

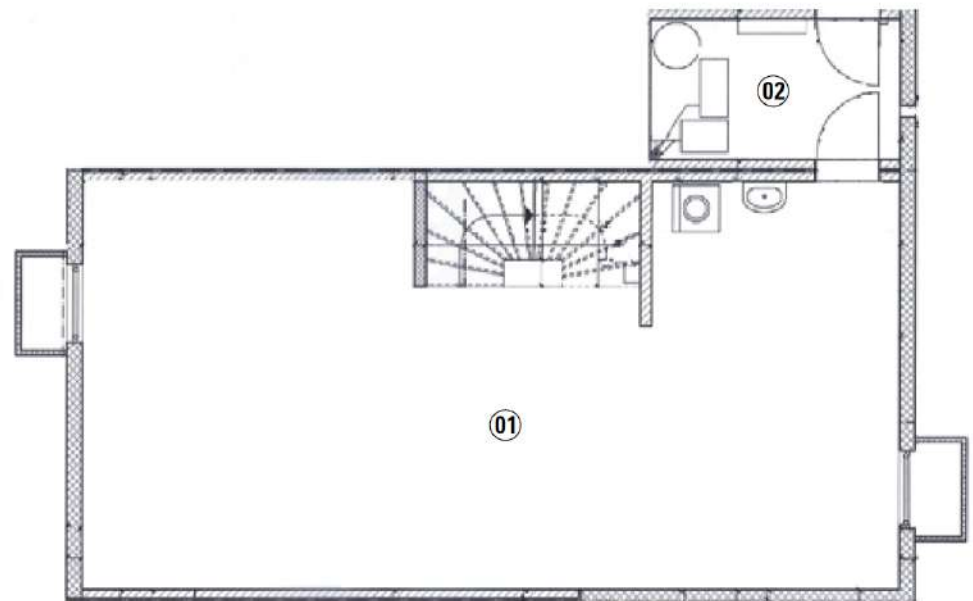
GRUNDRISSPLÄNE

UNTERGESCHOSS

01 UNTERGESCHOSS

49.4 m²

02 TECHNIK



NUTZFLÄCHE

49.4 m²

NUTZFLÄCHE

49.4 m²

ERDGESCHOSS

① ENTRÉE / GARDEROBE

4.7 m²

② GÄSTE-WC

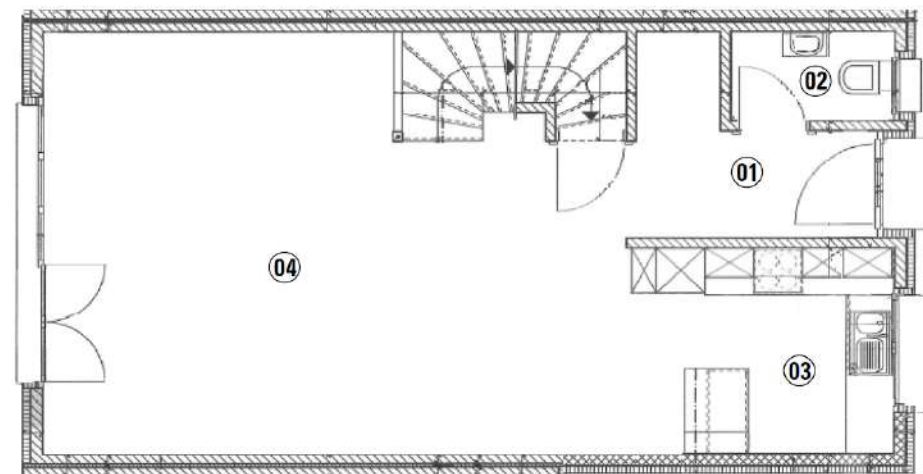
2.5 m²

③ KÜCHE

8.5 m²

④ WOHNEN / ESSEN

33.9 m²



NETTOWOHNFLÄCHE

49.6 m²

NUTZFLÄCHE

49.6 m²

OBERGESCHOSS

① VORPLATZ

3.3 m²

② ELTERNZIMMER

16.7 m²

③ BADEZIMMER

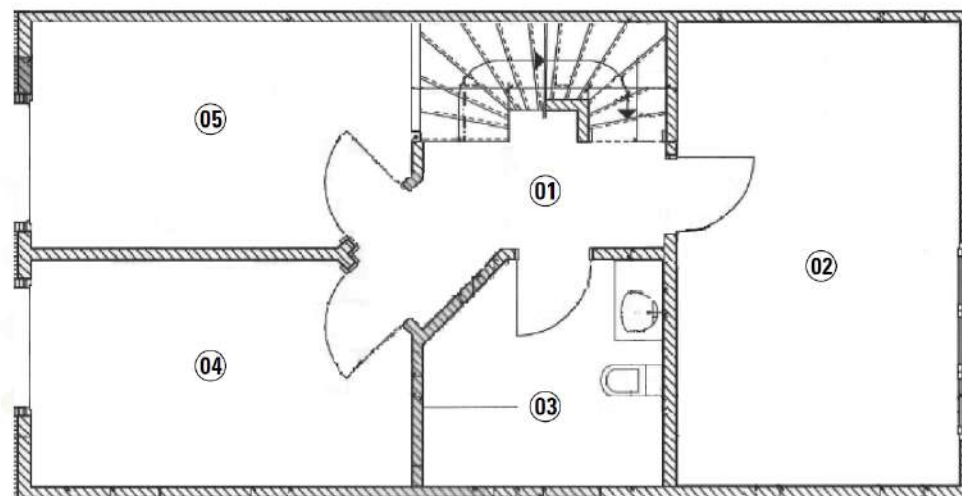
6.5 m²

④ ZIMMER 1

10.6 m²

⑤ ZIMMER 2

10.6 m²



NETTOWOHNFLÄCHE

47.7 m²

NUTZFLÄCHE

47.7 m²

DACHGESCHOSS

① STUDIO-ZIMMER

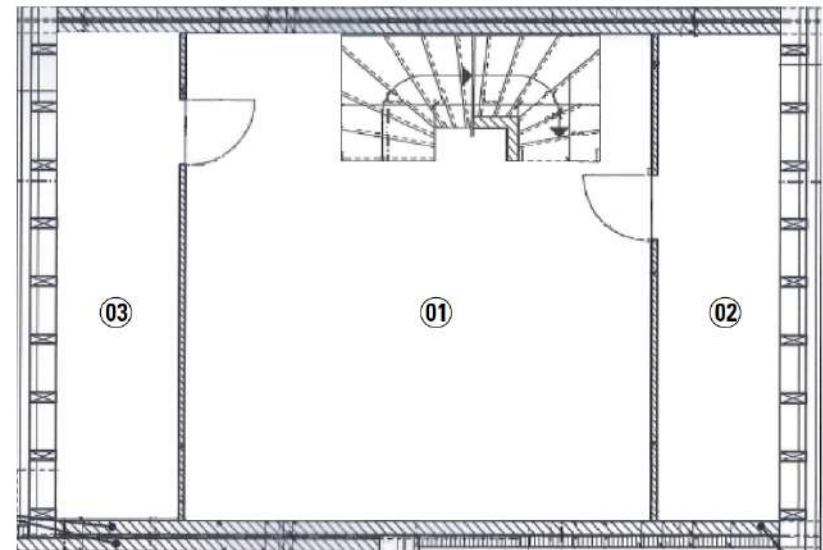
22.4 m²

② ESTRICH 1

13.9 m²

③ ESTRICH 2

13.9 m²



NETTOWOHNFLÄCHE

22.4 m²

NUTZFLÄCHE

50.2 m²