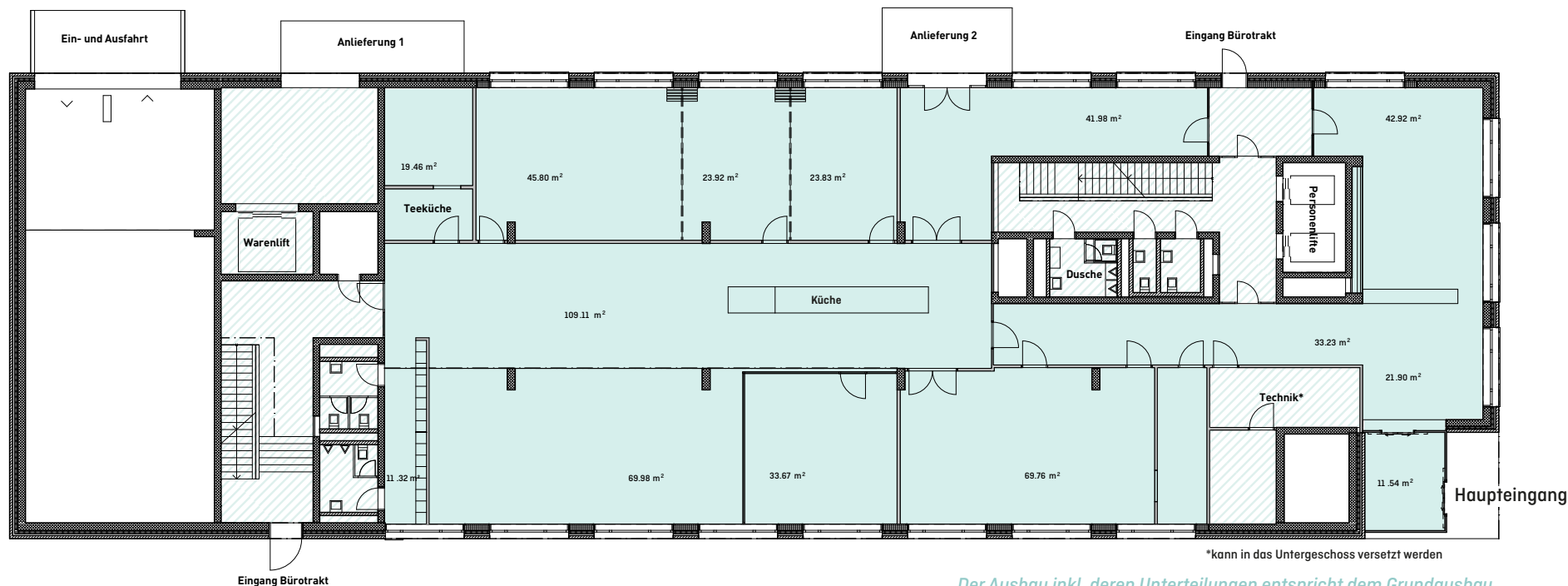




Innenhof Turm Areal



0m 5m 10m 15m

turmareal.ch



Die ausgewiesenen Mietflächen basieren auf der SIA Dokumentation d 0165 und werden aus der Summe der Raumflächen, der nicht tragenden Konstruktionsflächen und allfälligen Zuschlagsflächen (zur nicht exklusiven Nutzung) ermittelt. Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Flächengrösse

ca. 662 m²

Raumhöhe

4.06 m

Nutzlast

4.0 kN/m²

Verfügbarkeit voraussichtlich Mitte 2028

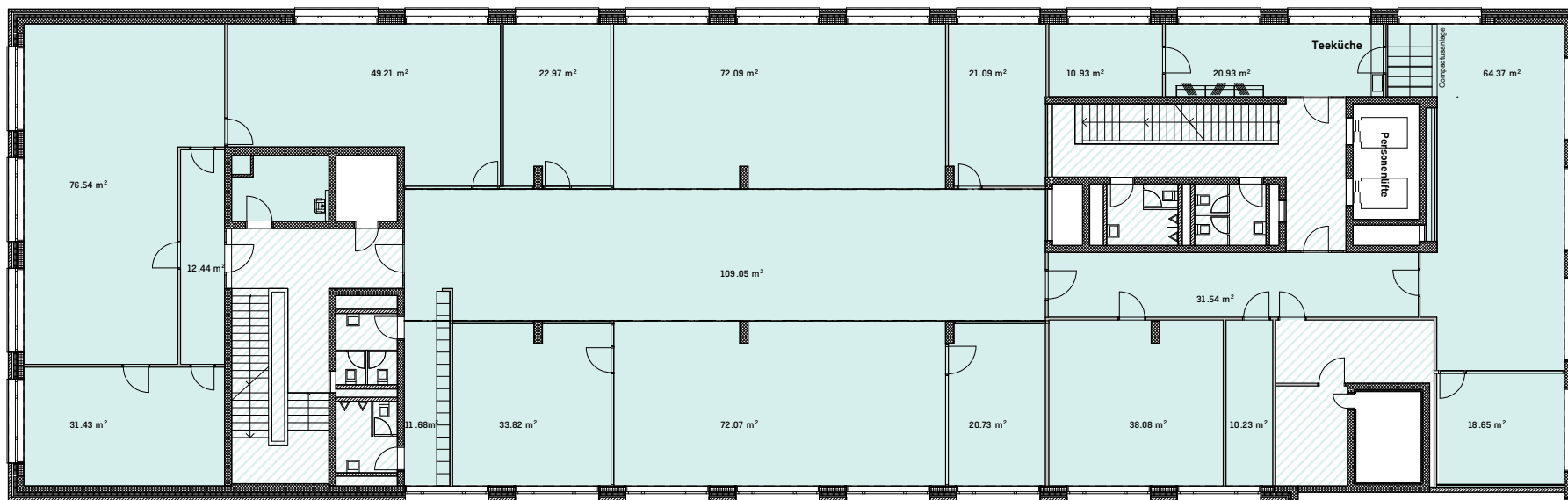

SWISS PRIME SITE

Olivia Feller
+41 58 317 17 11
olivia.feller@sps.swiss

1.0G

Theaterstrasse 15a, 8400 Winterthur

TURM AREAL



Der Ausbau inkl. deren Unterteilungen entspricht dem Grundausbau.



0m 5m 10m 15m

turmareal.ch



Die ausgewiesenen Mietflächen basieren auf der SIA Dokumentation d 0165 und werden aus der Summe der Raumflächen, der nicht tragenden Konstruktionsflächen und allfälligen Zuschlagsflächen (zur nicht exklusiven Nutzung) ermittelt. Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Flächengrösse

ca. 828 m²

Raumhöhe

3.00 m

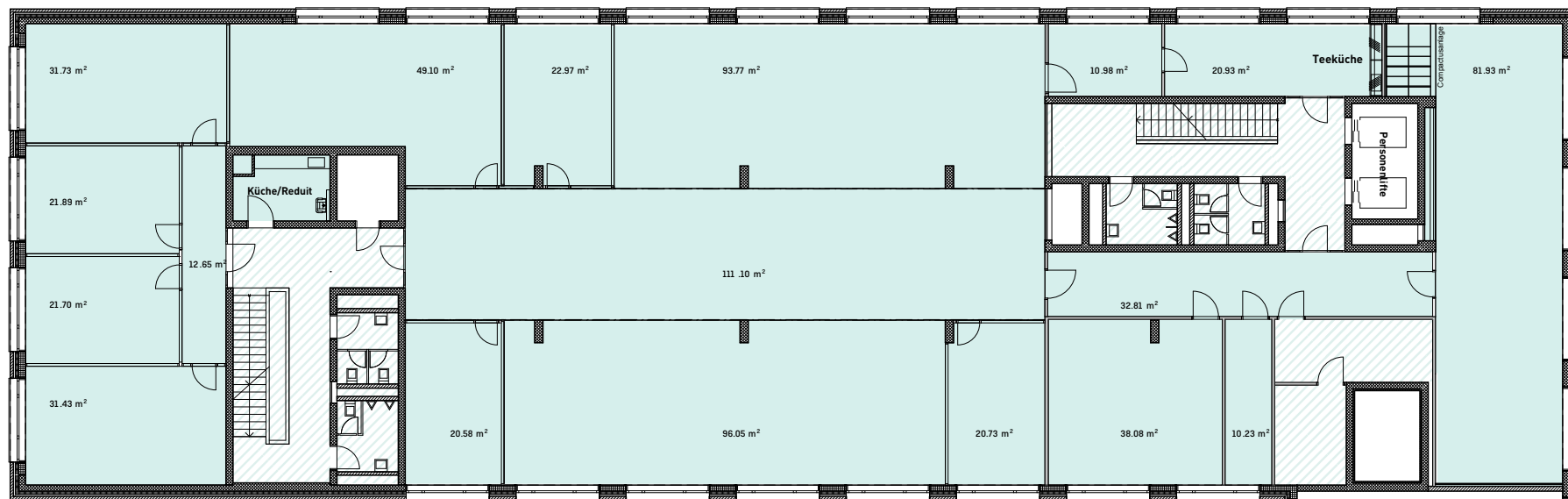
Nutzlast

3.0 kN/m²

Verfügbarkeit voraussichtlich Mitte 2028

SWISS PRIME SITE

Olivia Feller
+41 58 317 17 11
olivia.feller@sps.swiss



Der Ausbau inkl. deren Unterteilungen entspricht dem Grundausbau.



0m 5m 10m 15m

turmareal.ch



Die ausgewiesenen Mietflächen basieren auf der SIA Dokumentation d 0165 und werden aus der Summe der Raumflächen, der nicht tragenden Konstruktionsflächen und allfälligen Zuschlagsflächen (zur nicht exklusiven Nutzung) ermittelt. Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Flächengrösse

ca. 828 m²

Raumhöhe

3.00 m

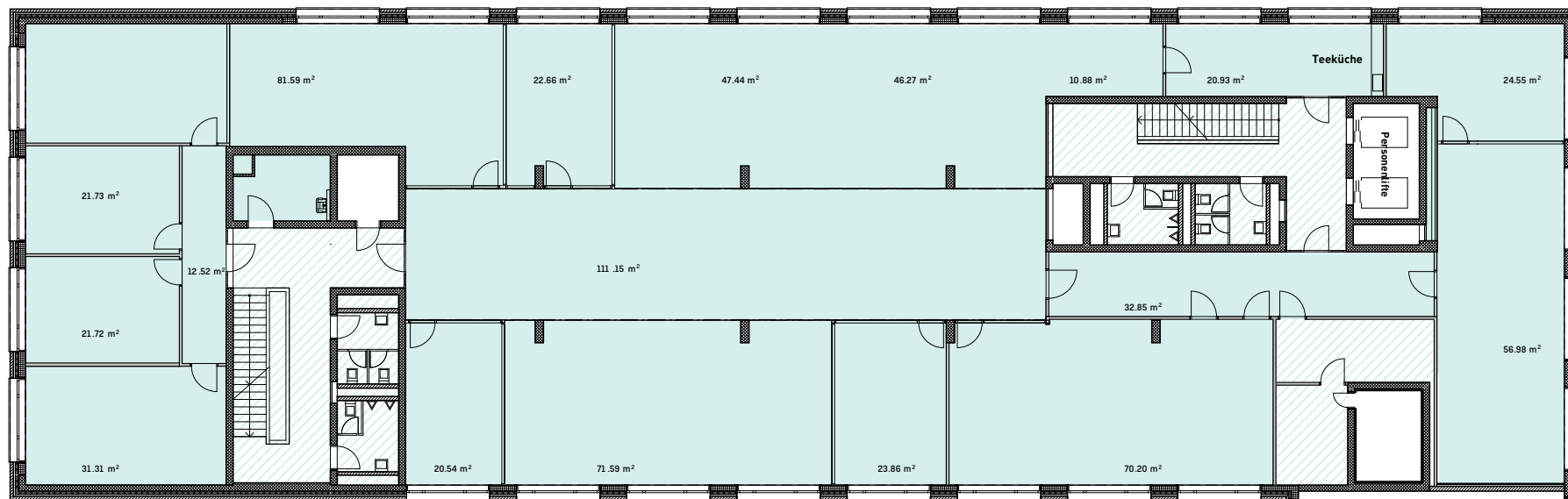
Nutzlast

3.0 kN/m²

Verfügbarkeit voraussichtlich Mitte 2028

SWISS PRIME SITE

Olivia Feller
+41 58 317 17 11
olivia.feller@sps.swiss



Der Ausbau inkl. deren Unterteilungen entspricht dem Grundausbau.



0m 5m 10m 15m

turmareal.ch



Die ausgewiesenen Mietflächen basieren auf der SIA Dokumentation d 0165 und werden aus der Summe der Raumflächen, der nicht tragenden Konstruktionsflächen und allfälligen Zuschlagsflächen (zur nicht exklusiven Nutzung) ermittelt. Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Flächengrösse

ca. 828 m²

Raumhöhe

3.00 m

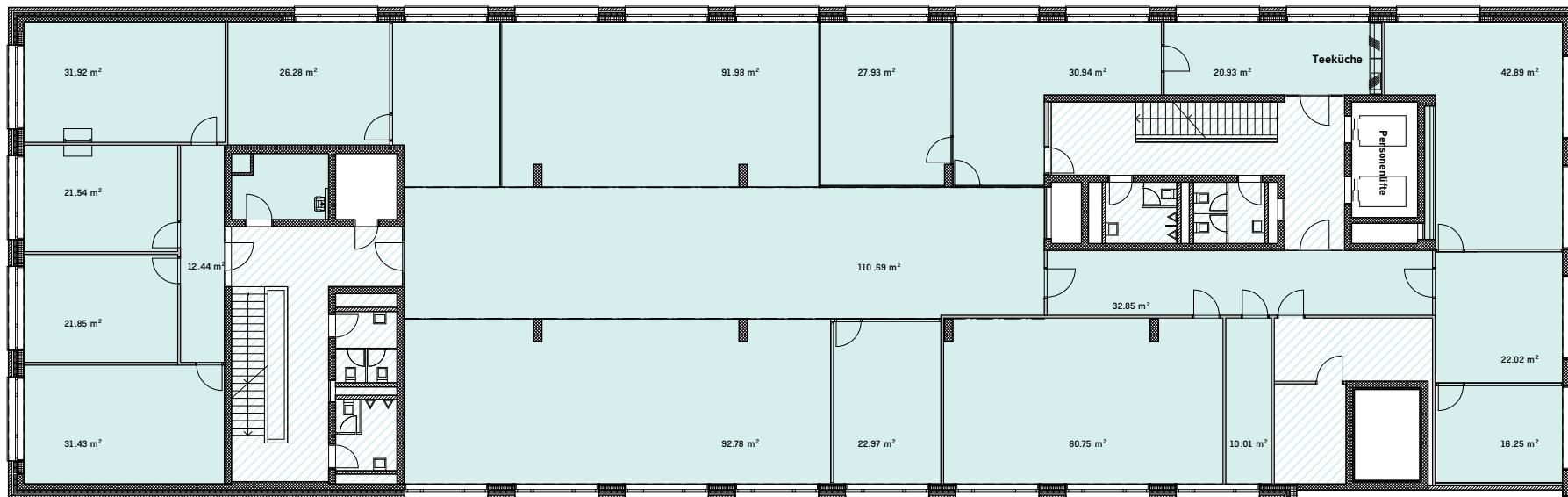
Nutzlast

3.0 kN/m²

Verfügbarkeit voraussichtlich Mitte 2028

SWISS PRIME SITE

Olivia Feller
+41 58 317 17 11
olivia.feller@sps.swiss



Der Ausbau inkl. deren Unterteilungen entspricht dem Grundausbau.



0m 5m 10m 15m

turmareal.ch



Die ausgewiesenen Mietflächen basieren auf der SIA Dokumentation d 0165 und werden aus der Summe der Raumflächen, der nicht tragenden Konstruktionsflächen und allfälligen Zuschlagsflächen (zur nicht exklusiven Nutzung) ermittelt. Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten.

Flächengrösse

ca. 828 m²

Raumhöhe

3.00 m

Nutzlast

3.0 kN/m²

Verfügbarkeit voraussichtlich Mitte 2028

SWISS PRIME SITE

Olivia Feller
+41 58 317 17 11
olivia.feller@sps.swiss