Stefano Mazzoleni
Fiduciario immobiliare



PREGASSONA - ELEGANTE APP. DI 2.5 LOC.

Via alla Bozzoreda 24 | 6963 Pregassona | Riferimento : MARMPre01

CHF 2'000.-/mese, incl. spese

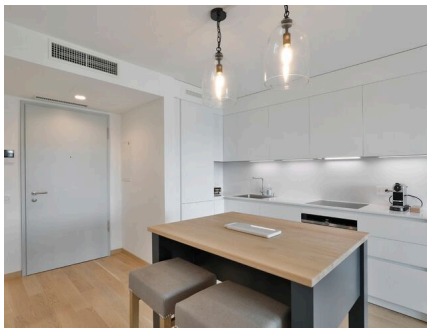
Stefano Mazzoleni - Via Campagna 19 - 6595 Riazzino
091/840.90.80 - info@casaperte.ch

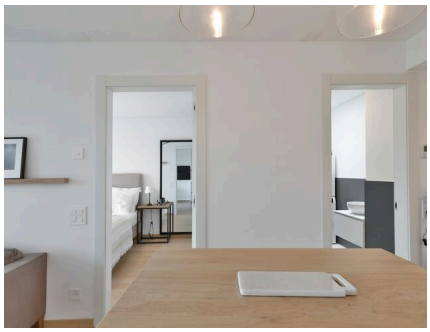
Stefano Mazzoleni
Fiduciario immobiliare

PREGASSONA - ELEGANTE APP. DI 2.5 LOC.

CH-6963 Pregassona | Via alla Bozzoreda 24 | **CHF 2'000.-/mese, incl. spese**







A Pregassona, in contesto curato e tranquillo, proponiamo in affitto un elegante appartamento di 2.5 locali, completamente arredato e attrezzato, ideale per chi cerca comfort e funzionalità.

L'appartamento offre una superficie abitabile di circa 40 mq ed è composto da una camera da letto, una spaziosa zona giorno con cucina a vista e isola, e un bagno con doccia dotato di lavatrice e asciugatrice.

Punto di forza dell'immobile è il grande balcone esposto a sud, perfetto per momenti di relax all'aperto.

Canone di locazione Fr. 2'000.– , spese comprese.
Possibilità di locare un posto auto in garage interno a Fr. 150.– al mese.

Per ulteriori info e visite non esitate a contattarci! Tel. 091/840.94.94

DATI GENERALI

Riferimento: **MARMPre01**

Tipo: **Appartamento**

Disponibilità: **Immediata**

Locali: **2.5**

Camere: **1**

Bagno: **1**

Superficie abitabile: **40 m²**

CONTATTO PER VISITA

Signor Stefano Mazzoleni
E-mail : stefano@casaperte.ch
Tel. : 091/840.94.94

DATI GENERALI

CH-6963 Pregassona | Via alla Bozzoreda 24 | **CHF 2'000.-/mese, incl. spese**

DATI GENERALI

Disponibilità	**Immediata**	Bagno	**1**
Tipo	**Appartamento**	Stato dell'immobile	**Perfetto**
Riferimento	**MARMPre01**	Standing	**Elevato**
Locali	**2.5**	Superficie abitabile	**40 m²**
Camere	**1**	Parcheggio interno	**1 I CHF 150.-**

CARATTERISTICHE

DINTORNI

- Verdeggiante
- Negozi
- Banca
- Posta
- Farmacia
- Fermata Bus
- Bambini benvenuti
- Parco giochi
- Asilo/nido
- Scuola materna
- Centro sportivo
- Centro tennis

ESTERNO

- Balcone/i

INTERNO

- Garage
- Cucina aperta
- Bagno privato
- Doppi vetri
- Luminoso
- Con stile

DOTAZIONE

- Cucina attrezzata
- Isola in cucina
- Vetroceramica
- Forno
- Frigorifero
- Congelatore
- Lavastoviglie
- Lavatrice
- Asciugatrice
- Doccia

LUCE DEL SOLE

- Favorevole

VISTA

- Panoramico

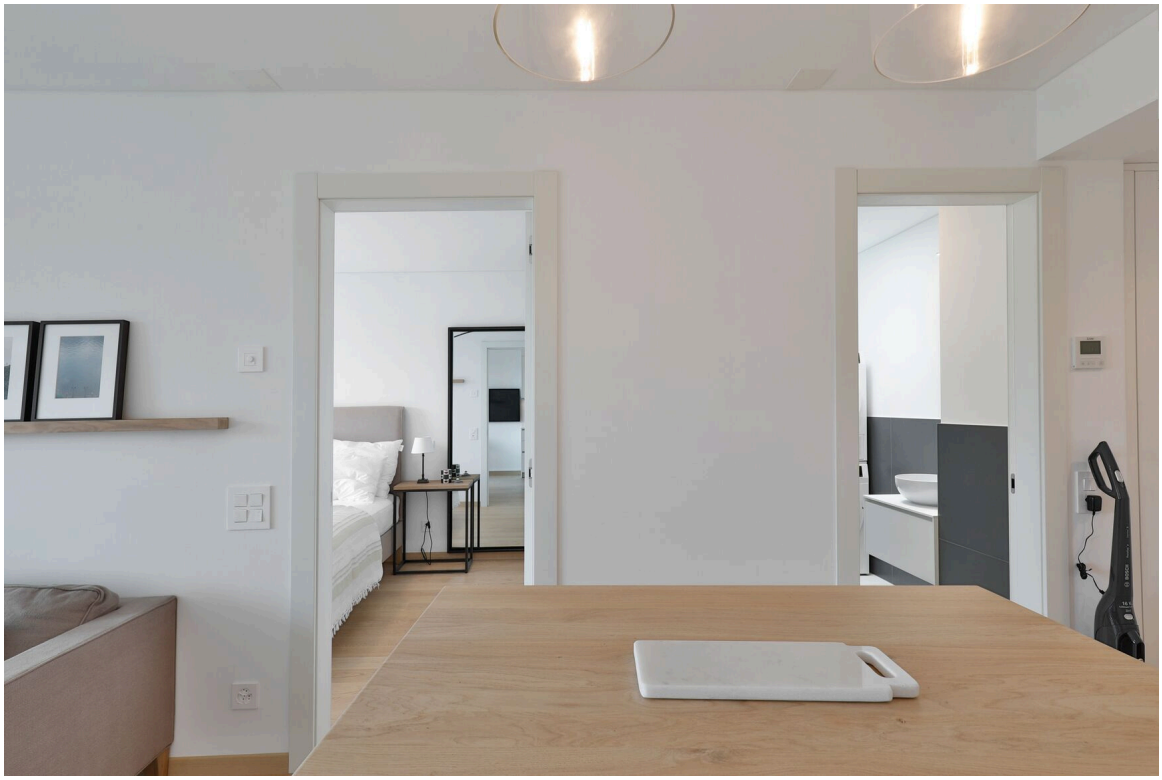
STILE

- Moderno

VISTA INTERIORE



















FOTO

