Agence Immobilière AGIVAL

Ventes – Achats – Gérance
Constructions – Assurances – Entretien

CRANS MONTANA Absolutely

CRANS-MONTANA – APPARTEMENT DE 2 PIÈCES ½

IDÉALEMENT SITUÉ – MAGNIFIQUE VUE



Magnifique appartement – Spacieux et lumineux – Magnifique vue sur les Alpes
Havre de paix – Superbe ensoleillement – Grand balcon – Stores électriques
À 5 minutes à pied du centre, des commodités et des remontées mécaniques
Arrêt de bus à proximité – À moins de 10 minutes à pied de la gare du funiculaire

SITUATION :	Route de la Moubra 23 – 3963 Crans-Montana

SURFACE HABITABLE :	**63 m²**	**BALCON :**	**17 m²**
ÉTAGE :	REZ-DE-CHAUSSÉE	**MEUBLÉ :**	OUI
PARKING PRIVÉ :	1 PLACE INTÉRIEURE *(GARAGE)*	**LITS :**	2 À 4 PERSONNES

DESCRIPTIF :

Entrée : Grand hall – Armoires murales (penderie / étagères) – Interphone – Parquet
Séjour / Salle à manger : Pièce spacieuse – Accès direct sur le grand balcon sud (meubles de jardin), offrant une splendide vue – Canapé-lit (2 places) – 2 Fauteuils – Table basse – TV (meuble) – Meubles anciens – Table à manger – 4 Chaises – Parquet
Cuisine : Ouverte – Parfaitement équipée (plaques vitrocéramiques / four / four micro-ondes / frigo / lave-vaisselle / lavabo / toaster / bouilloire / machine à café / nombreuses armoires) – Carrelage
Salle de douches : Douche, avec cabine – WC – Lavabo – Meuble sur mesure – Armoire à pharmacie – Carrelage
Chambre à coucher : Lit double – Nombreuses armoires murales (penderies / étagères) – 2 Fauteuils – Liseuse – Accès direct sur le balcon sud – Parquet – *Salle de bains attenante totalement rénovée (baignoire, avec paroi de douche / lavabo / WC / meuble / carrelage)*
Annexes : Cave privée – Armoire à skis – Buanderie commune

PRIX AU MOIS : **CHF 2'950.-**
Toutes charges comprises, y compris internet

SUPPLÉMENTS : Nettoyage final – Blanchissage

RÉFÉRENCE : PIB5 – S

**Document non contractuel*

Agence Immobilière AGIVAL – Avenue de la Gare 11 – 3963 Crans-Montana **David CRETTOL**
+41 (0)27 481 17 78 – +41 (0)78 717 77 32 – david.crettol@agence-agival.ch – www.agence-agival.ch