Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch | info@casalugano.ch

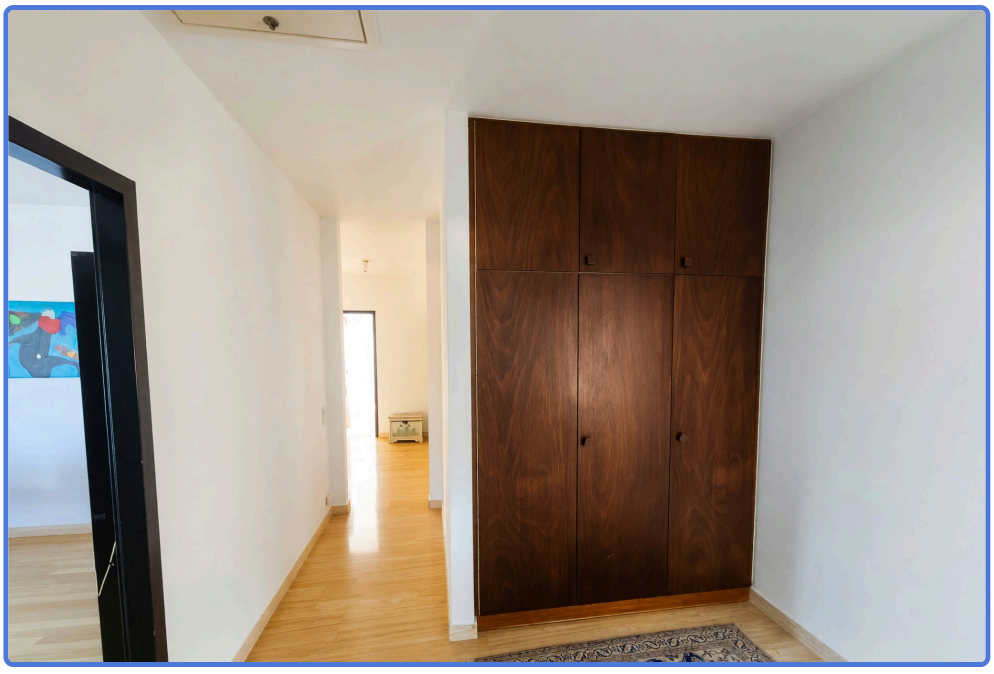
SPAZIOSO APPARTAMENTO 4,5 LOCALI CON TRE TERRAZZI, CAMINO E CUCINA ABITABILE IN ZONA STRATEGICA A MANNO.





Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch | info@casalugano.ch





Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch | info@casalugano.ch



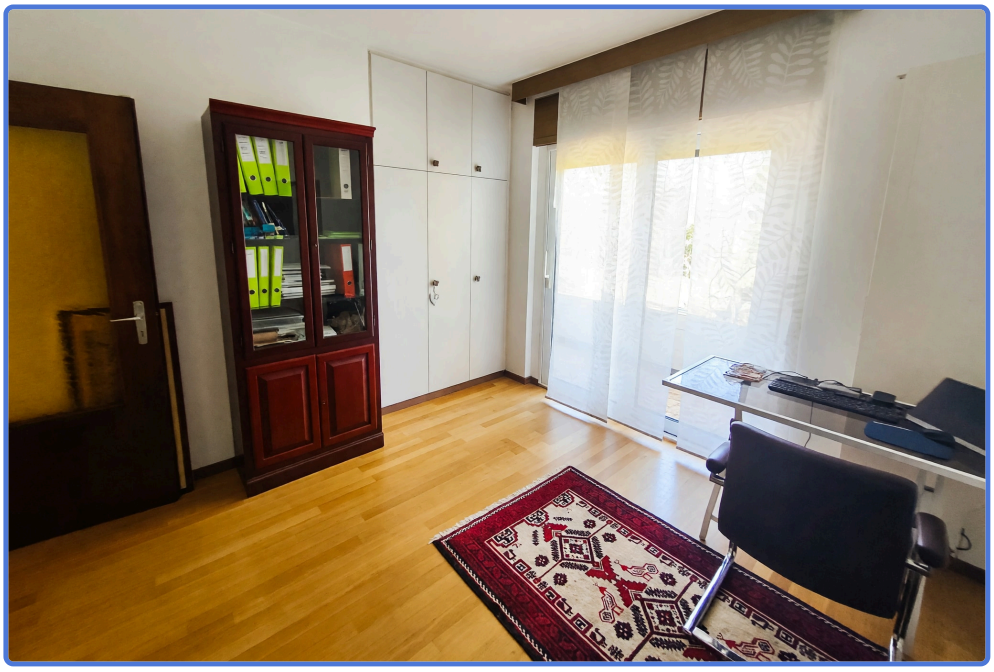


Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch | info@casalugano.ch





Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch | info@casalugano.ch





Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch | info@casalugano.ch





Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch | info@casalugano.ch

DESCRIZIONE

A Manno, dinamica località del Luganese apprezzata per il suo equilibrio tra vivacità quotidiana e piacevolezza residenziale, in grado di coniugare praticità, verde e una posizione strategica nel territorio, proponiamo alla locazione un accogliente appartamento 4,5 locali.

L'immobile si inserisce in una zona immersa nel verde e molto ben collegata con le scuole nelle immediate vicinanze per un contesto in grado di rendere la vita quotidiana particolarmente comoda.

Tra i punti di forza dell'abitazione spicca l'ampio soggiorno con camino, uno spazio dal carattere caldo e conviviale, ideale per momenti di relax o piacevoli serate in compagnia.

La cucina è abitabile, una caratteristica sempre molto apprezzata in grado di offrire praticità e comfort nella gestione della vita di tutti i giorni.

I terrazzi regalano un gradevole sfogo esterno ai principali ambienti della casa ampliando la vivibilità dell'appartamento e accompagnando con naturalezza i momenti più belli della giornata.

La camera matrimoniale principale beneficia inoltre del bagno finestrato con doccia a uso diretto, una soluzione particolarmente funzionale e confortevole.

Da notare come la disponibilità da subito e la formula con spese incluse rendano questa proposta particolarmente interessante e immediatamente fruibile.

Per il bucato è disponibile un'ampia cantina con lavanderia privata, una dotazione in grado di offrire grande comodità e piena autonomia.

L'appartamento si compone di ingresso, ampio soggiorno con camino e accesso al terrazzo, cucina abitabile con terrazzo, di una camera matrimoniale con il bagno finestrato con doccia e terrazzo, di altre due camere matrimoniali e del secondo bagno finestrato con vasca.

Due posti auto coperti e un'ampia cantina/lavanderia privata completano questa interessante offerta.

UN APPARTAMENTO SPAZIOSO IN POSIZIONE COMODISSIMA!!

Prezzo CHF 2'200.--

Casa Lugano Immobiliare SA
Via Cantonale 1, CH-6900 Lugano
Tel. +41 91 945 03 32
www.casalugano.ch | info@casalugano.ch

TABELLA DATI

CATEGORIA	DISTRETTO	LOCALITÀ
Affitti	Lugano	Manno
DISPONIBILITÀ	**LOCALI**	**CAMERE**
Disponibile	4,5	3
BAGNI	**APPARTAMENTI**	**TERRAZZE**
2	2	3
LAVANDERIE	**PARCHEGGI INTERNI**	**CANTINE**
1	2	1