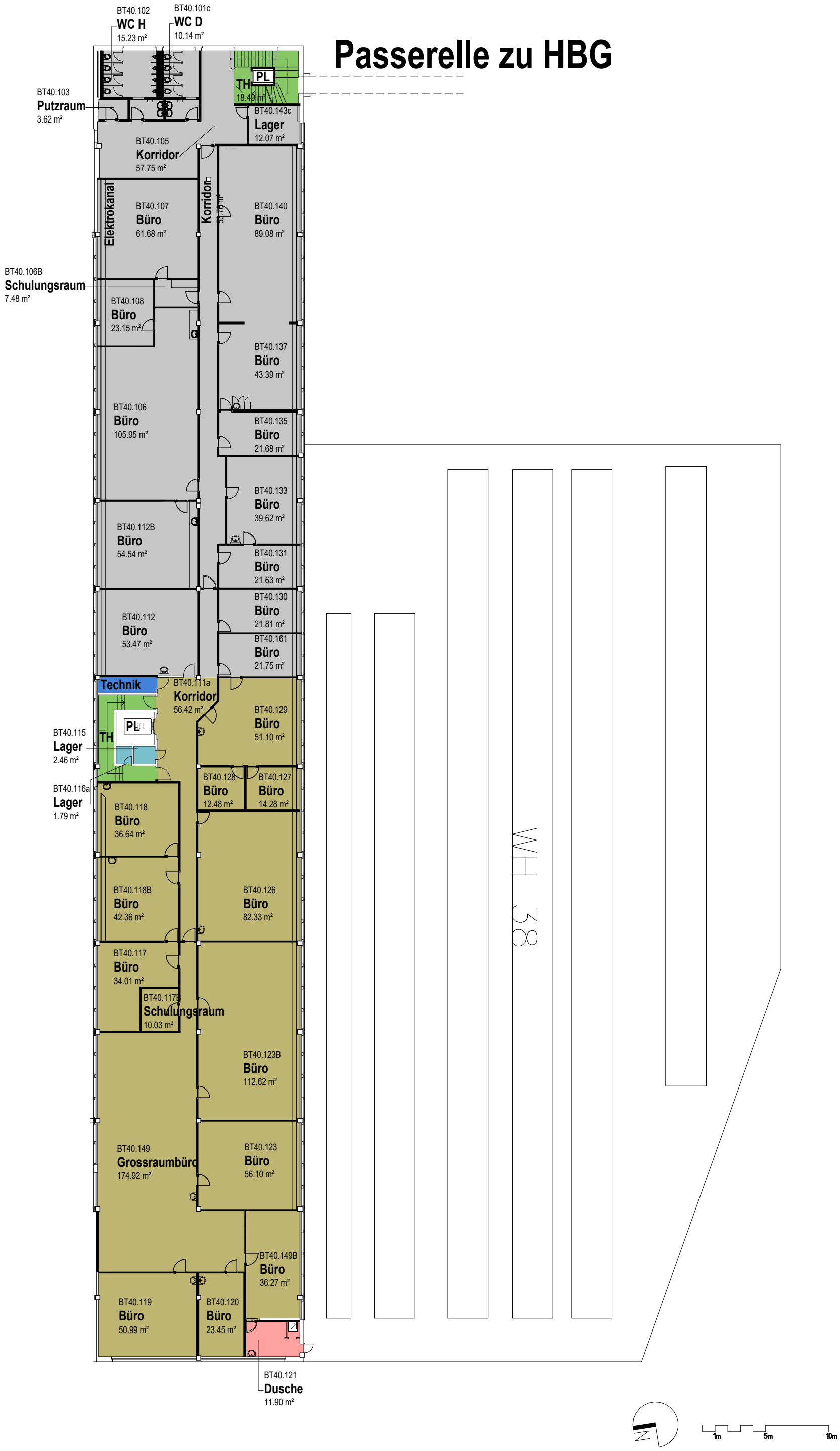
Passerelle zu HBG

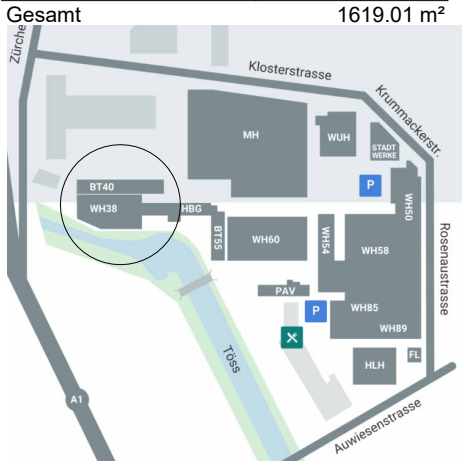


Farblegende:

- Freie Bürofläche
- Freie Lagerfläche
- Vermietet
- MF_Funktionsfläche
- MF_Verkehrsfläche
- MF_Zuschlagsfläche

Bruttogeschossfläche 1. Obergeschoss

Name	Fläche
Freie Bürofläche	803.18 m²
Freie Lagerfläche	4.25 m²
MF_Funktionsfläche	5.93 m²
MF_Verkehrsfläche	35.42 m²
MF_Zuschlagsfläche	11.90 m²
Vermietet	758.33 m²
Gesamt	1619.01 m²



Objektbezeichnung:
Vitus WH38, BT40

Klosterstrasse 20, 8046 Winterthur

Plan - Nummer:
BT40_ALL_BWI_V11405_7002_01OG

Planbezeichnung:
Mietflächenplan WH38, BT40

1. Obergeschoss

Massstab:
1 : 300

Datum / Gez:
10.06.2024 / ANJ

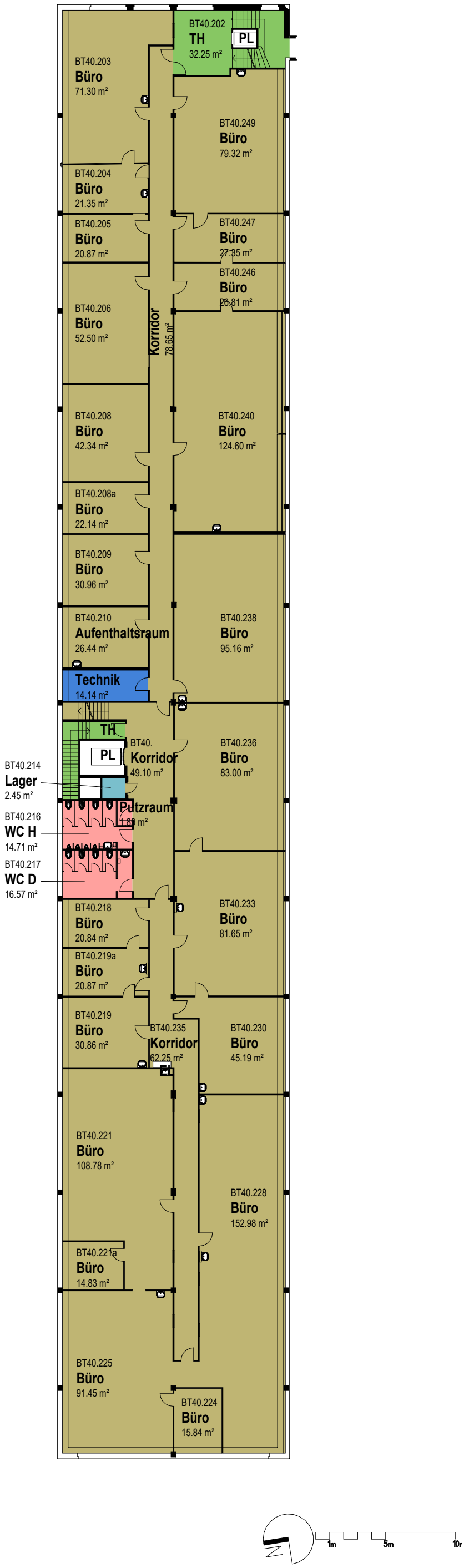
Revidiert / Gez:
10.03.2026 / FRM

Eigentümer/in:
Allreal Generalunternehmung AG
Lindbergh-Allee 1
8152 Glattpark
044 319 11 11
info@allreal.ch
www.allreal.ch

allreal

Pfad CAD:
P:\B_Rieter_Areal\01_Masterpläne

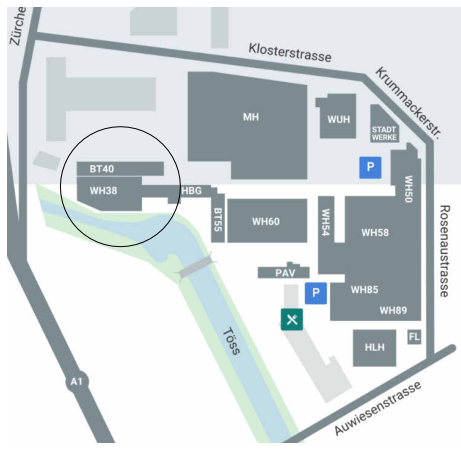
Pfad PDF, DWG:
W:\PFP_allgemein\PFP_PFM\Rieter-Areal\01_Gebäudedaten\Haus WH38_BT40\02_MF



Farblegende:

- Freie Bürofläche
- Freie Lagerfläche
- MF_Funktionsfläche
- MF_Verkehrsfläche
- MF_Zuschlagsfläche

Bruttogeschossfläche 2. Obergeschoss	
Name	Fläche
Freie Bürofläche	1528.88 m²
Freie Lagerfläche	2.45 m²
MF_Funktionsfläche	13.52 m²
MF_Verkehrsfläche	42.72 m²
MF_Zuschlagsfläche	35.74 m²
Gesamt	1623.32 m²



Objektbezeichnung:

Rieter Areal WH38, BT40

Klosterstrasse 20, 8046 Winterthur

Plan - Nummer:

BT40_ALL_BWI_V11405_7002_02OG

Planbezeichnung:

Mietflächenplan WH38, BT40

2. Obergeschoss

Massstab:

1 : 300

Datum / Gez: 10.06.2024 / ANJ

Revidiert / Gez: 17.01.2025 / ANJ

Eigentümer/in:

Allreal Generalunternehmung AG
Lindbergh-Allee 1
8152 Glattpark
044 319 11 11
info@allreal.ch
www.allreal.ch

Pfad CAD:
P:\B_Rieter_Areal\01_Masterpläne

Pfad PDF, DWG:
W:\PFP_allgemein\PFP_PFM\Rieter-Areal\01_Gebäudedaten\Haus WH38_BT40\02_MF

1m 5m 10m