



weinmarkt

DAS LEBEN IM HERZEN DER ALTSTADT

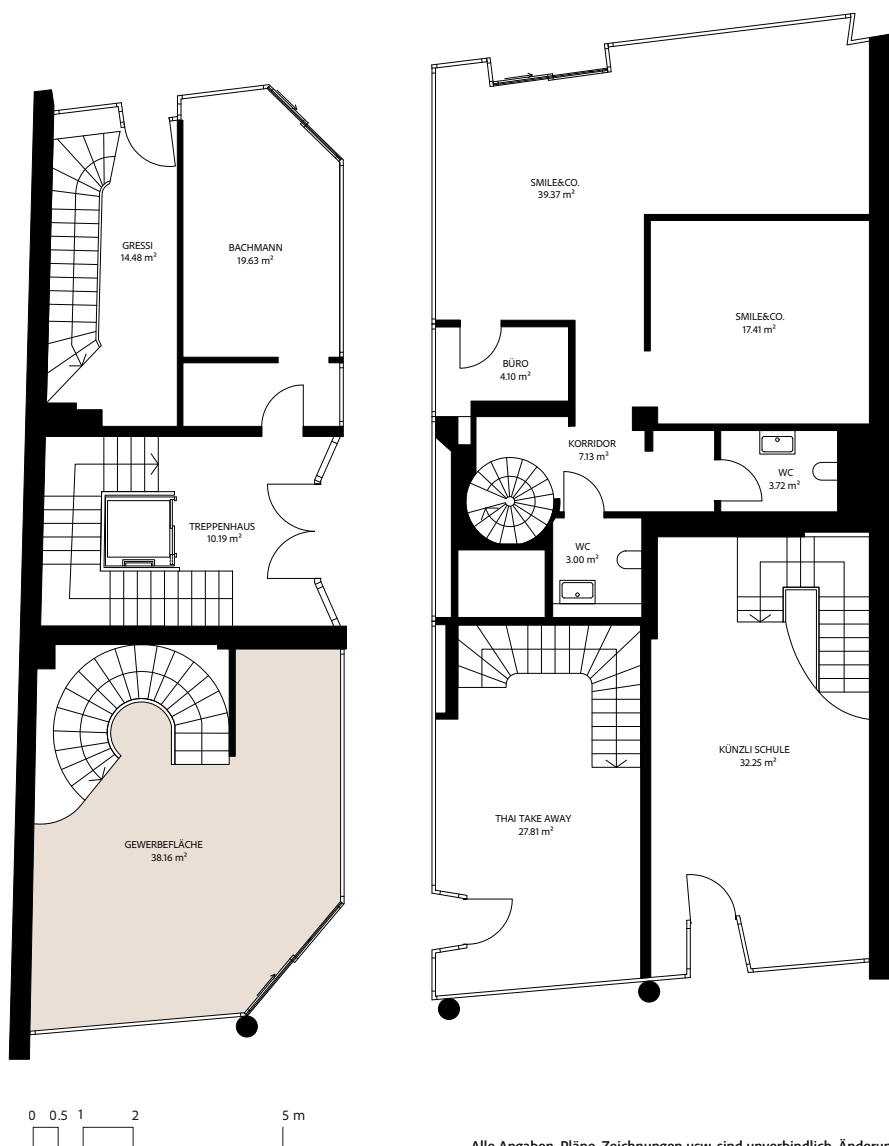
Weinmarkt 11, 6004 Luzern

Gewerbenummer 03010.01.0121

Geschoss EG

Gewerbefläche ca. 38 m²

www.weinmarktluzern.ch



Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich. Änderungen bleiben vorbehalten.



weinmarkt

DAS LEBEN IM HERZEN DER ALTSTADT

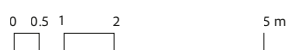
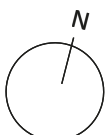
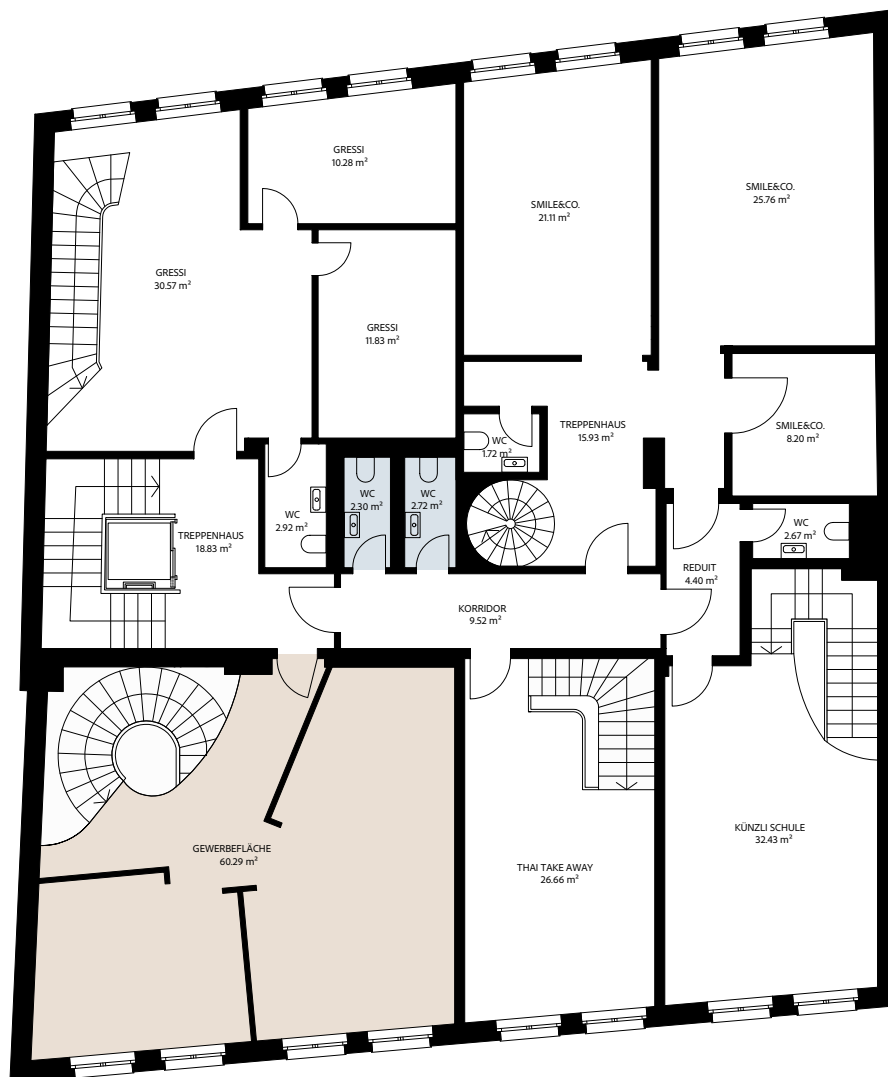
Weinmarkt 11, 6004 Luzern

Gewerbenummer 03010.01.0140

Geschoss 1. OG

Gewerbefläche ca. 60 m²

www.weinmarktluzern.ch



Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich. Änderungen bleiben vorbehalten.



weinmarkt

DAS LEBEN IM HERZEN DER ALTSTADT

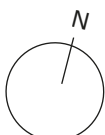
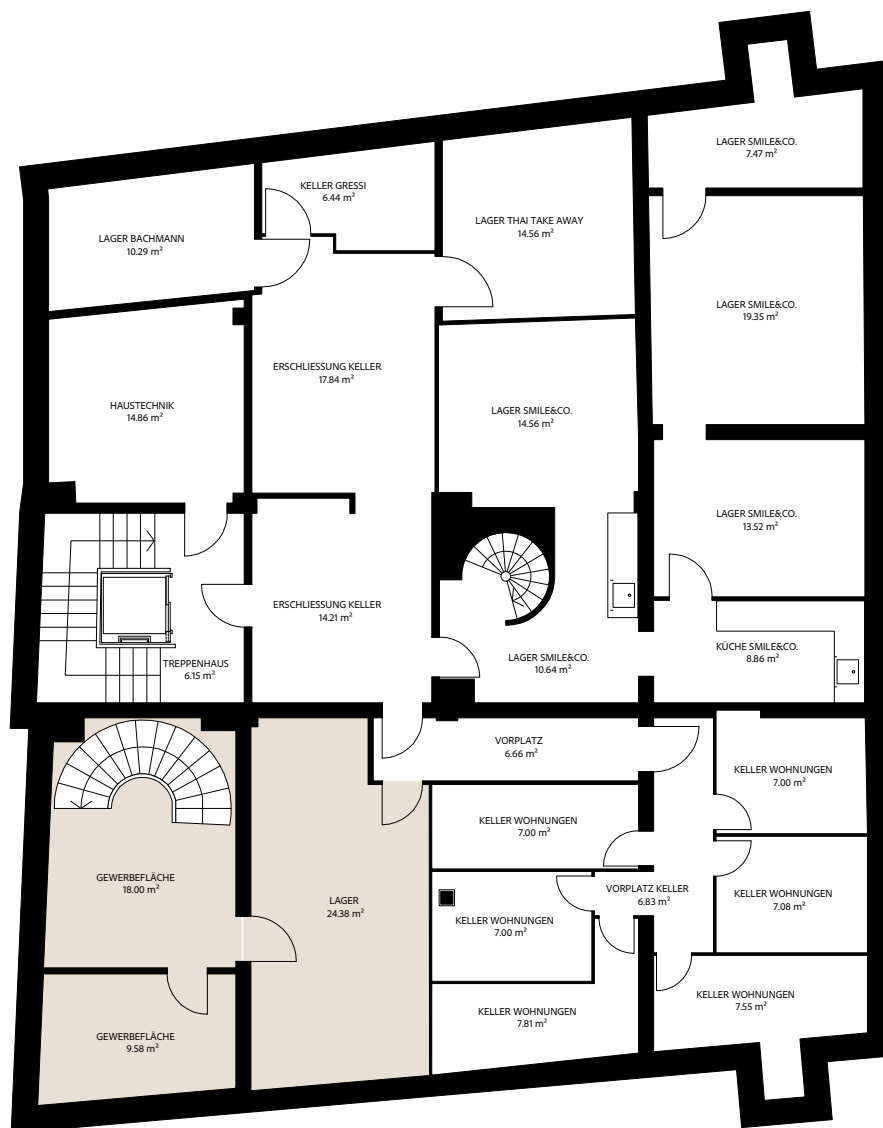
Weinmarkt 11, 6004 Luzern

Gewerbenummer 03010.01.0001 / 03010.01.0002

Geschoss 1. UG

Gewerbefläche ca. 24 m² / 28 m²

www.weinmarktluzern.ch



Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich. Änderungen bleiben vorbehalten.

Weinmarkt 11, 6004 Luzern

Gewerbenummer	03010.01.0121 / 03010.01.0140 / 03010.01.0001 / 03010.01.0002
Geschoss	EG + 1. OG + 1. UG
Gewerbefläche	ca. 38 m ² (EG) ca. 60 m ² (1. OG) ca. 24 m ² / 28 m ² (1. UG)
www.weinmarktluzern.ch	

Ausbaubeschrieb

Bodenbeläge

- Plattenbelag schwarz EG/OG
- UG Vorplatz Laminat, Keller Überzug

Wandbeläge

- Dispersionsanstrich schwarz mit teilweiser Wandverkleidung «Backsteinmauer-Design»
- Inkl. tragende Innenwände EG/OG/UG

Deckenbeläge

- Dispersionsanstrich schwarz
- Roh im Lager

Elektro

- Elektroschiene für Spot-Beleuchtung

Wendeltreppe

- Stahlkonstruktion mit Holztritte

Heizung

- Radiatoren mit Holzverkleidung

Allgemein

- Keine Lüftung oder Kühlung vorhanden
- Toiletten – eine Kabine zur Benutzung im 1. OG
- Personenlift im Treppenhaus zur Benutzung – (nicht IV gerecht)
- Anschlüsse für eine Teeküche im UG vorhanden
- Schliessanlage elektronisch mit Badge
- Fensterverglasung 1. OG 3-fachverglasung, EG Schaufenster 2-fach Verglasung