stalder stalder Real Estate AG
Schürmattstrasse 4b, CH-6331 Hünenberg

041 7432222
realestate@stalderstalder.ch

stalder
stalder

6343 Risch-Rotkreuz

358 m2 flexible Bürofläche im Erdgeschoss in Rotkreuz

Ansprechpartner	Stalder Ulrich
Objektart	Büro
Verfügbar ab	01.05.2026
Nutzfläche	358 m²

Flexibles Nutzungskonzept
Vieles ist möglich auf dieser Mietfläche.

- Serverraum
- Archivräume
- Besprechungs- und Präsentationsräume
- Einzelbüros
- Grossraumbüro
- Ausstellungsraum
- weitere, individuelle Unterteilungsmöglichkeiten

Erschliessung

- Personaleingang

Parkplätze

- 5 Aussenparkplätze mit Ladestation (im Mietzins nicht enthalten)

CHF 5'818.– / Monat

Detailangaben

Referenz-Nr.	GS12-358
Miete/Kauf	Miete
Objektart	Büro
Nutzungen	Gewerbe
Verfügbar ab	01.05.2026
Nutzfläche	358 m²
Höhenlage m. ü. M.:	435 m
Zustand	Gepflegt
Bruttomiete	CHF 5'818.– / Monat
Nettomiete	CHF 5'221.– / Monat
Nebenkosten	CHF 597.– / Monat

Bildergalerie

Abb. 01

Abb. 02

Bildergalerie

Abb. 03

Abb. 04

Bildergalerie

Abb. 05

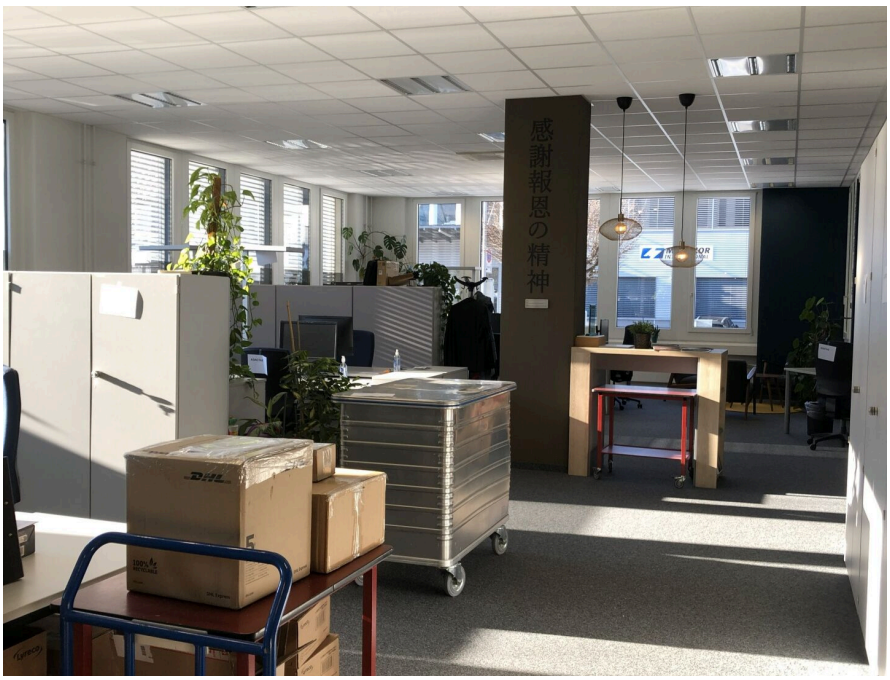


Abb. 06

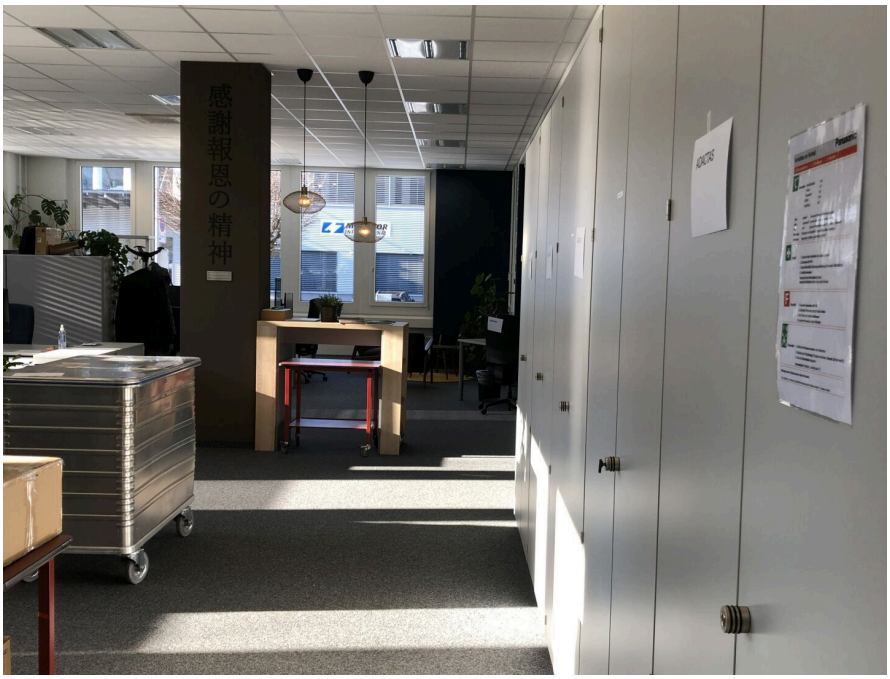
stalder stalder Real Estate AG
Schürmattstrasse 4b, CH-6331 Hünenberg

041 7432222
realestate@stalderstalder.ch

Bildergalerie

Abb. 07

Abb. 08



Bildergalerie

Abb. 09

Abb. 10

Bildergalerie

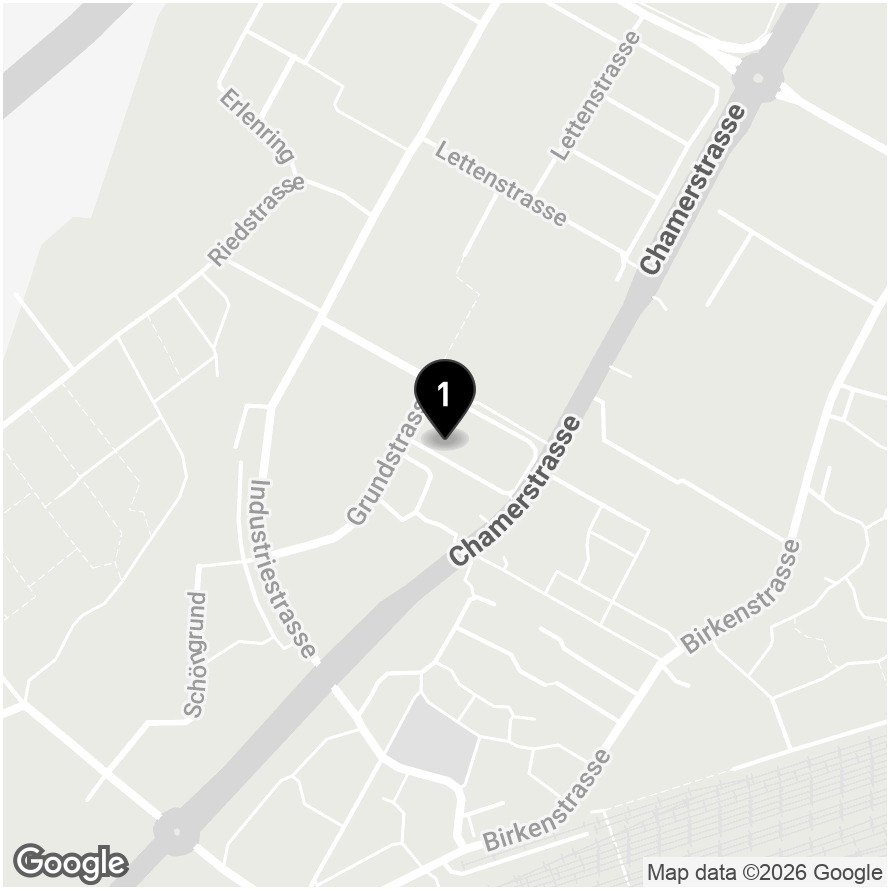
Abb. 11

Abb. 12

Bildergalerie

Abb. 13

Standort


Erlenring
Riedstrasse
Lettenstrasse
Lettenstrasse
Chamerstrasse
1
Grundstrasse
Industriestrasse
Chamerstrasse
Schöngrund
Birkenstrasse
Birkenstrasse
Google
Map data ©2026 Google