

# Situationsplan

Gesamte Parzelle mit Haus A und Haus B



**HAUS A Käsereistrasse 5 • HAUS B Käsereistrasse 3**

Zwei Mehrfamilienhäuser • 20 Mietwohnungen • Bezug ab Oktober 2027

Vermietung Sonnenhang AG • +41 71 642 77 77 • [info@sonnenhang.ch](mailto:info@sonnenhang.ch)

# Wohnung B.31

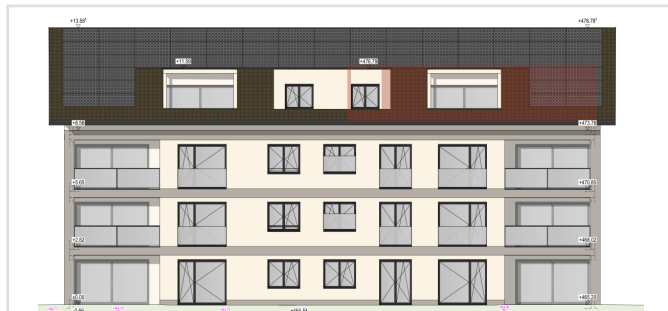
Haus B · DG

Käsereistrasse 3, 8582 Dozwil

VERMIETUNG Sonnenhang AG · +41 71 642 77 77 · info@sonnen-hang.ch



## LAGE IM GEBÄUDE



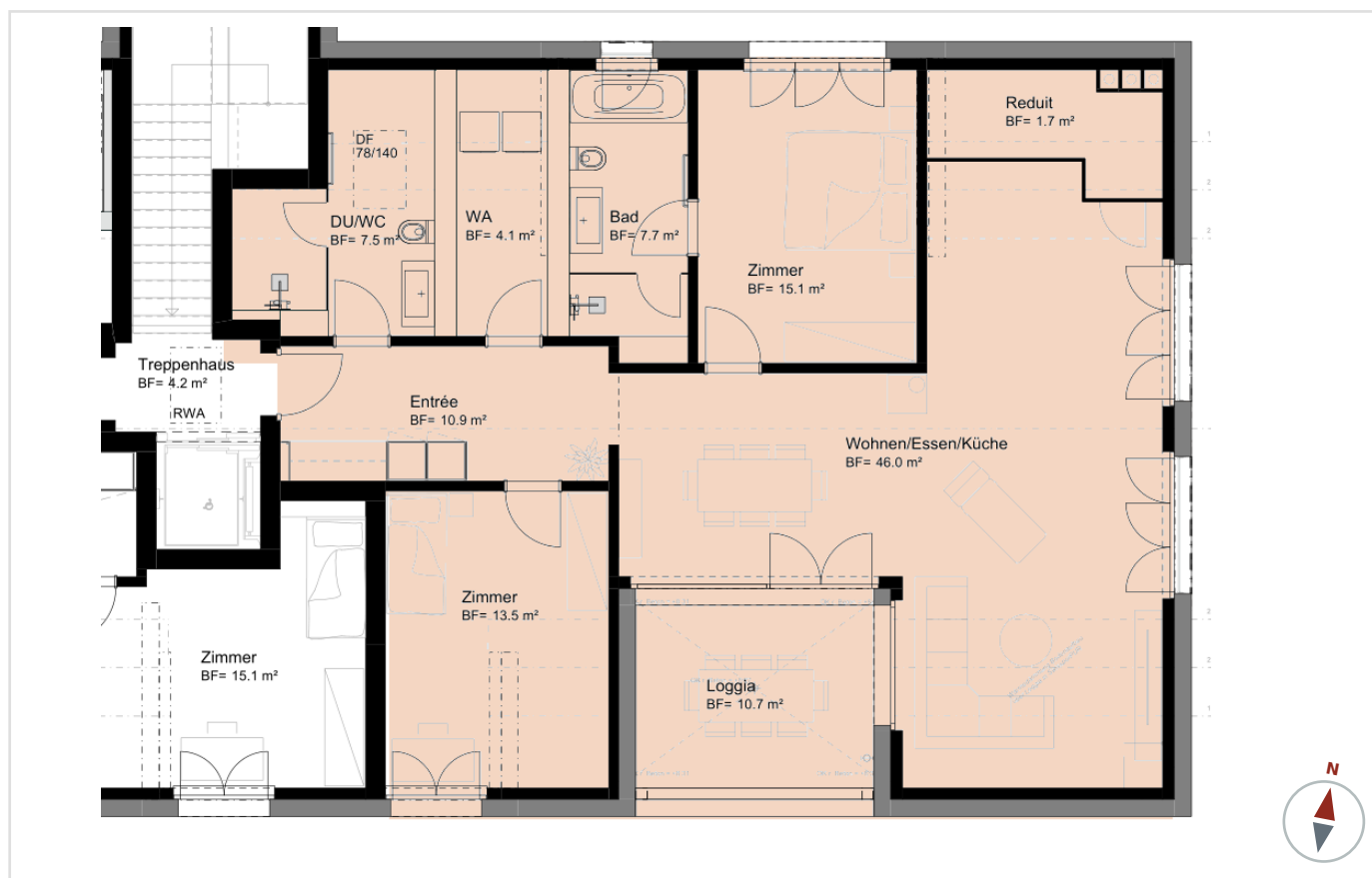
Südfassade Haus B · markierte Fenstergruppe



Baustelle Dozwil · Aufnahme 17.09.2026

## GRUNDRISSAUSSCHNITT

Wohnung hell markiert · vollständig mit Aussenbereich



## OBJEKTDATEN

|                             |                      |                        |             |
|-----------------------------|----------------------|------------------------|-------------|
| Zimmer                      | 3.5                  | Nettomietzins / Monat  | CHF 1'900.- |
| Wohnfläche                  | 112.7 m <sup>2</sup> | Nebenkosten / Monat    | CHF 150.-   |
| Sitzplatz / Balkon / Loggia | 10.7 m <sup>2</sup>  | Bruttomietzins / Monat | CHF 2'050.- |
| Kellerfläche                | 8.1 m <sup>2</sup>   |                        |             |

Bezug ab Oktober 2027