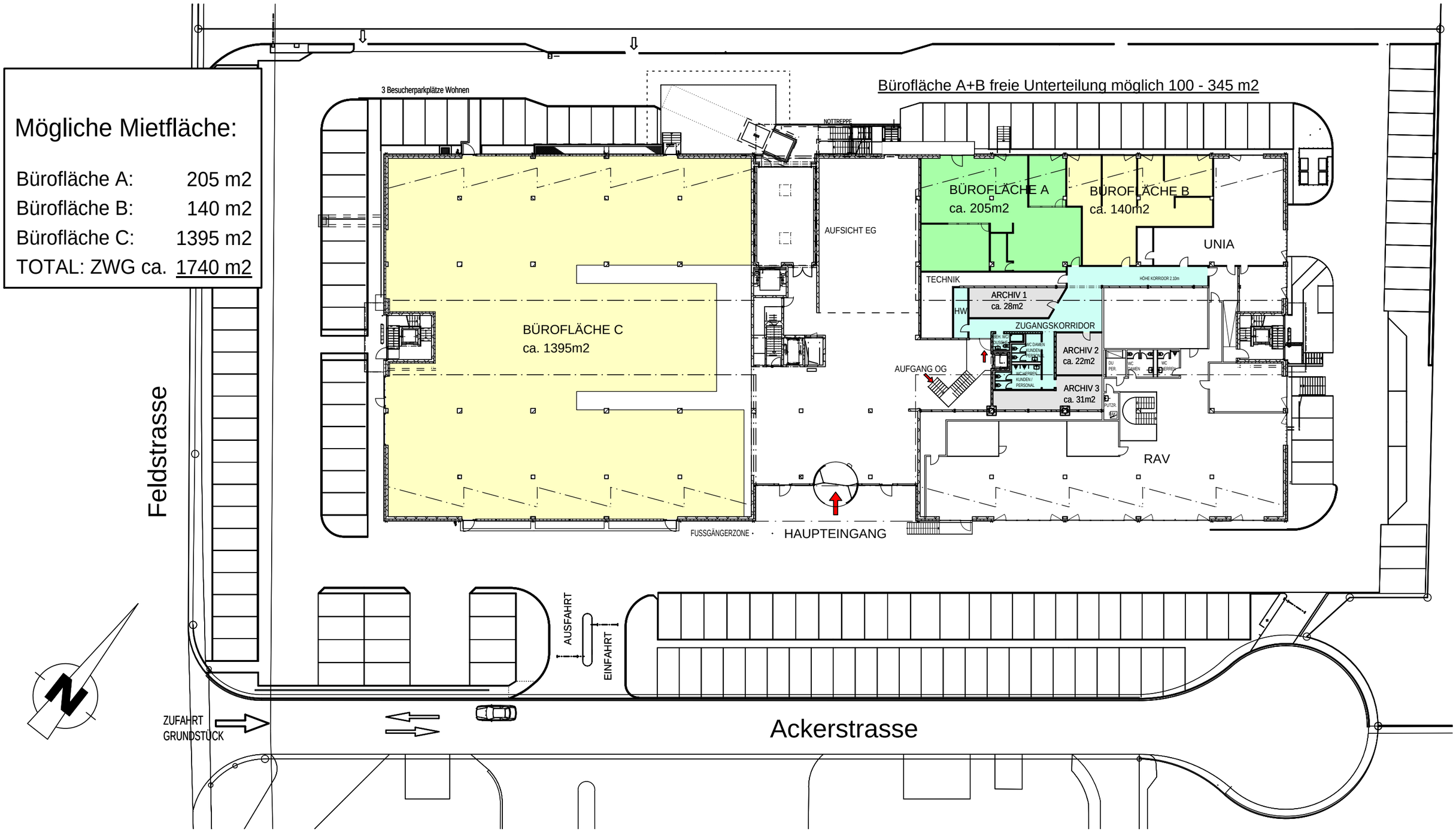
913-522A / 25.01.2018 / ds Rev. 09.02.2021 / dg
Gesamtflächen inkl. Innenwände ohne Stützen

Architekturbüro Oskar Meier AG
Kasernenstrasse 19, CH-8180 Bülach
Telefon 043 377 17 17, Fax 043 377 17 18, www.omag.ch

913 Wohn- und Gewerbehaus, Loft's 2 in 8180 Bülach, auf Kat. Nr. 8588

Mögliche Mietfläche:

Bürofläche A:	205 m2
Bürofläche B:	140 m2
Bürofläche C:	1395 m2
TOTAL: ZWG ca.	1740 m2



ZWISCHENGESCHOSS 1:400

913-523 / 02.03.2018 / ds Rev. 09.02.2021 / dg

Gesamtflächen inkl. Innenwände ohne Stützen

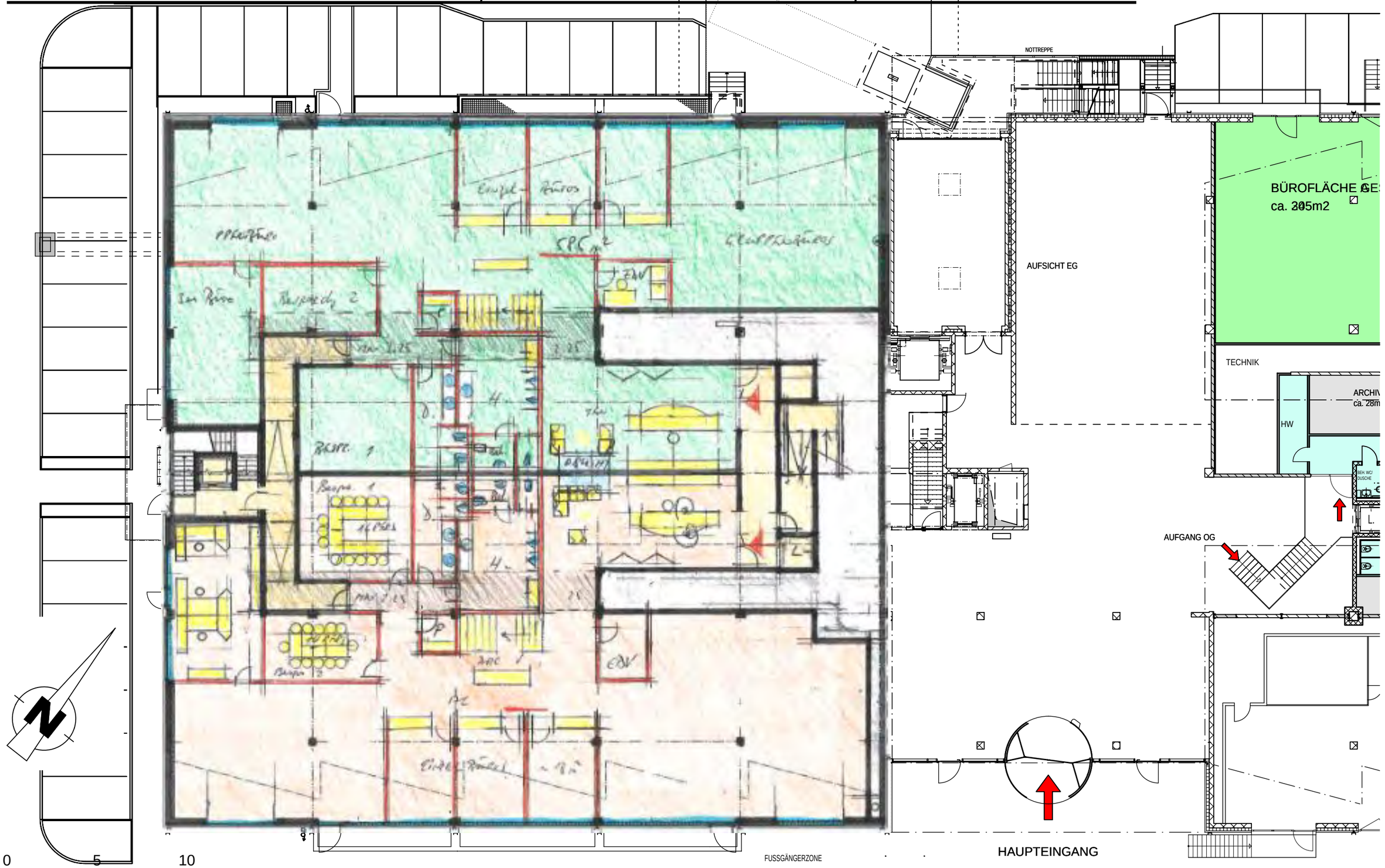
zu vermieten

Architekturbüro Oskar Meier AG

Kasernenstrasse 19, CH-8180 Bülach

Telefon 043 377 17 17, Fax 043 377 17 18, www.omag.ch

913 Wohn- und Gewerbehaus, Loft's 2 in 8180 Bülach, auf Kat. Nr. 8588



BÜROFLÄCHE ca. 1395m2 (mögliche Einteilung)

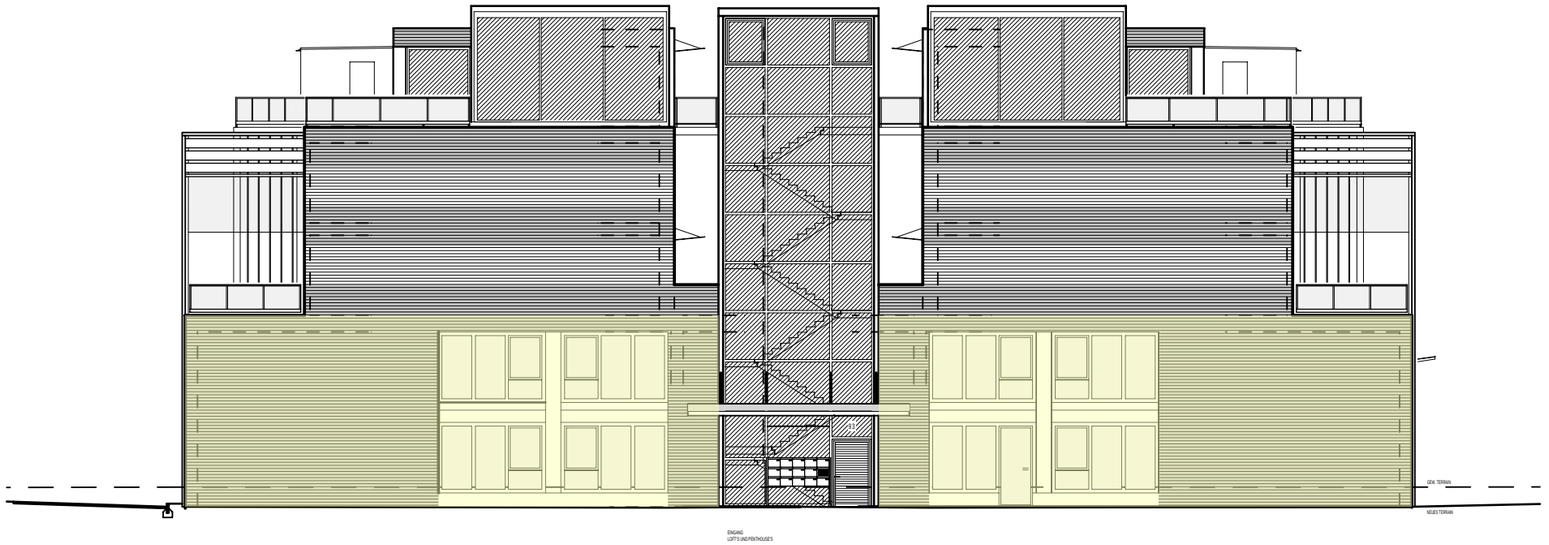
ZWISCHENGESCHOSS 1:200 MÖGLICHE EINTEILUNG

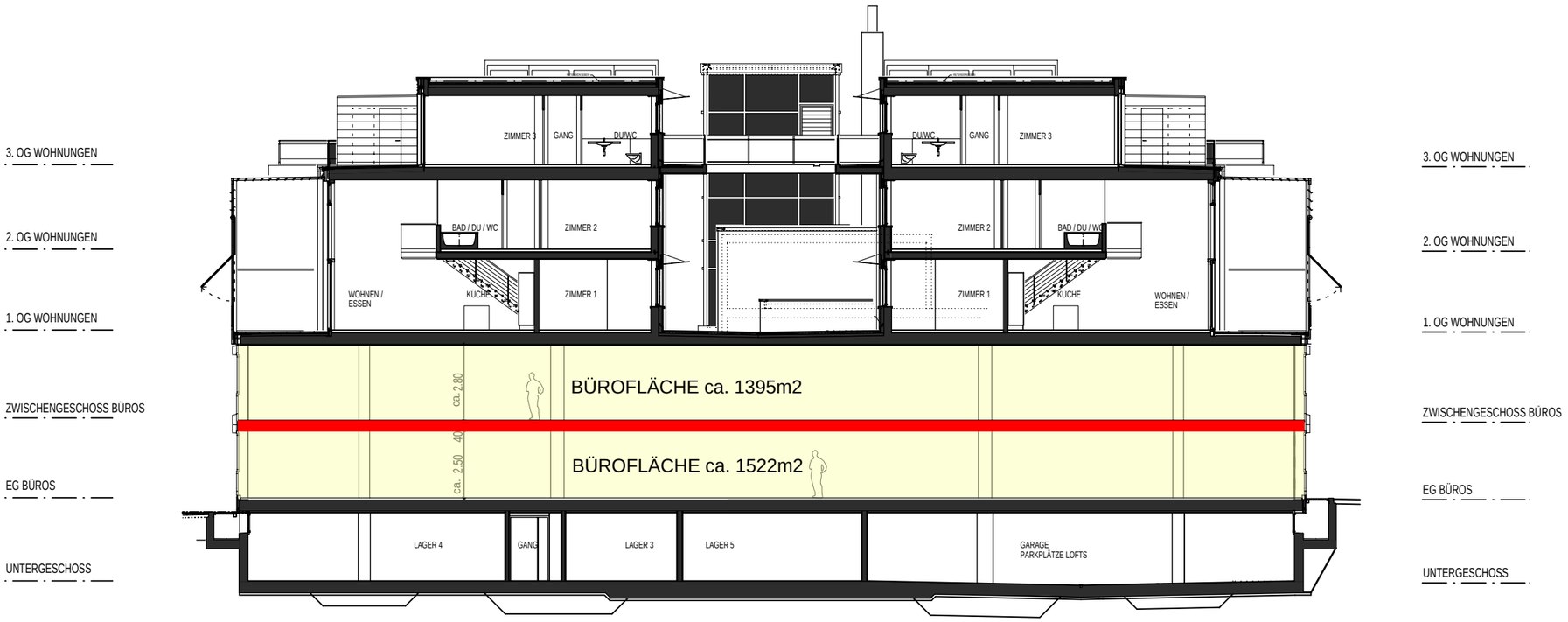
913-523A / 02.03.2018 / ds Rev. 09.02.2021 / dg

Gesamtflächen inkl. Innenwände ohne Stützen

Architekturbüro Oskar Meier AG
Kasernenstrasse 19, CH-8180 Bülach
Telefon 043 377 17 17, Fax 043 377 17 18, www.omag.ch

913 Wohn- und Gewerbehaus, Loft's 2 in 8180 Bülach, auf Kat. Nr. 8588





0 1 2 4 6 8 10

SCHEMASCHNITT GEWERBE

SCHNITT / FASSADE 1:200

913-524 / 31.07.2019 / ds Rev. 09.02.2021 / dg

zu vermieten

Architekturbüro Oskar Meier AG
Kasernenstrasse 19, CH-8180 Bülach
Telefon 043 377 17 17, Fax 043 377 17 18, www.omag.ch

913 Wohn- und Gewerbehaus, Loft's 2 in 8180 Bülach, auf Kat. Nr. 8588



SÜD-OST FASSADE



0 1 2 4 6 8 10

NORD-WEST FASSADE

FASSADEN 1:200

913-525 / 31.07.2019 / sm Rev. 09.02.2021 / dg

zu vermieten

Architekturbüro Oskar Meier AG
Kasernenstrasse 19, CH-8180 Bülach
Telefon 043 377 17 17, Fax 043 377 17 18, www.omag.ch