Maître d'Ouvrage | réf projet | adresse

IMMOFU SA

049.01_SAT42

Transformation et surélévation d'un immeuble artisanal et de bureaux

Route de Satigny 42 / 1242 Satigny GE

DD 323179/1 | Parcelle n° 10534 | Surface totale 6 535 m2
Massimo GILI - MPQF / 1401

Arca'M Architecture SA

Massimo GILI
Architecte diplômé HES/SIA - Expert SIA
Chemin Louis-Hubert 12 / CH - 1213 Petit-Lancy GE
Chemin des Tourniaux 2c / CH - 1277 Borex VD
Tél. +41 (22) 525 59 71
Tél. +41 (79) 203 74 66
massimo.gili@arcamsa.ch
arcam@arcamsa.ch
www.arcamsa.ch

Arca'M Architecture SA

type de plan | contenu

4ème Étage

Réaménagement des surfaces locatives
Plan d'étude

Existant | A construire | A démolir

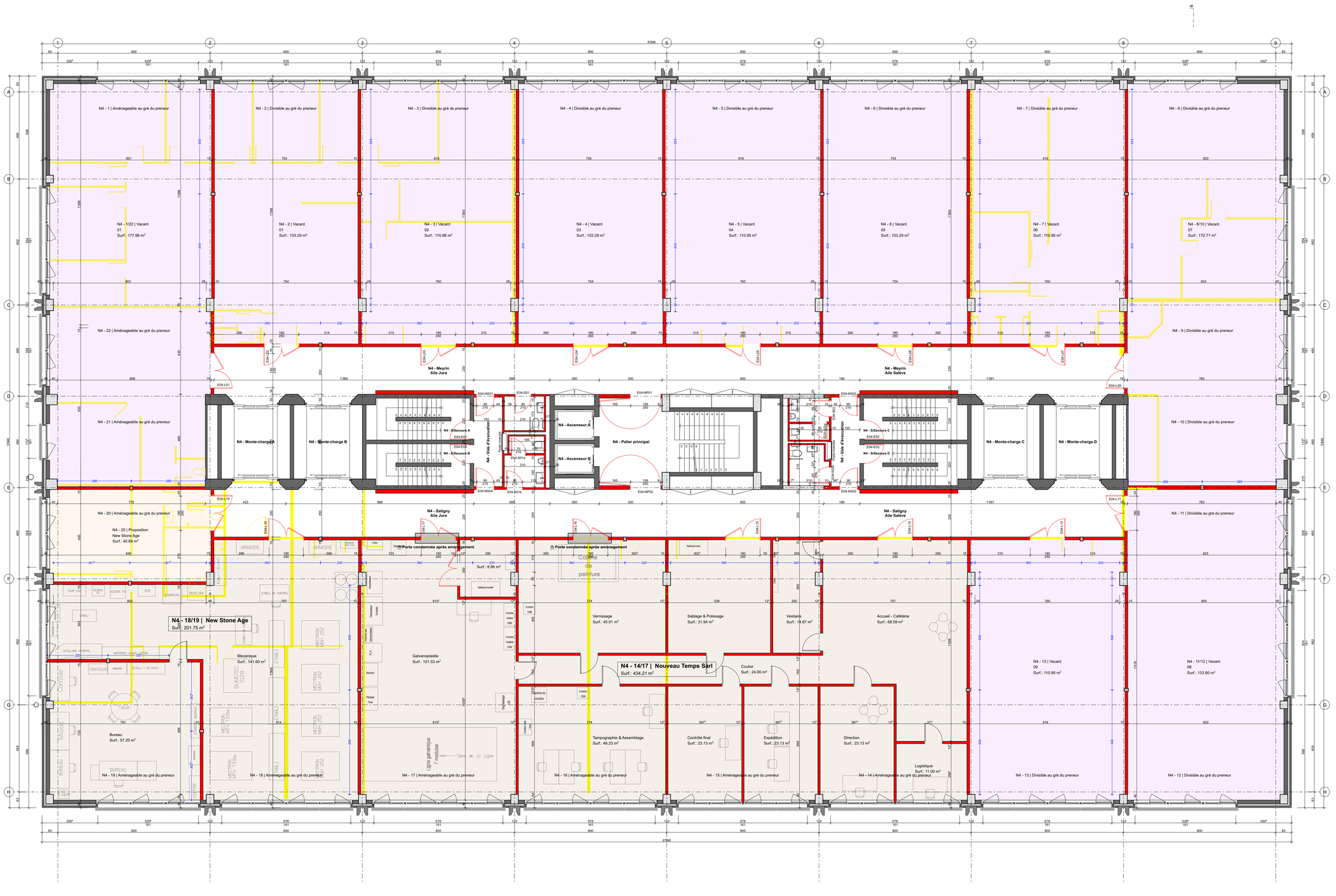
date | dessiné par
4 août 2025 | GD

plan n°
100.7d

échelle | format
1:100 | 84/59.4

Index	Date	Libellé
100.7d	**10.03.2026**	**Aménagements New Stone Age | WC communs**

L'entreprise est tenue de vérifier les côtes avant la construction des murs


N4 - 1 | Aménageable au gré du preneur
N4 - 2 | Divisible au gré du preneur
N4 - 3 | Divisible au gré du preneur
N4 - 4 | Divisible au gré du preneur
N4 - 5 | Divisible au gré du preneur
N4 - 6 | Divisible au gré du preneur
N4 - 7 | Divisible au gré du preneur
N4 - 8 | Divisible au gré du preneur
N4 - 1/22 | Vacant
01
Surf.: 177.66 m²
N4 - 2 | Vacant
01
Surf.: 103.29 m²
N4 - 3 | Vacant
02
Surf.: 110.96 m²
N4 - 4 | Vacant
03
Surf.: 103.29 m²
N4 - 5 | Vacant
04
Surf.: 110.95 m²
N4 - 6 | Vacant
05
Surf.: 103.29 m²
N4 - 7 | Vacant
06
Surf.: 110.95 m²
N4 - 8/10 | Vacant
07
Surf.: 172.71 m²
N4 - 22 | Aménageable au gré du preneur
N4 - 9 | Divisible au gré du preneur
N4 - Meyrin
Aile Jura
N4 - Meyrin
Aile Salève
N4 - 21 | Aménageable au gré du preneur
N4 - Monte-charge A
N4 - Monte-charge B
N4 - S/Secours A
N4 - S/Secours B
N4 - Voie d'évacuation
N4 - Ascenseur A
N4 - Ascenseur B
N4 - Palier principal
N4 - S/Secours C
N4 - S/Secours D
N4 - Monte-charge C
N4 - Monte-charge D
N4 - 10 | Divisible au gré du preneur
N4 - 20 | Aménageable au gré du preneur
N4 - 20 | Proposition
New Stone Age
Surf.: 40.89 m²
N4 - Satigny
Aile Jura
N4 - Satigny
Aile Salève
N4 - 11 | Divisible au gré du preneur
N4 - 18/19 | New Stone Age
Surf.: 201.75 m²
Mecanique
Surf.: 141.60 m²
Galvanoplastie
Surf.: 101.53 m²
Surf.: 8.86 m²
Vernissage
Surf.: 45.91 m²
Sablage & Polissage
Surf.: 31.94 m²
Vestiaire
Surf.: 18.67 m²
Accueil - Cafétéria
Surf.: 68.59 m²
N4 - 14/17 | Nouveau Temps Sàrl
Surf.: 434.21 m²
Couloir
Surf.: 24.00 m²
N4 - 13 | Vacant
09
Surf.: 110.95 m²
N4 - 11/12 | Vacant
08
Surf.: 133.80 m²
Bureau
Surf.: 57.20 m²
Ligne galvanique
7 bandes
Sens de la ligne
Tampographie & Assemblage
Surf.: 46.23 m²
Contrôle final
Surf.: 23.13 m²
Expédition
Surf.: 23.13 m²
Direction
Surf.: 23.13 m²
Logistique
Surf.: 11.00 m²
N4 - 19 | Aménageable au gré du preneur
N4 - 18 | Aménageable au gré du preneur
N4 - 17 | Aménageable au gré du preneur
N4 - 16 | Aménageable au gré du preneur
N4 - 15 | Aménageable au gré du preneur
N4 - 14 | Aménageable au gré du preneur
N4 - 13 | Divisible au gré du preneur
N4 - 12 | Divisible au gré du preneur
Porte condamnée après aménagement
Cabine de peinture
Sanitaires H-exc
Sanitaires F-exc
Local technique
Local nettoyage
Local déchets
Local poubelles
Local vélos
Local compteurs
Local chauffage
Local ventilation
Local transformateur
Local onduleur
Local informatique
Local archives
Local matériel
Local produits
Local machines
Local outillage
Local peinture
Local stockage
Local emballage
Local expédition
Local réception
Local bureaux
Local direction
Local logistique
Local cafétéria
Local vestiaires
Local sanitaires
Local nettoyage
Local technique
Local stockage
Local archives