# FINANZIERUNGSSIMULATION

strike

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 836**

Kaufpreis

**CHF 660'000**

Eigenkapital

**CHF 132'000[1] + 0[2]**

[1] Davon mind. CHF 66'000 ohne Pensionskasse
[2] Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 528'000**

Amortisationsbetrag*

**CHF 5'867**

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.

| Finanzierungsbeispiel | Saron | 7 Jahre | 10 Jahre |
|---|---|---|---|
| Zinssatz | 0.65% | 1.25% | 1.42% |
| Zinskosten | 3'432 | 6'600 | 7'498 |
| Nebenkosten geschätzt durch Strike | 6'600 | 6'600 | 6'600 |
| **Total** | **10'032** | **13'200** | **14'098** |
| **Ihre monatlichen Wohnkosten** | **836** | **1'100** | **1'175** |

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*

**Endrit Alushi**
*Finanzierungsberater*

+41 44 562 44 99
beratung@strike-advisory.ch
strike-advisory.ch

*Dieses Dokument ist kein Finanzierungsangebot. Die angezeigten Zinssätze sind Richtwerte und hängen von Ihrer persönlichen Situation ab..*