



Appartamento di 2.5 locali a pochi passi dal lago

MAROGGIA
CHF 550'000.--





Eleganza e stile unici a Maroggia

Questa ampio appartamento di 2.5 locali situato a pochi passi dalla riva del lago, si trova all'interno di una residenza di prestigio completamente rinnovata nel 2008, composta da sole 15 unità, tra cui tre uffici e appartamenti esclusivi. Vivere qui significa immergersi in un ambiente di raffinata eleganza e stile unico.

Interni Spaziosi e Una Vista che Incanta

Gli interni di questo appartamento sono un perfetto connubio tra design moderno e fascino tradizionale. I soffitti alti conferiscono una sensazione di ampiezza e le grandi finestre offrono una bellissima vista sul verde del parco antistante. L'appartamento ha un ampio soggiorno, la cucina moderna, separata e completamente attrezzata, una spaziosa camera

da letto e la sala da bagno dotata di vasca angolare idromassaggio.

L'appartamento dispone di un comodo parcheggio sul piazzale antistante l'edificio (CHF 20'000).

A pochi Passi dalla Riva del Lago

Questo appartamento offre una posizione invidiabile. Con una sola piazzetta comunale che ti separa dal lago, potrai goderti la tranquillità di vivere vicino all'acqua senza rinunciare alla privacy e all'esclusività della residenza. A piedi potrai raggiungere la passeggiata sul lungolago, la nuova fermata del battello che porta a Lugano e il lido comunale.







Riepilogo dettagli dell'oggetto

INFORMAZIONI GENERALI

ID	110410001-1045
Immobile	appartamento
Numero postale e città	6817 Maroggia
Anno di costruzione	inizi '900
Ristrutturazione generale	2008

INFORMAZIONI ENERGIA

Tipo di riscaldamento	gasolio
Posto auto	1 esterno (CHF 20'000.--)

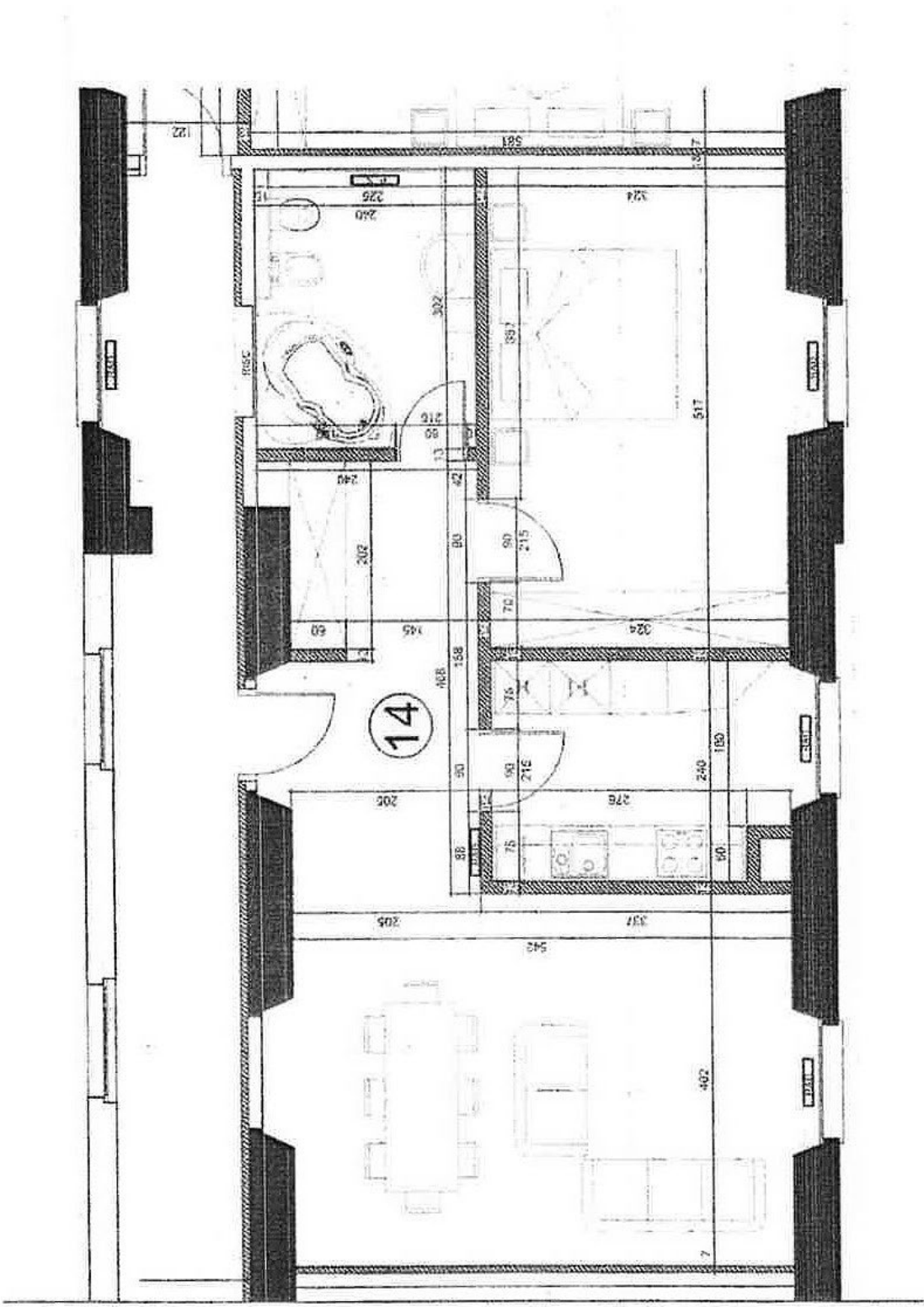
PREZZO

Prezzo d'acquisto	CHF 550'000.--
-------------------	----------------

SPAZIO DISPONIBILE

Locali	2.5 locali
Superficie abitabile SUN	ca. 75 m ²

Planimetria





www.remax.ch

RE/MAX

