Plan-Nr. Projektierung

G-005 EG

Bauherrschaft:

METHABAU entwickelt | plant | baut

METHABAU Real Estate AG
CH-9326 Horn
methabau.ch

Planung:

METHABAU entwickelt | plant | baut

METHABAU Plan AG
CH-8580 Amriswil
methabau.ch

Projektentwicklung Phase: Ausführung Bau-Nr. 2000070

Im Dorf 13
Oberbüren

Format : A2 Datum: 20.02.2024
Mst: 1:100 Gez: NKU
±0.00 = 504.37 m.ü.M Revidiert: 20.02.2026

Sämtliche Rechte inkl. Urheberrechte an diesem Plan verbleiben bei der METHABAU Plan AG. Ohne schriftliche Zustimmung darf der Plan weder kopiert, vervielfältigt, noch Drittpersonen übergeben oder zugängig gemacht werden.

0 5 10

N

100

OK Stellriemen = 0.2 m.ü.T.
Maschendrahtzaun, verzinkt, H= 1.2m

4.00

Luft/Wasser Wärmepumpe

Nachströmung Abluft TG

27.14

4.76⁵ 2.80 2.80⁵ 1.22 1.60 1.22 2.80⁵ 2.80 4.76⁵

Grenzabstand

Maschendrahtzaun, verzinkt, H= 1.2m

4.7 % Gefälle

Maschendrahtzaun, verzinkt, H= 1.2m

Stützmauer vorbegrünt

Nachströmung Abluft TG

EG.001
Treppenhaus
BF:17.99 m²

Aufrüstung bei Bedarf. Plattform-treppenlift

Stellriemen

OK Stellriemen = 0.1 m.ü.T.
Maschendrahtzaun, verzinkt, H= 1.2m

2.8 % Gefälle

2.8% Gefälle

3.20

Besucher

2

B

4.5 % Gefälle

2.09⁵

2.95

Besucher

A

3.89⁵

2.0 % Gefälle

1.7 % Gefälle

2.0 % Gefälle

IV Besucher

2.59

3.8 % Gefälle

4.00

Grenzabstand

EG.004
Zimmer 3
BF:15.25 m²
FF: 2.52 m²

EG.003
Zimmer 2
BF:9.94 m²
FF:1.26 m²

EG.002
Zimmer 1
BF:9.96 m²
FF:1.26 m²

1.22

Liftkabine
1.1 x1.4 m
8 Personen
NL 630 kg

EG.016
Zimmer 1
BF:9.96 m²
FF:1.26 m²

EG.017
Zimmer 2
BF:9.94 m²
FF:1.26 m²

EG.018
Zimmer 3
BF:15.25 m²
FF: 2.52 m²

Bläuofenster

EG.005
Bad
BF:5.40 m²
FF:1.26 m²

WA TU

1.20

EG.009
Korridor
BF:11.61 m²

±0.00

95 2.10

95 2.10

1.22

1.30⁵

EG.023
Korridor
BF:11.61 m²

EG.019
Bad
BF:5.40 m²
FF:1.26 m²

WA TB

1.21

EG.008
WC
BF:2.32 m²

WA TU

EG.007
Reduit
BF:3.67 m²

Abluft CO 2

EG.011
Korridor
BF:5.46 m²

1.21

EG.014
DU
BF:4.45 m²

WA TU

EG.021
Reduit
BF:3.98 m²

TU WA

EG.022
WC
BF:2.32 m²

EG.020
Wohnen/Essen
BF:36.42 m²
FF:16.08 m²

EG.006
Wohnen/Essen
BF:36.42 m²
FF:16.05 m²

EG.012
Zimmer
BF:14.01 m²
FF: 7.47 m²

EG.013
Wohnen/Essen
BF:24.77 m²
FF:12.21 m²

Rinne

Stützmauer

B

A

OK Stellriemen +504.17

Zuluft

Maschendrahtzaun, verzinkt, H= 1.2m
OK Stellriemen = 0.4 m.ü.T.

EG.010
Loggia
BF:9.79 m²

EG.015
Loggia
BF:9.23 m²

EG.024
Loggia
BF:9.79 m²

Dachrand

2.0 % Gefälle

EG-3	4 1/2 Zimmer
Nettomietfläche	94.57 m²

EG-2	2 1/2 Zimmer
Nettomietfläche	48.69 m²

EG-1	4 1/2 Zimmer
Nettomietfläche	94.88 m²

3.79 4.51⁵ 4.24 4.50⁵ 4.52⁵ 3.79

27.14

Zugang

3.20 2.09⁵ 3.89⁵ 2.59 12.95