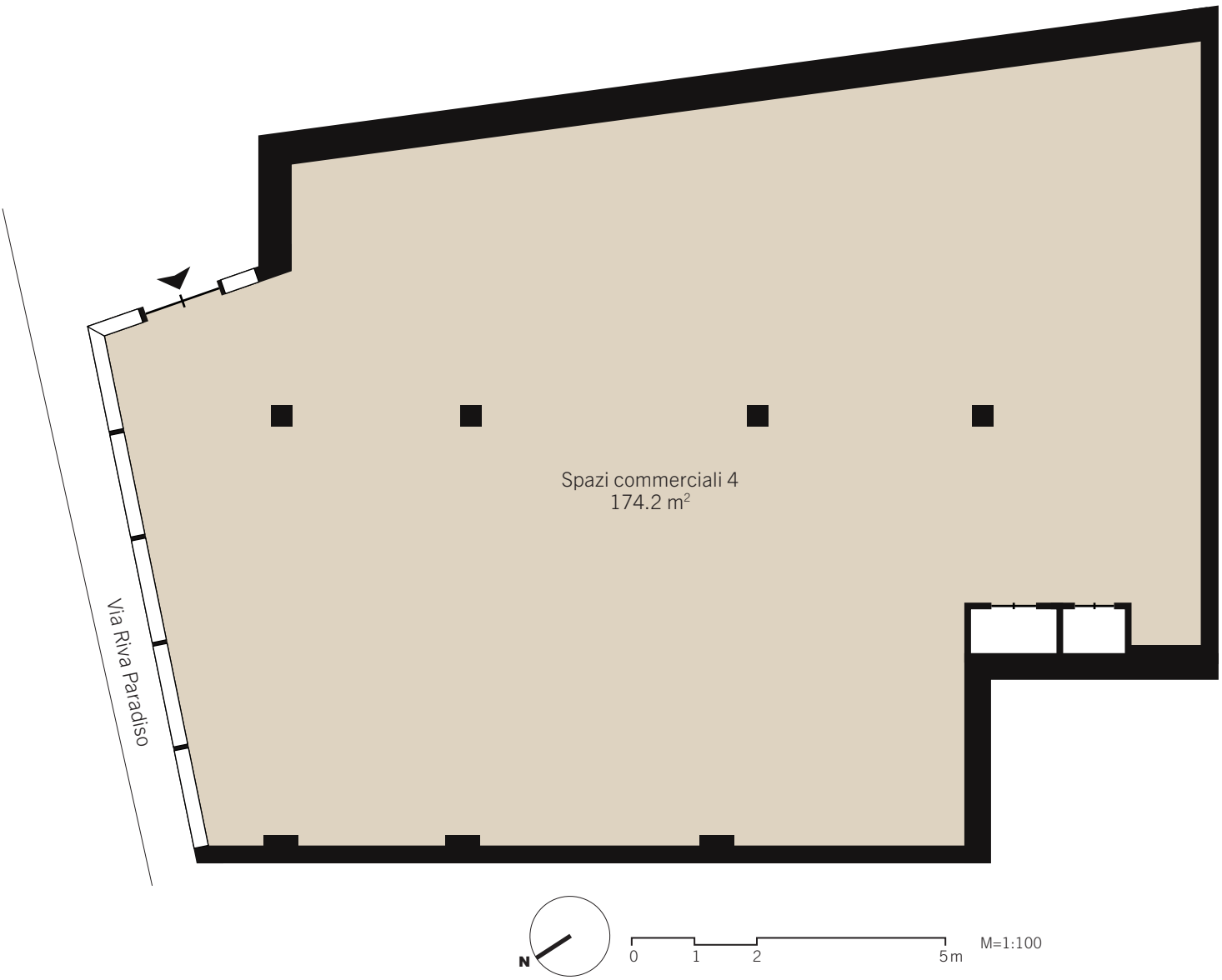
Le Terrazze

VIVERE IN PARADISO

SPAZI COMMERCIALI 4
RIVA PARADISO 18

Piano	Piano terra
Superficie	174.2 m²
Altezza interna	2.85 m
Magazzino	10.4 m²

CHF/m²/anno	384.–
Pigione netta	5575.–
Acconto spese	580.–
Pigione lorda	6155.–



Consulenza e locazione: Livit SA, Real Estate Management
Via F. Pelli 13, 6900 Lugano, Tel. +41 58 360 34 09, www.livit.ch

Dichiarazione di non responsabilità: tutte le informazioni, i progetti, i disegni, ecc. non sono vincolanti.
Ci riserviamo il diritto di apportare modifiche fino al completamento della costruzione.

livit
Real Estate Management

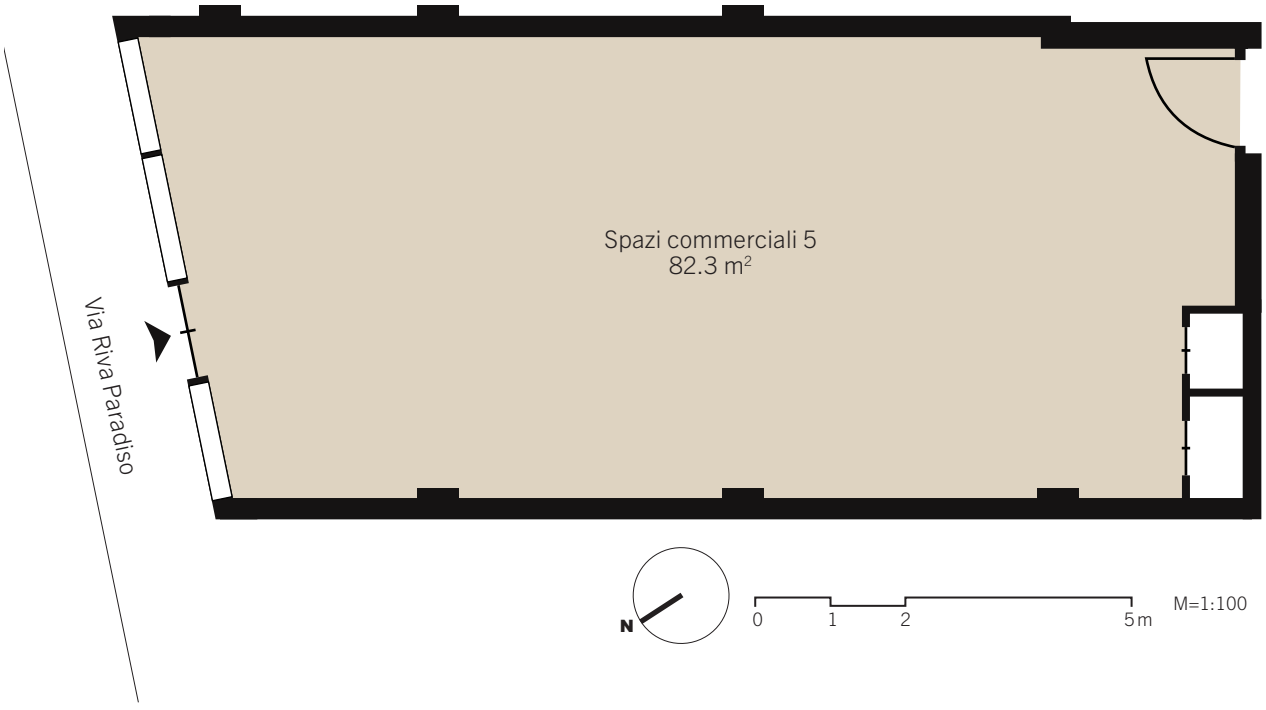
Le Terrazze

VIVERE IN PARADISO

SPAZI COMMERCIALI 5
RIVA PARADISO 18

Piano	Piano terra
Superficie	82.3 m²
Altezza interna	2.85 m
Magazzino	10.7 m²

CHF/m²/anno	384.–
Pigione netta	2635.–
Acconto spese	270.–
Pigione lorda	2905.–



Consulenza e locazione: Livit SA, Real Estate Management
Via F. Pelli 13, 6900 Lugano, Tel. +41 58 360 34 09, www.livit.ch

Dichiarazione di non responsabilità: tutte le informazioni, i progetti, i disegni, ecc. non sono vincolanti.
Ci riserviamo il diritto di apportare modifiche fino al completamento della costruzione.

livit
Real Estate Management

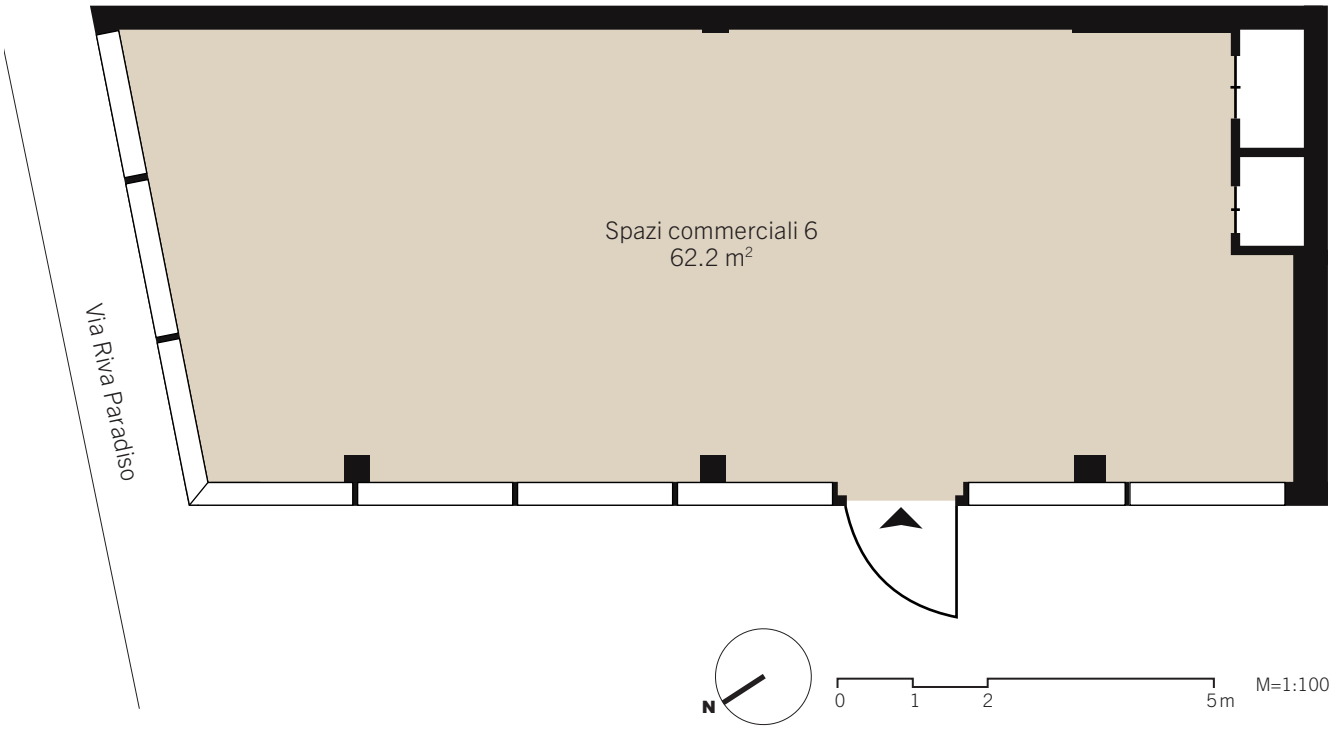
Le Terrazze

VIVERE IN PARADISO

SPAZI COMMERCIALI 6
RIVA PARADISO 18

Piano	Piano terra
Superficie	62.2 m²
Altezza interna	2.85 m
Magazzino	10.7 m²

CHF/m²/anno	384.–
Pigione netta	1990.–
Acconto spese	200.–
Pigione lorda	2190.–



Consulenza e locazione: Livit SA, Real Estate Management
Via F. Pelli 13, 6900 Lugano, Tel. +41 58 360 34 09, www.livit.ch

Dichiarazione di non responsabilità: tutte le informazioni, i progetti, i disegni, ecc. non sono vincolanti.
Ci riserviamo il diritto di apportare modifiche fino al completamento della costruzione.

livit
Real Estate Management

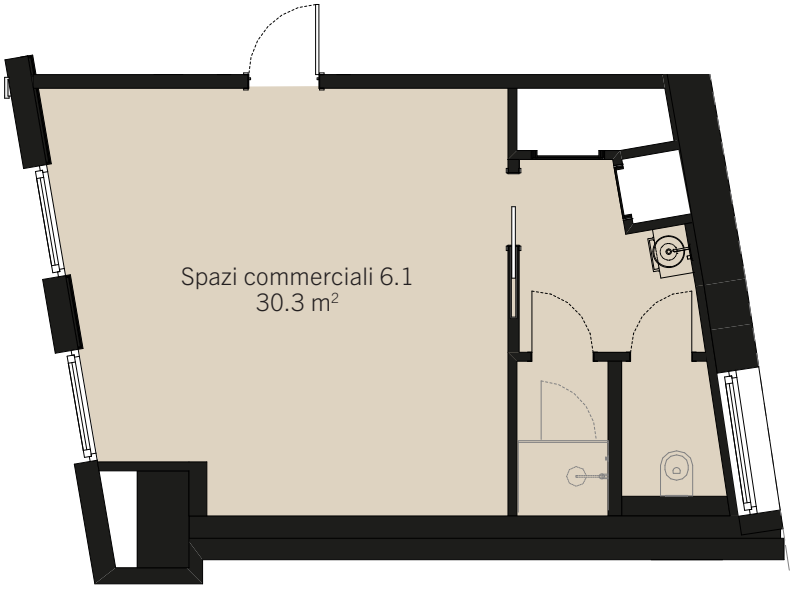
Le Terrazze

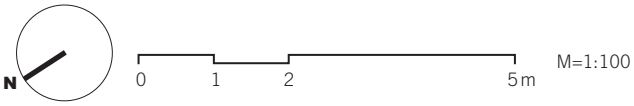
VIVERE IN PARADISO

SPAZI COMMERCIALI 6.1
RIVA PARADISO 18

Piano ..... Piano terra
Superficie ..... 30.3 m²
Altezza interna ..... 2.85 m

CHF/m²/anno 384.–
Pigione netta 970.–
Acconto spese 100.–
Pigione lorda 1070.–





Consulenza e locazione: Livit SA, Real Estate Management
Via F. Pelli 13, 6900 Lugano, Tel. +41 58 360 34 09, www.livit.ch

Dichiarazione di non responsabilità: tutte le informazioni, i progetti, i disegni, ecc. non sono vincolanti.
Ci riserviamo il diritto di apportare modifiche fino al completamento della costruzione.

livit
Real Estate Management