Véronique et Maurice Bracci
CH – 1984 Les Haudères

IMMO-TOURISME
Evolène-Région

++41 (0)27 283 22 24
++41 (0)79 728 08 08

Descriptif

Le gros-œuvre du chalet a été construit en 2023.
Les finitions, matériaux et installations sont à choix du preneur.

Rez-de-chaussée

- Local technique
- Cave
- Espace ouvert avec possibilité de créer un appartement 2,5 pièces indépendant
- Garage

Etage

- Hall d'entrée - Vestiaire
- WC visiteurs
- Cuisine / Coin-à-manger / Séjour
- Grande terrasse / Expositions plein sud et ouest

Combles

- 2 chambres à coucher
- Salle de bains avec baignoire, WC et lavabo
- Chambre à coucher avec salle d'eau privée (douche, WC, lavabo)

Installations prévues

- ✓ Rez : arrivées et évacuations des eaux pour cuisine et salle de bain
- ✓ Chauffage : pompe à chaleur
- ✓ Etage : canal de fumée pour fourneau à bois
- ✓ Etude électrique établie
- ✓ Raccordement prise de recharge véhicule électrique
- ✓ Raccordement de panneaux solaires en toiture
- ✓ Accès en véhicule aménagé et goudronné

Surface brute habitation : 223 m^2
Surface brute terrasse-balcon : 49 m^2
Surface brute garage : 36 m^2

Prix de vente

Frs 690'000.– (état actuel)