COMMUNE DU LANDERON
CADASTRE DU LANDERON

Propriété de ARCH-IMMO SAMBIAGIO SA

Mensuration numérique MO93S **Plan 110**

Etabli sur la base des données de la mensuration officielle du 21 juillet 2025

Echelle 1:500
Référence GEONE : 20250721_30663
Référence Géoconseils : 125.6808

Bevaix, le 15 décembre 2025
L'ingénieur-géomètre breveté :

Nicolas Delley

Bien-fonds n° **6803** Surface RF 1042 m²

Zone d'aménagement communale:
Zone du Faubourg

Restriction du droit à bâtir (publique) **néant**

Voir l'extrait du Registre Foncier (RF) pour le détail des désignations, des servitudes et des mentions de droit public.

Coordonnées : **2'571'558 1'211'634**

Altitude de référence +/-0.00 bat. A: 433.40m
Altitude de référence +/-0.00 bat. B: 433.52m
Altitude de référence PFP n° 6193 : 433.64m

Transformation de la batisse existante
Construction d'un immeuble avec un parking souterrain

Propriétaires voisins :

1312	ROLLIER Michel
4347	BONJOUR Nicolas
6797	CAISSE CANTONALE D'ASSURANCE POPULAIRE
6798	CAISSE CANTONALE D'ASSURANCE POPULAIRE
6802	BUI Thi Minh Tâm
6804	SIMSEK Kadir

Légende :

- périmètre concerné
- limite de zone
- gabarit nouveau
- éléments supprimés
- EC
- EU
- accès divers
- accès véhicule
- 1 — place de parc nouvelle
- arbre à abattre
- arbre nouveau

Distances légales :

Distance à l'axe de la route ou alignement : **LRVP. art 60**

Forêt : **néant**
Délimitation de la limite de la forêt par rapport à la zone à bâtir

Zone viticole : **néant**

Vigne isolée : **néant**

Cours d'eau : **néant**

Evaluation selon recensement architectural (RACN) **n° 913: note 4**

Secteur de protection des eaux : **ÜB**

Zone de protection des eaux : **néant**

geoconseils bureau d'ingénieurs
Chemin des Chapons-des-Prés 13
2022 Bevaix
info@geoconseils.ch
tél : 032/731 82 00
fax : 032/731 86 30

Date : 15.12.2025
Le propriétaire :

Date :
Le requérant :

Plan approuvé

voir lettre du service de l'aménagement du territoire

Plan sanctionné par le Conseil communal le

