Perimeter Baugesuch

28.O2.02.06
Kurs Grossraum
BF: 47.39
B: Unterlagsboden, geschliffen und versiegelt
W:Verspachtelung Q3, gestrichen
D: Beton roh, gestrichen

28.O2.02.07
Kurs Büro
BF: 47.39
B: Unterlagsboden, geschliffen und versiegelt
W:verspachtelt
D: Holzwerkstoffplatte natur

28.O2.02.08
Büro
BF: 77.50
B: Unterlagsboden, geschliffen und versiegelt
W:verspachtelt
D: Holzwerkstoffplatte natur

28.O2.02.09
Korridor
BF: 24.40
B: Unterlagsboden, geschliffen und versiegelt
W:Verspachtelung Q3, gestrichen
D: Beton roh

28.O2.02.10
Büro
BF: 85.34
B: Unterlagsboden, geschliffen und versiegelt
W:verspachtelt
D: Holzwerkstoffplatte natur

RST: +10.84
RT 1.64x2.33/EI30 (C)

28.O2.00.00
Treppenhaus B3
BF: 37.46
B: Unterlagsboden, geschliffen und versiegelt
W:Verspachtelung Q3, gestrichen
D: Beton roh

RST: +10.84
RT 1.64x2.33/EI30 (C)

28.O2.02.12
Korridor
BF: 115.27
B: Unterlagsboden, geschliffen und versiegelt
W:Verspachtelung Q3, gestrichen
D: Beton roh

28.O2.02.11
Büro
BF: 60.38
B: Unterlagsboden, geschliffen und versiegelt
W:verspachtelt
D: Holzwerkstoffplatte natur

RT 80x230/EI30
RST: +10.84

28.O2.00.01
Steigzone Haustechnik
BF: 10.84

28.O2.02.02
Rollstuhl WC
BF: 3.55

28.O2.02.03
Herren WC
BF: 13.33

28.O2.02.01
Damen WC
BF: 15.23

28.O2.02.18
Korridor
BF: 57.61
B: Unterlagsboden, geschliffen und versiegelt
W:Verspachtelung Q3, gestrichen
D: Beton roh

28.O2.00.02
Elektro Starkstrom
BF: 32.16

28.O2.02.14
Kursräume Lager+Technik
BF: 28.83
B: Unterlagsboden, geschliffen und versiegelt
W:Verspachtelung Q3, gestrichen
D: Beton roh

28.O2.02.05
Dusche
BF: 4.50

28.O2.02.05
Dusche
BF: 4.72

28.O2.00.03
Steigzone Hauswart
BF: 13.39

RT 90x210 / EI30
RST: +10.78

28.O2.02.13
Lager Vakant
BF: 182.83
B: Unterlagsboden, roh
W:Verspachtelung Q3, gestrichen
D: Beton roh

28.O2.00.00
Treppenhaus B2
BF: 34.06

RT 1.64x2.33/EI30 (C)
RST: +10.84

RT 1.64x2.33/EI30 (C)
RST: +10.84

28.O2.02.17
Büro
BF: 87.43
B: Unterlagsboden, geschliffen und versiegelt
W:verspachtelt
D: Holzwerkstoffplatte natur

28.O2.02.16
Büro
BF: 79.27
B: Unterlagsboden, geschliffen und versiegelt
W:verspachtelt
D: Holzwerkstoffplatte natur

28.O2.02.15
Büro
BF: 138.32
B: Unterlagsboden, geschliffen und versiegelt
W:verspachtelt
D: Holzwerkstoffplatte natur

RT 90x210 / EI30
RST: +10.78

RT 90x210 / EI30
RST: +10.78

RST: +10.78
RT 90x210 / EI30

RT 90x210
RST: +10.78

Holz-Metall Fenster
GRM-60

RST: +11.90
FST: +11.80
FBR: +9.95

RT 90x210 / EI30
RST: +10.47

Sämtliche Masse sind Rohmasse.
Alle Höhenangaben sind ab OK Fertig Boden Erdgeschoss gerechnet.
Die Masse und die Materialisierung sind am Bau sowohl vom Unternehmer als auch vom Nutzer, dem Mieter etc. zu prüfen.
Unstimmigkeiten sind unverzüglich mit der Bauleitung und dem Architekten zu bereinigen.
Bei Änderungen und Abweichungen von den Plänen ist vor Ausführungsbegrin die Genehmigung der Bauleitung einzuholen.
Ungültige Pläne sind unaufgefordert zurückzusenden.
Die Unternehmer haben die örtlichen Bauvorschriften einzuhalten

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Beton | Backstein | Betonelement | Gips | Natursteinmauerwerk |
| Kalksandstein | Wärmedämmung | Leichtbauwand | Holzwerkstoff | Zementstein |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SW Schwellenhöhe | ST Sturzhöhe | FB Fertig Boden | RD Roh Decke | UK Unterkant |
| BR Brüstungshöhe | OK Oberkant | RB Roh Boden | UKD Unterkant Decke | AK Ausserkant |

Tür- und Fensterhöhen gemessen ab OK Fertig höherem Boden | Schwelle, bzw. Fensterbank bis UK roh Sturz

Linienarten: Gestrichelt = Unsichtbare Kanten unter/hinter der Schnittebene
Strichpunktiert = Unsichtbare Kanten vor/über der Schnittebene

Umbau-Status: Bestehend Neu Abbruch

2023.008_Bernapark_Ausbau_Buero_und_Kursraeume_Geb_B_3066_Stettlen

# Grundriss 2.OG

**Ausführung**

Bernapark AG, Bernapark 1, 3066 Stettlen

| | | | |
|---|---|---|---|
| Datum | 14.12.2023 | Plangrösse | 1000x126 |
| Datum rev. | 06.06.2024 | Plannummer | Grundriss 2.OG |
| Massstab | 1:50 | Gezeichnet | vci |
| Bezugskote ±0.00 = | 547.93müM | | |

Marktgasse 7 | 3011 Bern
+41 31 311 03 01 | graphitgroup.ch
Graphit Group AG