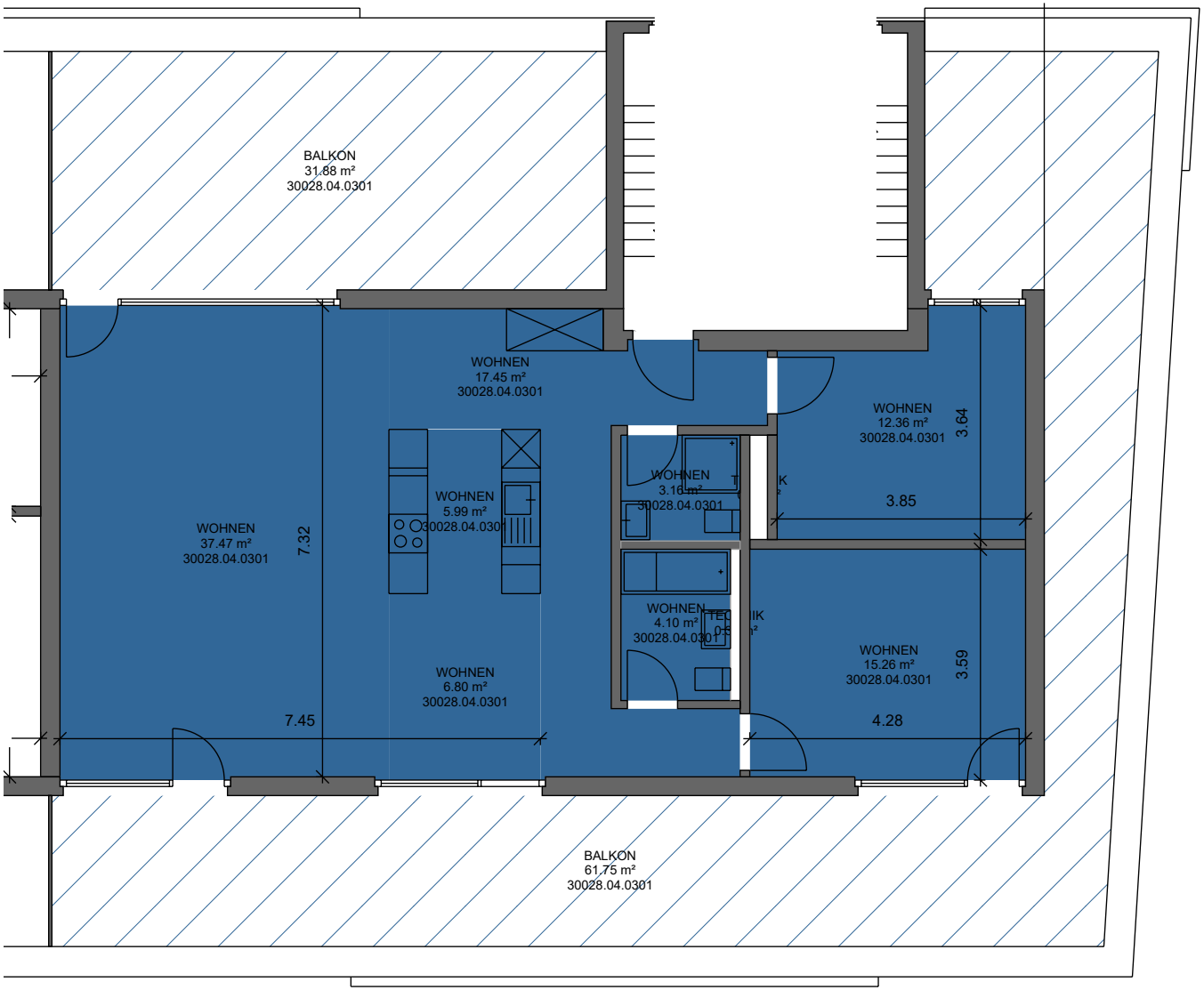


5 m

N

Swisscanto Invest
by Zürcher Kantonalbank

visi

Liegenschafts-Nr.	30028
Adresse	Austrasse 97 3176 Neuenegg
Nutzungsart	Wohngebäude
Bewirtschafter	
Druckdatum	24.08.2026
	Aktuelle Situation

Etage 1. Untergeschoss, 3. Obergeschoss

Vermietungsplan (ID)

	VWAGF*	ZF*	VMF*
30028.04.0301	102.6	0.0	103

*Dieser Vermietungsplan hat ausschliesslich informellen Charakter. Der Interessent bzw. Mieter kann aus dem Vermietungsplan daher keinerlei Ansprüche ableiten. Für Mietflächen, Masse, Grundrisse, Einbauelemente, Türanschläge usw. gelten ausschliesslich die in der Hauptmietvertragsurkunde gemachten Angaben. Alle Massangaben sind für Ausführungs- und Bestellungszwecke vor Ort zu prüfen. Nichttragende Wände müssen vor Abbruch bezüglich Statik mit einem Fachplaner geprüft werden. VWAGF=Vermietbare Wohn-, Arbeits- u. Gewerbefläche, ZF=Zuschlagsfläche, VMF=Vermietbare Fläche (gerundet)